

更多养老资讯
扫描二维码关注



养老内参

中国养老网
WWW.CNSFSS.COM

主编：苏博

编辑：王福达

责编：赵艳芳

汇聚每日养老产业时事动态，为您一站式提供全面养老资讯

2019年9月26日 星期四 (2019第180期) 己亥年八月二十八

第三届中国（四川）国际养老服务业暨养老产业博览会闭幕 签约92亿元，第三届老博会成果丰硕



以“乐享 天府品质养老”为主题，历时3天的第三届中国（四川）国际养老服务业暨养老产业博览会（以下简称“老博会”）9月22日在成都圆满闭幕。本届“老博会”签订了一批重点落地项目和合作项目，签约金额达92亿元，取得了丰硕成果。

北京随园，模式之争下的万科养老样本



养老产业向来被业界称为“万亿蓝海”。然而，同样不需争论的事实是，在各路诸侯纷纷试水养老行业的当下，行业依然未能找到有效的盈利模式。无论是销售型、持有型还是服务型，投资养老产业的企业尚未找到标准而又有效的“挣钱姿势”。

近日，北京万科旗下养老业务的旗舰产品——随园的入市，再度带热养老话题。而随园也理所当然成为了外界观察万科养老产业发展策略和运营思路的最新样本。

养老视点	3
民政部：到 2022 年社区养老服务设施配建率达 100%.....	3
民政部：进一步扩大养老服务供给，促进养老服务消费.....	3
中国养老的四大特点.....	3
95 后关心养老，不能算太早.....	3
中国代际关系中的养老难题.....	4
供给、消费两端发力，促进养老服务健康发展.....	4
22 部门规划养老新蓝图：2022 年所有街道建一个养老机构.....	4
新时代如何打造养老服务新格局.....	5
95 后如何操心父母养老.....	5
“95 后”就职养老机构“有眼光”.....	6
重庆：强化市场引导，优化养老服务营商环境.....	6
重庆：渝中区社区老人家门口畅享优质服务.....	6
河北：蔚县编织孝亲养老保护网.....	7
山东：民政部发文促进养老服务消费，每年 10 亿元支持养老服务业发展.....	7
江苏：灌云县推进养老服务高质量发展.....	7
江苏：《无锡市养老机构条例》出台，每千名老人拥有床位超过 40 张.....	8
贵州：贵阳医养结合应对人口老龄化.....	8
福建：厦门探索新模式，推进互助养老事业发展.....	8
海南：2018 年共投入 53.1 亿元，有力保障老龄事业.....	9
长三角养老行业人才培养共享平台在沪成立，备战老龄化.....	9
热点新闻	9
国家医保局：暂不具备将健康体检纳入医保条件.....	9
养老研究	9
为什么养老要从年轻人做起？.....	9
养老类型	10
北京：西城区养老机构将评定星级.....	10
河南：养老体系不断健全，敬老院设施升级养老“入网”真方便.....	10
安徽：幸福养老再升级，合肥高新区打造“家门口的养老院”.....	10
江苏：姑苏区首家区域性养老服务中心即将启用.....	11
浙江：台州养老模式社会化，你准备好了吗？.....	11
福建：年底前福州市完成养老服务机构消防审核工作.....	12
养老产业	12
辽宁：大连国际老龄产业博览会带来新体验.....	12
四川：签约 92 亿元，第三届老博会成果丰硕.....	12
超 80 家企业已投身养老产业养老运营、地产、保险成三大主力布局.....	12
老龄化来临，康养市场需求强劲，君康人寿顺势而为发布大健康战略.....	13
江苏：专家汇聚南京对老龄化社会问题展开研讨.....	13
中国健康养老产业讲坛在沪成功举办.....	13
万亿养老产业迎投资窗口期，利好政策频出.....	13
养老培训	14
北京：以赛促学促练推进养老人才队伍建设.....	14
健康管理	14
频繁忘事、词不达意.....这很可能是老年痴呆症表现征兆.....	14
养老地产	14
北京随园，模式之争下的万科养老样本.....	14
养老金融	15
市值逾 1100 亿元，财政部划转农行工行股权充实社保基金.....	15
养老目标基金一周年：吸引 150 万投资者、平均收益达 4.07%.....	15
基金公司打造养老品牌路漫漫，面临投教和销售等多重困惑.....	16
社会保障	17
北京：养老保险待遇已连续调整 27 年.....	17
今年 31 省份全部上调养老金，官方重申确保足额发放.....	17
财政部回应：养老金发放有保证，采取了这些措施确保按时发放.....	17
媒体：养老金缺口只是一种预警，不会发生.....	18
养老钱之外，护理费够吗？长期护理保险亟待更快发展.....	18
应对老龄化，亟待完善养老金“三支柱”.....	19
国际交流	19
我也想在中國养老了.....	19
城市规划	20
北京：老楼加装电梯已完成并投入使用 918 部.....	20
政府购买服务	20
福建：龙海市民政局居家养老服务中心电梯采购货物类采购项目招标公告.....	20
河北：邯郸市丛台区智慧养老综合信息服务平台采购项目招标公告.....	20
山东：青岛市民政局养老护理人员岗位业务能力提升项目公开招标公告.....	21
山东：即墨区困难老年人居家养老服务采购公开招标公告.....	21
河北：沽源县老年人养老中心附属工程项目竞争性磋商公告.....	22
江苏：扬州市生态科技新城管委会社会事业局扬州市生态科技新城政府购买居家养老服务项目公开招标公告.....	22
关于我们.....	24
联系我们.....	24

养老视点

民政部：到2022年社区养老服务设施配建率达100%

记者24日从民政部获悉，日前已印发关于进一步扩大养老服务供给促进养老服务消费的实施意见，对满足老年人多样化多层次养老服务需求提出17条具体措施，其中明确要求到2022年社区100%配建养老服务设施。为加强社区养老服务设施建设，意见提出要实施社区养老服务设施建设行动计划，指导、督促和检查各地确保新建住宅小区配套养老服务设施，老旧小区通过政府回购、租赁、改造等方式因地制宜补足养老服务设施，到2022年100%配建养老服务设施；2020年底前对所有纳入特困供养、建档立卡范围的高龄、失能、残疾老年人给予最急需的适老化改造；2022年底前培养培训200万名养老护理员、10万名专兼职老年社会工作者。意见还要求，到2022年，力争所有街道至少建有一个具备综合功能的社区养老服务机构，有条件的乡镇也要积极建设具备综合功能的社区养老服务机构，社区日间照料机构覆盖率达到90%以上；养老机构护理型床位占比不低于50%；每个县至少建有一所农村特困失能、残疾老年人专业照护为主的县级特困人员供养服务设施。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=454&aid=69772>

(来源：环球网)

民政部：进一步扩大养老服务供给，促进养老服务消费

近日，民政部印发《关于进一步扩大养老服务供给促进养老服务消费的实施意见》（以下简称《实施意见》）。

《实施意见》指出，扩大养老服务供给，促进养老服务消费，事关亿万老年人及其家庭幸福生活，对拉动内需、扩大就业、促进经济发展具有重要作用。为推动解决当前存在的养老服务有效供给不足、养老服务消费政策不健全、营商和消费环境有待改善等突出问题，更好地满足广大老年人多样化多层次养老服务需求，《实施意见》提出了6个方面共17条措施。

一是全方位优化养老服务有效供给。主要包括大力发展城市社区养老服务，积极培育居家养老服务，促进机构养老服务提质增效，有效拓展农村养老服务4项措施。《实施意见》提出，到2022年力争所有街道至少建有一个具备综合功能的社区养老服务机构，有条件的乡镇也要积极建设具备综合功能的社区养老服务机构，社区日间照料机构覆盖率达到90%以上；探索设立“家庭照护床位”，完善相关服务、管理、技术等规范以及建设和运营政策，健全上门照护的服务标准；到2022年养老机构护理型床位占比不低于50%；2022年底前，每个县至少建有一所农村特困失能、残疾老年人专业照护为主的县级特困人员供养服务设施。

二是繁荣老年用品市场。主要包括创新优质老年用品供给、激发老年用品消费潜能等2项措施。《实施意见》提出，要实施科技助老示范工程，支持新技术在养老服务领域的深度集成应用与推广，开展老年用品质量提升行动，采取多种措施提升老年用品质量；鼓励开展“孝老爱老”购物节活动，引领老年用品消费潮流。

三是加强养老服务消费支撑保障。主要包括加强社区养老服务设施建设，推进居家和社区适老化改造，建设高素质、专业化养老服务人才队伍等3项措施。《实施意见》提出，要实施社区养老服务设施建设行动计划，指导、督促和检查各地确保新建住宅小区配套养老服务设施，老旧小区通过政府回购、租赁、改造等方式因地制宜补足养老服务设施，到2022年配建的养老服务设施达标率达到100%；2020年底前对所有纳入特困供养、建档立卡范围的高龄、失能、残疾老年人给予最急需的适老化改造；2022年底前培养培训11万名养老院长、200万名养老护理员、10万名专兼职老年社会工作者。

四是培育养老服务消费新业态。主要包括实施“养老服务+行业”行动，打造“互联网+养老”服务新模式等2项措施。《实施意见》提出，支持养老服务与文化、旅游、餐饮、体育、家政、教育、养生、健康、金融、地产等行业融合发展；加快互联网与养老服务的深度融合，为老年人提供“点菜式”就近便捷养老服务，打造多层次智慧养老服务体系，创造养老服务的新业态、新模式。

五是提高老年人消费支付能力。主要包括发挥商业保险保障作用，推动建立保险、福利和救助相衔接的长期照护保障制度，切实降低养老服务成本等3项措施。《实施意见》提出，要大力发展商业养老保险，多渠道为老年人提供保障；加强长期护理保险制度与长期照护体系有机衔接，积极引导发挥社会救助、社会福利、慈善事业、商业保险等的有益补充作用，解决不同层面照护服务需求；进一步落实养老机构、社区养老服务机构税收优惠政策，确保相关行政事业性收费减免政策和水电气热居民价格优惠政策落实到位；采取购买服务、建设补贴、运营补贴等措施，推动将社区养老服务设施低偿或无偿用于社区养老服务，切实降低社区养老服务成本。

六是优化养老服务营商和消费环境。主要包括优化养老服务营商环境，完善养老服务消费环境，加强养老服务质量安全管理等3项措施。《实施意见》提出，要全面建立开放、竞争、公平、有序的养老服务市场，放宽养老服务市场准入，支持社会力量参与提供养老服务；加强养老服务消费市场监管，切实保障老年人合法权益；强化养老服务机构综合监管，建立健全养老服务机构服务标准和评价体系。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=454&aid=69784>

(来源：齐鲁晚报)

中国养老的四大特点

现在，老人对精神生活的需求并不亚于对物质生活的需求。

近日，经国务院同意，民政部印发了《关于进一步扩大养老服务供给促进养老服务消费的实施意见》。该意见再次引起人们对于养老问题的关注。

截至2018年，中国60周岁及以上人口为24949万人，占总人口的比重为17.9%，其中65周岁及以上人口为16658万人，占总人口的比重为11.9%。根据国际标准，中国已进入到中深度老龄化社会。因此，养老问题是当前中国面临的一个非常重要的现实问题。

为了解决好这一问题，首先要对现实情况有一个全面而准确的了解与判断。否则，采取的应对举措就有可能出现偏差。那么，中国养老有哪些方面的特点呢？

特点一：“老人未老”现象越来越普遍。现有的国际标准是将年满60岁的人定义为老人，中国男性退休年龄也恰好与此相同。随着社会经济的发展和居民生活水平的提高，人的身体状况明显改善，平均寿命也在大幅增长。在这种情况下，老人的年龄门槛理应有所提高。一些国家将退休年龄不同程度地上提，就反映了这种趋势。现在如果还是认定年满60即为老人的话，那么，新出现的一种现象就是“老人未老”。这一点从我们周围一些退休人员的情况就可以明显看出来。不少超过60的所谓老人显得比中年人还要健康、有活力。对于这样的“老人”显然不能按照传统的对待老人的方式来对待，他们应该有全新的养老模式。

特点二：精神需求越来越强烈。过去养老，主要考虑的是物质生活的安排以及医疗服务的保障等。现在则不同，老人对精神生活的需求并不亚于对物质生活的需求。从现实情况看，很多老人在退休之前都忙于工作或养家糊口，没有时间和精力去发挥自己的特长与爱好；退休之后，也就是变身成“老人”了，就有了大量可自由支配的时间，于是，他们的各种兴趣爱好就有了充分释放的机会。如旅游、绘画、音乐、舞蹈、写作、运动等等，不一而足。为了让老人们的生活能够丰富多彩，就必须做好相应的配套服务工作。

特点三：消费层级化特征越来越明显。改革开放使社会经济取得了长足发展，居民收入水平普遍提高；与此同时，社会不同阶层人员收入差距也明显扩大，既有千万、亿万富翁，也有至今尚未脱贫人员。与此相对应，我国老人的生活与消费水平也具有明显的层级化特征：有些老人消费能力极为强劲，连很多中青年人可望尘莫及；而有些人则基本上没有什么消费能力，医疗、养老等都需要社会予以救助。根据老人消费层级化这一现状，相关生产或服务行业都需要提供不同档次、不同质量、不同价格水平的老人消费用品和服务。只有这样才能最大化地满足全社会老人的消费需求，同时也才能使相关行业的企业效益最大化。

特点四：养老服务越来越社会化。传统养老基本上都是靠家庭，为了养老能有保障，人们都习惯于多生几个儿子。社会快速发展以后，一方面商品与服务的购买越来越普遍，部分家庭服务可以通过支付相应报酬的方式依靠社会来解决，另一方面观念的变化，特别是计划生育政策的执行，孩子越来越少甚至只有一个，这就使家庭养老压力越来越大，向社会寻求帮助的需求不断增长，这样养老服务社会化就逐渐成了一种新的趋势。设立养老院、组织社区养老、提供上门养老服务等等，都是养老服务社会化的具体体现。目前这方面发展势头非常迅猛。其中高收入阶层的养老服务社会化程度要远远高于低收入阶层。

认识到中国养老业所存在的这些特点，有利于我们在开发相关产品与服务时采取正确的策略与方法。只有策略与方法正确了，中国的社会老龄化问题才能最大限度地得到解决，老人才能不同程度地实现老有所养、老有所安、老有所乐！

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=454&aid=69769>

(来源：证券时报网)

95后关心养老，不能算太早

最近年轻人赡养老人的话题一直被舆论关注，但“95后养老”还是令不少人意外。据《中国青年报》报道，这届年轻人的确在早早地操心父母的养老问题。相关数据显示：“未来10年，每年将有1000万人口进入老年队伍。2030年老年人口将突破3亿人，2050年将超过4亿人，达到峰值，总人口占比将超过33%。”

随着中国日渐步入老龄化社会，如何养老，也成了摆在人们面前的现实问题。既有的养老模式，已经难以满足日趋强烈的养老需求。目前多数人选择的是居家养老，但选择养老院的人也日渐增多。这两种模式各有利弊，前者容易让老人感受到家人的温馨，精神和情感上容易满足，但难以享受到专业养老机构的服务，在医疗健康上缺乏科学的保障。后者虽然专业，但缺乏家人的情感陪护，这恐怕是很多持有传统观念的老人难以接受的。

最近又兴起了一种新的养老模式，叫做“虚拟养老”，也叫“智能化养老”。简单来说，就是让老人住在家里，但外界有专业的养老机构，可以通过网络对老人的身体健康、饮食起居、心理状况进行标准化的照料，可谓“社区+互联网+多元服务”的完美组合。这种模式，插上了现代服务业与高科技的翅膀，结合了居家养老和专业机构养老的优点，在未来大有前景。事实上，一些地区也意识到了这点，比如，四川省在2017年发布了该省《“十三五”老龄事业发展和养老体系建设规划》，其中就包括借助互联网技术建设“虚拟养老院”的内容，这就给当地养老提供了多元化的空间。

相比养老技术的进步，民众对养老更加看重，这是更值得关注的变化。过去80后关注养老还算个“新闻”，如今“95后养老”也不是什么冷门话题了，也能引起广大网友的共鸣。从网友互动内容来看，年轻人注重养老，固然有呵护父母身体健康的因素，也有自己在养生健康层面的考虑，他们既担心父母衰老，也担心自己提前衰老，原本貌似属于中老年人的养生话题，也逐渐成为年轻一代看重的事情。

的确越来越多的年轻人开始注重养生，甚至有网友表示，“自己也要好好保持身体健康，如果自己老了，没人照顾，起码还能多活几年”。这样的说法虽然夸张，但也反映出年轻人的健康观念。

从笔者日常观察来看，年轻人看重养生、甚至提前准备“养老”，与其说是健康意识主动提高，不如说是被现实所迫，不得已而为之——现实压力太大，长期作息不规律，普遍的亚健康状态，再不注重养生，恐怕身体真的会出问题。近年舆论场上兴起的“90后用保温杯泡枸杞水”“多多健身防止油腻”之类的话题，也都说明，不少年轻人恐惧衰老的提前到来，也在想尽办法保持好的身心状态。

好在，95后还普遍处于“小鲜肉”的状态，倒不至于真的会立刻衰老。与其面对衰老产生焦虑感，不如想办法从日常生活中保持良好的作息习惯，对于日渐衰老的父母，也不妨多陪陪他们，有时精神慰藉可能比药物更有助于延迟衰老。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=454&aid=69771>

(来源：人民日报)

中国代际关系中的养老难题

年初热播的电视剧《都挺好》以养老问题为主线，电视剧的热度虽然过了，但“苏大强们”的养老问题是现实存在。结尾处女儿苏明玉辞掉收入不菲的企业高管工作，来照顾得了阿尔茨海默症的老父亲，感动了万千观众。相信很多人是和我一样流着泪看完电视剧的，但过后仔细想想，这样做家庭问题就解决了吗？苏大强后面的生活会好吗？苏明玉如果结婚生子有自己的家庭，还有精力每天陪伴患病中的老父亲吗？“久病床前无孝子”，她的情商会不会有一天突然而止呢？

听专业的医生讲，跟这种病人接触，必须保持与他们的目光是平视，以免造成病人有压力感，还有其它很多的专业技能技巧，苏明玉具有照顾好苏大强的专业能力吗？种种疑问背后，让我们看到了中国传统“孝”文化在老龄化社会背景下可能导致的养老危机——就是牺牲了一代人的利益来满足另一代人的需要，但结果可能是两败俱伤。

从“啃老”问题到“养老”问题

以前谈代际问题我们会集中在“啃老”现象的讨论，即在就业压力和高生活成本下，已成年、具有社会工作能力的年轻人，还依靠父母来养活自己，其结果可能造成下一代的懒惰和上一代父母养老财务拮据。而电视剧《都挺好》则反映的是下一代中青年在照顾老年或带病父母上可能产生的问题。阿尔茨海默症病人开始的时候就像苏大强一样，只是失忆唠叨或沉默，慢慢的可能会发展成暴躁攻击型。

我一位老领导的母亲80多岁时罹患此症，以前特别爱干净，患病后搞得家里屎尿到处都是，谁靠近就打骂，有时会站在6楼大喊家里有定时炸弹马上就要爆炸。我那个老领导有一段时间被折磨得早上蓬头垢面来上班。

剧情是艺术处理，无法知道下一步会怎样，但现实生活中的案例比比皆是，将“子女辞职照顾生病父母”内容打入百度搜索引擎，会有80多万条内容，多以“孝子孝女”来歌颂，而真正有这种情况的家庭多是鸡飞狗跳、苦不堪言。如果家庭经济条件决定了没有选择的余地，或者子女有能力照顾好老人，确实值得赞美和褒扬。当有能力做出选择时，应该寻找更好的解决问题的措施，这种能力包括经济实力决定的专业服务购买、养老观念的转变和稀缺服务资源的占有。

父母对自己人成长期的艰辛付出，使子女们都希望能给父母一个更好的晚年。然而这些已经步入中年的子女，受制于金钱与时间，往往既不能让父母享受最好的照顾，也不能长期陪伴父母左右。将父母送往养老机构，或许是保障自己家庭和谐及生活舒适的最好选择。但除了金钱的压力外，情感上的羁绊也让子女们踌躇不已。面对抚养自己成人的父母，终究是不忍。背后还有观念的掣肘、资源的稀缺、成本的高企、财务的约束，但无论如何，这个选择的时刻，总有一天会到来。

如何应对加速到来的老龄化社会

老年健康生命周期包括活力、慢病、急症、失能(半失能)失智、临终等过程，面对后期疾病状况和可能产生的风险，很多老人及其家庭由于经济上的压力，没有足够的购买能力应对可能出现的健康疾病管理问题，无法得到专业的治疗与服务，只能采取最保守、低成本的方法和措施。国内有较好专业能力照顾类似病人“苏大强”的护理机构，每月费用基本在2万元左右，而国外像美国的专业机构费用更是每年在8万~15万美元。这也提醒我们，要准备养老资产，做好养老规划，通过养老理财和金融工具的使用，做出财务制度上的安排，保障实现养老金、医疗康复护理、住房、老年服务等各项需求的购买能力，将各项养老需求转化为有效需求。

从供给侧角度看，随着社会老龄化加剧，对医疗、康复、护理、长期照料等养老服务需求的长者数量与日俱增。国家卫健委的资料显示，截至2018年底，中国60岁及以上老年人口约2.49亿，65岁及以上人口约1.67亿。但中国老年人整体健康状况不容乐观，超过1.8亿老年人患有慢性病，患有一种及以上慢性病的比例高达75%，失能、部分失能老年人约4000万，还有700多万苏大强这样的失智老人。

与此同时，中国2018年人均预期寿命是77岁，但是健康预期寿命仅为68.7岁。也就是说，中国居民平均有8年多的晚年生活需要带病生存。独生子女照顾父母力不从心，综合医疗机构“一床难求”，长者常年徘徊在家庭与医院之间的局面是医之痛，更是家之痛。目前能满足老人健康生命周期一揽子服务需要的专业机构还比较少，国内已经有机构引进国际先进经验建立持续关爱照料，即CCRC(ContinuingCareRetirementCommunity)养老社区，通过为老年人提供自理、协助、专业、认知和临终等不同健康状态下的一体化居住设施和服务，使老年人在健康状况和自理能力变化时，依然可以在熟悉的环境中继续居住，并获得与身体状况相对应的照料服务。其中的认知区就是为苏大强这类阿尔茨海默症患者准备的专业照料服务区。因此如何认识和占有优质稀缺的养老资源是对老年家庭的重大挑战。

“养儿防老”在银色经济时代已难以维系，需要强调终身自立。要做好健康管理，少病、晚病，甚至不病。2019年8月23日，国家卫健委办公厅印发了《老年失能预防核心信息》的有关文件，其目的是增强全社会的失能失智预防意识，提高失能预防知识水平，降低老年人失能发生率，提高老年人的健康水平。同时也需要全社会加强养老事业和养老产业的发展，从供给方面有效满足老年人的物质需求、精神需求和服务需求，使之成为积极应对人口老龄化，保障和改善民生的重要举措。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=454&id=69794>

(来源：第一财经)

供给、消费两端发力，促进养老服务健康发展

民政部近日印发《关于进一步扩大养老服务供给促进养老服务消费的实施意见》(以下简称《意见》)指出，近年来，我国养老服务快速发展，但还存在有效供给不足、消费政策不健全、营商和消费环境有待改善等突出问题，难以满足广大老年人多样化多层次养老服务需求。对此，《意见》明确提出要扩大养老服务供给，促进养老服务消费。

据民政部有关负责人对《意见》解读时表示，《意见》直面养老服务领域供给侧和消费端存在的一些突出问题，如优质服务供给总体不足、养老服务设施数量不够、专业养老服务人才缺口较大、养老服务结构有待优化等问题，以及养老服务消费政策体系有待健全，服务标准、信用体系、监管制度亟须加快完善等问题，有针对性地提出6个方面17条具体措施，旨在进一步培育发展养老服务市场，推动养老服务消费健康有序发展。

扩大养老服务供给、促进养老服务消费，事关亿万老年人及其家庭幸福生活，对拉动内需、扩大就业、推动经济发展具有重要作用。在养老服务快速发展的今天，如何应对日益明显的社会化趋势，优化供给，促进消费，无疑正成为养老服务背后政策布局的一大考验。

实际上，鼓励社会化养老早已是本届政府明确推动和发展的政策方向。梳理一系列政策部署也不难发现，以房养老、城乡养老保险衔接、养老设施用地单独列项、社区居家养老等涉及养老产业和利好我国养老事业发展的政策均在有意让社会化养老的大格局逐渐清晰。

然而，一个不争的事实是，即便养老服务市场已经在很大程度上向社会放开，但仍未彻底改变诸如优质服务供给总体不足、养老服务设施数量不够等一些问题，其中，尤以养老服务消费政策体系有待健全，服务标准、信用体系、监管制度亟须加快完善等问题，实际上，只有丰富了供给、完善了消费政策，才能让人民乐意在养老上更多消费，从而，达到拉动内需，扩大就业的递进作用。

这也正是当前养老消费不足等一系列问题存在的根本原因所在，正如民政部有关负责人所指出的，当前，我国养老服务消费发展仍面临着一些突出问题，主要表现在老年人“不愿消费”情况普遍，受传统思维的影响，老年人为自己消费、年轻人对老年人消费的意识尚未形成，老年人“不能消费”现象存在，我国养老服务企业在规模化、连锁化运营方面不够，养老服务和老年用品的品牌化意识不强，质量有待提升；老年人“不敢消费”问题突出，老年人消费上受受骗的新闻频现，安全可靠放心的消费环境亟待构建。

找到问题的根源才能有的放矢针对性地解决问题。《意见》明确从一个“优化”和一个“完善”入手，提出了具体工作措施。一是在供给端，不断优化养老服务营商环境。《意见》提出，通过切实破除行业垄断、地方保护，清理废除养老服务中妨碍形成全国统一市场和公平竞争的规定和做法，推动全面建立开放、竞争、公平、有序的养老服务市场。二是在消费端，不断完善养老服务消费环境。《意见》要求，通过加强养老服务消费市场监管，严厉查处侵害老年人人身财产权益的行为，切实保障老年人合法权益。

一直以来，养老服务市场对外展示的形象与问题往往是“冰火两级”现象并存，即聚焦养老供需错位、“一床难求”预计资源闲置并存的养老服务市场现象。

综观《意见》内容可见，重点围绕的6个方面包括全方位优化养老服务有效供给、繁荣老年用品市场、加强养老服务消费支撑保障、培育养老服务消费新业态、提高老年人消费支付能力、优化养老服务营商和消费环境等。

当然，供给的有效增加势必受场地、资金、政策等多方因素影响，而受到目标的限定，想必后续的政策也会有所放开，以期尽快兑现《意见》明确的目标。不难想象，一旦备受推崇且信赖的公立养老机构和社区养老以及社会化养老机构共同发展，对接不同类别的养老市场需求，我国养老市场才能真正得以激活，继而真正助力内需，成为拉动经济增长的重要引擎。

我国养老需求之巨大与人口迅速出现老龄化特征，加上“421”家庭结构的普遍性，对包括居家养老、社区养老和社会化养老服务机构共同构成我国未来应对老龄化养老需求的基本格局。

中国人民大学国家经济研究中心主任彭刚此前在接受中国经济时报采访时就曾指出，解决好老年人口的养老服务需求，是我国全面建成小康社会目标的重要组成部分，其中更涉及贫困地区老年人口，以及不同区域发展平衡的问题。因此，也只有更加尊重市场规律，吸纳社会力量积极参与，才能更好地解决养老问题。

彭刚认为，《意见》正试图“对症下药”，进一步激发养老服务市场的巨大发展潜力。但仍有必要提醒的是，养老服务市场既应维持产业发展思维，又应兼顾社会事业的根本属性，因此，在遵循市场化原则的基础上，社会资本也应在一定程度上收敛其逐利本性，将短视目光瞄准长远。毕竟，应对老龄化是一项长期且艰巨的任务，它更需要可持续的资本运营，在确保提供应有服务的前提下，获得长期可持续的行业利润。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=454&id=69783>

(来源：中国经济时报)

22部门规划养老新蓝图：2022年所有街道建一个养老机构

被养老业内人士认为“重视程度最高、可行性最强”的国务院5号文出台仅半年之后，民政部再一次出台重磅文件聚焦养老行业的短板——社区养老。

9月23日，民政部公布了《关于进一步扩大养老服务供给促进养老服务消费的实施意见》(下称《实施意见》)，提出到2022年，力争所有街道至少建有一个具备综合功能的社区养老服务机构。

中国社科院世界社保研究中心执行研究员张盈华对第一财经记者称，“社区养老”是此次养老新政的最大亮点。用政府购买然后收费或免费提供社区养老服务，体现了政府在进一步扩大养老服务供给方面的决心，这些都是养老服务供给疏堵痛痛的着力点。

对于政策制定的背景，民政部相关人士在答记者问中称，进一步扩大养老服务供给、促进养老服务消费，民政部会同发展改革委等22个部门和单位，研究制定了《实施意见》并经国务院常务会议审议通过。

《实施意见》直面养老服务领域供给侧和消费端存在的一些突出问题，如优质服务供给总体不足、养老服务设施数量不够、专业养老服务人才缺口较大、养老服务结构有待优化等问题，有针对性地提出6个方面17条具体措施。

为了将政策落到实处，《实施意见》对各个部门的职责任务做了分工并制定了工作清单和时间表。从《实施意见》可以看出，2022年是我国养老产业发展的一个重要的时间节点。

《实施意见》提出，到2022年力争所有街道至少建有一个具备综合功能的社区养老服务机构，有条件的乡镇也要积极建设具备综合功能的社区养老服务机构，社区日间照料机构覆盖率达到90%以上；到2022年养老机构护理型床位占比不低于50%；2022年底前，每个县至少建有一所以农村特困失能、残疾老年人专业照护为主的县级特困人员供养服务设施。

《实施意见》还提出要加强社区养老服务设施建设，切实解决社区养老服务场地和设施严重不足的问题，确保到2022年，配套设施达标率达到100%。

浙江嘉兴医疗保障局副局长王保国对第一财经称，从地方上来看，养老服务产业的发展速度落后地区经济实力增长至少15年，把养老事业融入经济社会发展的各个方面已经成为当前公共政策的首要之急。

大力发展城市社区养老服务是《实施意见》的一大亮点。民政部相关人士称，《实施意见》在多处强调要进一步扩大社区养老服务供给，积极发展社区养老服务，更好地满足老年人的多层次多元化的养老服务需求。具体主要围绕“就近可及、买得到、买得起”等方面作文章。

《实施意见》提出，依托社区养老服务设施，在街道层面建设全托、日托、上门服务、对下指导等综合功能的社区养老服务机构，在社区层面建立嵌入式养老服务机构或日间照料中心，为老年人提供生活照料、

助餐助行、紧急救援、精神慰藉等服务。

为了实现“就近可及”，《实施意见》提出要加强社区养老服务设施建设，确保新建住宅小区配套养老服务设施，老旧小区通过政府回购、租赁、改造等方式因地制宜补足养老服务设施，切实解决社区养老服务场地和设施严重不足的问题。

“现在新建居住小区都有建配建幼儿园的强制要求，为什么不考虑把托老所、社区照料中心也纳进来？现在推养老，时机也不晚，政府有财力、社会有共识，要像重视义务教育那样推这项工作，管好‘一老一小’。”王保国称。

《实施意见》提出，积极引导社会力量广泛参与社区养老服务，扶持培养一批综合化、专业化、连锁化、品牌化社区养老服务机构，支持其取得合理回报和持续发展。

张盈华称，此次《实施意见》中，“购买服务”出现了五次，突破了以往税费减免、运营补贴、建设补贴等措施，采用政府购买，用政府购买体现财政支持，来推动社区养老、居家养老、家庭养老（技能培训）发展。北京诚和敬养老健康产业集团董事长梁仰刚认为，政府支持社区养老机构取得合理回报的途径非常有限，只能依靠加强补贴，但养老产业多小微企业，加强补贴无异于撒芝麻盐，又无法监管，所以必须建立服务平台，通过服务平台将政府各项政策、扶持资金汇聚，让切实可行的措施迅速落地。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=454&aid=69797>

(来源：第一财经)

新时代如何打造养老服务新格局

目前我国养老服务存在质量良莠不齐、供需匹配精准、支持性政策落地不足等问题，迫切需要进行养老服务转型升级。对此，应树立医养结合的养老观念，完善养老服务配套环境，建立“三位一体”的养老服务体系，打造新时代养老服务新格局。

当前，中国社会老龄化程度正在不断加剧，老年人口数量持续增长。根据国家统计局的调查数据，截至2018年底，中国60岁以上人口达到24949万人，占全国总人口的17.9%。其中，高于65岁人口规模为16658万，占人口总额的11.9%。进入新时代，中国人养老观念从消极、被动养老转为积极、主动养老；养老服务内容也由低层次的满足日常生活照料升级到高层次的医疗保健、康复护理及精神慰藉。而我国当前的养老服务尚存在服务质量良莠不齐、供需匹配精准、支持性政策落地不足等问题，已无法满足人们日益多元化的养老需求，迫切需要转型升级。

“医养结合”可有效解决医疗与养老彼此独立、各成体系的问题

我国“80后”“90后”多为独生子女，家庭结构多为“4+2+1”模式，即“夫妻双方父母+夫妻双方+一个孩子”。一个独生子女需要承担四个老人的养老任务。我国现存的主要养老模式是居家养老，但居家养老目前存在服务质量不均衡、服务效率较低、服务人员数量少、难以实现老年人行为及病况实时监测等缺陷，无法满足新时代的养老服务需求。此外，我国老龄化程度不断加剧的同时，不同失能等级的特殊老年人口也在迅速增长，仅仅依靠家庭养老，远不能满足其相应需求。而我国当前的医疗卫生资源与养老服务资源各自分立、自成体系且供给不足，无法有效满足社会养老的需求，造成我国社会养老成本负担加重。

“医养结合”是将医疗卫生资源融入到养老产业中，对其进行重新配置，使其实现价值最大化。采用医养交织一体化的运营模式，实现就医、康复、医养一条龙服务，通过对运营模式的不断改进、不断创新，实现养老产业和医院功能的完美对接，将日常护理和康复护理融为一体，可有效解决现存养老模式的医疗与养老彼此独立、各成体系的问题，进一步完善社会养老机制，提高老年群体的生活品质。

借助“互联网+”打造智慧养老模式

随着信息技术的不断发展和更新，互联网技术为养老服务的发展提供了新思路，借助“互联网+”技术平台将打造新时代智慧养老模式。新时代智慧养老可以实现实时监测，具有突出优势：一是可以实现信息的高效匹配，利用互联网技术快速完整地搜集信息，并高效运算处理数据将其匹配到对应的信息需求方；二是菜单式选择服务在使用中更具灵活性，互联网技术可以为老人提供多种菜单式选择，老人可以在相关平台和手机APP上进行自由操作；三是可以实现对老人状况的实时监测，子女、家庭医生等可以借助传感装置和监控设备等对老人的行为和病情等进行实时观察。

新时代智慧养老模式需要借助人工智能等前沿技术，而我国的智慧养老尚处于初级阶段，其推广和普及还需要攻克一系列专业技术难题，如养老服务数据平台建设和智能设备的研发，降低技术成本和养老成本，形成医养结合机制，实现养老服务产业链的调整和优化。

不断完善养老服务配套环境

新时代养老服务新格局需要不断完善养老服务配套环境，包括养老服务相关的配套软环境和硬环境。软环境方面，需要不断完善养老服务相关法律法规和规章制度；硬环境方面，需要推进适老型房屋改造和鼓励养老地产开发。

完善养老服务相关法律法规。一方面，我国目前的养老服务法律法规建设尚不健全。例如，筹集和使用养老资金的相关法律法规有待完善，应建立由政府主导，有关组织和个人合理有序参与的养老服务建设机制，将资金筹措问题由大化小，减轻政府负担。另一方面，养老政策体系不够完善。我国目前的养老扶持政策落地不够精准，相互独立，缺乏系统性考虑，执行效果不佳。因此，需要形成一套系统的、完善的政策体系。

推进适老型房屋改造。目前高龄老人由于收入不足等原因造成住房条件较差的状况犹存，有序开展适老型房屋改造工程，是切实改善贫困老人居住环境的有效措施。适老型房屋改造，一方面，需要各级政府发力以持续推进。另一方面，需要养老机构参与以减轻政府负担，在前期投资建设“租家”公寓或社区，形成一定数量的、相对集中的适老型房源。

鼓励养老地产开发。除对已有房屋进行适老型改造外，积极开发养老地产，有效增加新建养老房供给，关注养老地产社区医养结合配套设施设计，是完善养老配套环境过程中不可或缺的重要环节，政府应在政策、税收等方面给予支持。土地、资金资源不能仅靠开发商，还需要借助产业链上下游进行整体产业网构建和资源整合，进而实现不同主体之间的联盟与合作，构建养老地产开发的完整体系。

建立政府扶助、社区主导、企业培育“三位一体”的养老服务体系

构建政府、社区、企业“三位一体”的新时代养老体系，是从我国老龄化进程加快的实际出发，是从目前养老服务供给“哑铃型”与养老服务需求“橄榄型”供求错配的实际出发，是大力缓解不断加剧的老龄化压力的主要途径，是养老模式由传统供养模式向社会化、市场化的现代养老服务模式的转型。

“三位一体”养老模式的提出既强调了如何抓住关键环节，保证巩固居家养老的基础地位，提高社区的平台和枢纽功能，发展适应多层次需求的养老机构，同时要求政府要不断完善养老服务政策保障，努力推进以形成社区、企业、政府共担养老职责的服务体系。具体来说，需要做到完善养老服务制度，增强政策统筹、整合和落地。一是完善对城乡生活困难的高龄老人的兜底保障工作，为指导养老机构的建设和运营发挥作用。二是重点强化社区的平台和枢纽作用，支持社区嵌入式小型养老组织的发展，规定社区养老应承担的职责。三是吸引人才，增建养老服务队伍。通过号召社会人士志愿参与养老服务，鼓励大学、技校开设养老服务专业，设立养老护理培训基地等方式，同时关心护理人员的专业水平、社会地位、待遇水平等，从而吸引人们关注并加入服务队伍。四是着力补偿农村养老服务的短板，增建农村幸福院，解放贫困家庭劳动力，努力发展集中式养老模式及创新性养老模式，因地制宜。

新时代呼唤新的养老服务模式，尽管养老需求多样化以及传统家庭结构的嬗变致使传统养老模式功能逐渐弱化，但我国目前依旧不能摒弃家庭养老等传统养老模式。在新时代养老服务配套环境没有完全建立起来之前，需要经历一段养老服务转型升级的过渡时期。在转型过渡期，由于区域经济发展不均衡以及家庭状况的异质性导致人们对养老服务的需求也呈现差异化和多元化，需要传统家庭养老、社区养老、机构养老、新时代智慧养老等多种养老模式并存。长远来看，城市养老需要发展家庭养老、社区养老、机构养老相结合的多种养老模式，农村养老适合家庭养老和社会养老相结合的模式。此外，针对老年人身体健康状况和心理服务的需求不同，养老服务需要能够提供不同层次、不同服务深度的专业化服务。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=454&aid=69804>

(来源：人民论坛，作者：罗亚玲)

95后如何操心父母养老

95后张宇强的父母正值壮年，可他已经在考虑是否把父母接到北京在自己身边养老：如果来了，担心他们难以适应；如果不来，谁在老家照顾他们？

这届年轻人早早地操心父母的养老问题。数据显示，未来10年，每年将有1000万人口进入老年人队伍。2030年老龄人口将突破3亿人，2050年将超过4亿人，达到峰顶，总人口占比将超过33%。

中国逐渐进入老龄化社会，目前的养老方式聚集在养老地产、养老院、居家养老等传统模式。注重生活质量的年轻人的期待不止于此，他们想出了更新也更贴心的解决方式，比如远程给爸妈约体检，预约更人性化的老人照护课程，还有让身体健康的老人参与志愿服务，将志愿时间存入“爱心银行”，在未来需要照护时提取照顾时间。

“爱心银行” 储存志愿时间

吴春义退休前是河南南阳的一名教师，退休后到广东东莞带孙子。他不愿意把时间花在打麻将或者养猫遛狗上，每天除了接送孙子上学，他不知道还能做些什么。

有很多像吴春义这样的老人，离开故土跟儿女生活在一起。在孩子的城市里他们没有朋友，每天的生活千篇一律。对于子女来说，自己的事业刚刚起步，不少人还依赖父母的金钱或照顾，想给父母创造优质养老环境“有心无力”。

这是很难靠个人力量解决的矛盾，子女要事业，老人要陪伴。

吴春义听说社区在推广志愿服务时间兑换奖励，了解了“环境共治”的志愿服务后，马上投入其中。他说：“从灵魂工程师到绿化工程师，都是工程师嘛。跟我想象的幸福晚年一样一样的。”

为了让居家老人摆脱孤独，瑞士联邦社会保险部开发了“时间银行”，退休后的老人在身体状况良好的情况下，帮助其他老人，其服务时间会存入社保系统个人账户中。在未来自己需要他人照顾时，可以取出使用，“时间银行”核实信息后，会指派义工前去照顾。对于不需要使用“时间”的老人，“时间银行”就把服务时间折换成物质奖励，返还给老人。

2008年起，这种以“服务时间”作为“交换币”的“养老服务时间银行”，已悄然在南京多个社区、街道和区进行了试点。截至2019年4月底，南京市已有4个区、16个街道、62个社区开展养老服务“时间银行”试点。

除了南京，还有苏州、常州、扬州、淮安等城市开展了“时间银行”建设。

美好集团也打造了自己的“美好时间银行”，与华中师范大学合作确立了项目具体实施方案，同时邀请社会工作专业的学生参与到团队中。项目刚开始实施时并不容易，许多居委会担心老人参加志愿活动的人身安全，对老人能否参与活动也持怀疑态度，好在有一两心态较为开放的社区愿意一试。

项目团队先对自身进行了“武装”，工作人员必须“持证上岗”，人员要求社会工作专业毕业或者持有社工证，同时接受内部培训，学习一些养老常识和管理模式。团队先动员了一批对志愿者工作有兴趣的低龄健康老人，再依靠他们的力量，动员挖掘更多的老人参与进来。团队开发了社区巡逻，慰问高龄老人，开展便民服务等，既让老人对社区有归属感，又让老人在轻松的氛围中锻炼身体，发挥价值。

刚开始有一些老人接受其他老人提供的服务，慢慢地开始加入到志愿者团队中来，志愿者团队规模越来越大，社区满意度也提高到85%。一个试点见到成效后，已经有更多的社区愿意加入到这个项目中来。

在外打拼的子女如何真实了解父母健康状况

傅婷在一周连续加班5天后接到了老家大姨打来的电话：“你妈妈刚刚很顺利地做完手术，你打个电话问问吧。”她立刻慌慌张张地打了电话，原来母亲体检发现身体出了问题，独自做了手术，没有告诉女儿是她怕担心。

这样的故事比比皆是。孩子生气父母为什么不告知真实的健康状况，父母也很无奈和心酸，“你也不在身边，怕影响你上班”。即便有互联网工具可以天天视频，但在遇到健康问题时“距离感”则格外明显。

“我自己就是典型用户。”善诊CEO吴斌兴是在上海创业的云南人。有一次母亲生病了，需要他回老家照顾一两个星期，这对于一家正处在快速上升期的创业公司来说，成本实在是太高了。善诊的创业思路是，先搭建起一个覆盖全国31个省、270多个城市的近2000家公立医院与医疗服务机构的健康终端服务网络，再将这一大数据能力在保险领域应用，先为保险行业提供了老年医疗险的理论基础，之后又提供了针对老年人的精准风控管理和健康服务。

以异地体检为例，孩子和父母都缺乏专业的医疗知识。善诊为老年人定制了更合适的套餐，内容包括老年人关注的癌症筛查、糖尿病筛查、骨密度筛查等，在体检时和医院打通支付渠道，体检后三甲医院的医生通过电话报告解读，让老年人不再拿着天书一样的专业报告不知所措。他们发现，更人性化的语音解读老人平均听8次以上。

最“挑剔”的用户是吴斌兴的父母。他们告诉他，手机上的字太小看不清，老年人不习惯在手机App上操作，更希望和“人”打交道，所以善诊的客服电话量极高。

“让孝顺不只是在朋友圈里喊的口号，而是真正落在行动中。”吴斌兴希望，年轻人每年习惯性地购买善诊异地照护父母的服务，然后放心地去奋斗。

陪伴不只是照护，更要懂老人

郭越95后，他觉得父母得自己照顾才放心。他的父母更愿意和几个老朋友在养老机构养老，不想给孩子添麻烦。和父母沟通后，他尊重了父母的选择，但是对于机构的养老设施父母能否适应，护理人员能否照顾好父母，他还是充满了疑虑。

给老年人的陪伴不能只是“管吃管喝”，子女和父母都期待高质量的陪伴。

尔羽（上海）健康科技有限公司是一家致力于养老行业提供有竞争力的解决方案和配套服务的公司。公司创始人赵宛秋在日本工作多年，深受日本养老思路的启发，带领团队投入到“尔羽启心”养老一线培训项目，进行长期照护课程的研发。

课程最大特色是除了将海外引进的照护方法落地改良，还特别注重对护理人员基础素质的提高。为了把理念、礼仪、沟通、观察等抽象的培训变得直观，他们用讲故事、看视频、听音乐、做游戏、静心等非传统的方法，来让学员感受到养老的本质是“用生命陪伴生命”，让受训人员发自内心的为老人提供更加优质的服务。

在过去一年中，尔羽主要是自行招生，培训1400多人次，平均日单价800元左右，总营收30多万元。虽然有一定收入，但成本高，利润有限，而且很难规模化。为了降低成本，让优质的课程更普及，尔羽在今年做了转型和创新，利用双师教学的模式，在各地培养讲师，并通过互联网教学支持当地讲师的教学。目前，尔羽和内蒙古慈善医养集团、上海尽美长者服务中心分别成立了联合实践基地。

伴随着中国老龄化到来，市场将需要更多高质量的陪伴、照护。不过目前养老行业还面临不少问题，比如，缺乏支付能力，介护保险还在试点阶段，商业护理险也尚未成型；缺少拥有护理技能、洞悉老人心理、懂得管理的复合型人才；大多数一线从业者年龄偏大，缺乏专业训练；公众的认知亟待改善，许多先进理念得不到理解。赵宛秋举例，“自立支援的理念，是鼓励和协助老人做力所能及的事，既可以帮助老人建立信心，又能得到锻炼，但有的老人或者家属觉得付费了就应该由工作人员来做”。

赵宛秋对市场的潜力和需求长期看好，“现在许多社会养老机构已经开始面临竞争压力，必须提高自身的服务能力”。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=454&aid=69805>

(来源：中国青年报)

“95后” 就职养老机构 “有眼光”

背景：近年，一批“95后”养老专业毕业生陆续走出校门，就职养老服务机构。这是一群比“爷爷奶奶”的孙辈还要年轻的看护者。微信、抖音等现代社交工具，直呼其名的新型交流方式等，成为他们和老人结缘的纽带。

新京报发表斯远的观点：根据第四次中国老年人生活状况抽样调查结果，我国失能、半失能老年人在2015年末已经达到4063万人。即便按照一般口径的1:3完全失能人口照护比来看，我国养老护理人才的缺口规模也已达500万人之巨。“95后”社工陆续进入这个行业，确实为这个行业注入了更多活力。不过，现实中，95后社工若想成为养老产业的“新势力”，并不轻松，还要过好几道坎。首先需要提高待遇。在护理服务渐次精细化、“技术含量”也越来越高的背景下，社工群体的待遇也必须跟上。也只有提高薪酬，才能从根本上提高年轻人进入养老院，成为一名专职社工的意愿。其次，转变观念，提高社会对年轻人进入养老行业的美誉度。报道里的一位社工就“始终很难开口向别人介绍，自己的工作就是养老院护理员”。这种固化的认知甚至波及到婚恋、社会交往等多个层面。而观念的改变，则需要一个漫长的过程。岁月如流水，中国人会越来越多地跟养老机构打交道。这是一种大势，也是社会发展、分工协同的必然。这就要求，从现在开始，不仅要真正把养老真正当作一个产业去发展，更要从人才配备、机制设置，乃至社会评价等多个方面发力，做长期打算，一点一点推进养老事业的发展。而让更多的年轻人进入养老院成为新势力，无论是对大学生就业，还是养老行业的发展，都是一种双赢，值得期待。

小蒋随想：养老也存在“劣币驱逐良币”。翻看新闻，一些老人受养老与投资“一体项目”的忽悠，被骗几十万至上百万元。还有一些老人深陷保健品“延年益寿”骗局，被骗金额同样巨大。在痛恨骗子、惋惜老人的同时，社会上的有识之士是否也能看到些别的？事实上，不少老人攒了一辈子钱，具有一定经济实力，老了也想开了，愿意为安度晚年花钱。而且，一些儿女也愿意在经济上资助老人，但在时间和精力上捉襟见肘。在此情况下，如果有人愿意实实在在地做养老产业，真正帮老人实现“夕阳红”，不用担心是在“做慈善”。何况，政府还有很多政策优惠，会予以大力支持，养老产业完全可以实现经营上的良性循环。当下，一些环境、条件、收费皆处于中上水平的养老机构，往往是一房（一床）难求，老人甚至要排队才能入住，折射出人们对养老服务的要求也在提高，相应的养老机构与设施供不应求。当然，这不是说养老机构要向高端化发展。而是说，随着生活水平提高，老人入住养老机构时，至少希望不比家里条件差。一些老夫妻更愿意整租一套养老公寓，也印证了这一点。随着“60后”步入退休，还有当下的中年人十年二十年后步入老龄，对养老品质与专业化的要求只会进一步提高。养老行业具有发展前景，社会上的人力和财力应当看到这一趋势。“95后”养老专业毕业生就职养老机构，目前看是新闻。他们的到来，给这一行业注入了朝气、新理念、新思维。不要偏颇地认为年轻人就会心浮气躁，总有人发现这一行业大有可为。当这一行业在投入与设施上不断优化，在专业和待遇上不断提高，人们的观念也会在不知不觉中转变，一些事也将不再是新闻。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=454&aid=69807>

(来源：人民网)

重庆：强化市场引导，优化养老服务营商环境

一是放宽市场准入。以政府规章形式取消养老机构许可，将养老机构准入变更为备案登记制度，并按属地原则将备案登记权限全部下放到区县，便于养老机构就近办理手续。

二是加强运营保障。研究制定养老服务用地基准地价，基准楼面价为300—2000元/㎡，有效解决养老服务设施用地难题，降低养老企业固定资产投入成本，激发养老服务行业热情；为社会办养老机构购买综合责任保险，减轻养老机构赔付压力。

三是加强运营扶持。完善社会化扶持发展清单，对社会化营利性养老机构与非营利性机构给予同等补贴和税费优惠政策，对符合条件的养老机构给予每张床位5000—10000元的建设补贴，部分区县给予每张床位500—4800元/年的运营补贴，对开展的养老服务免征增值税，水电气等价格执行居民价。

四是加强营商服务。在市区和县设立养老服务政策咨询岗位，建立营商服务机制，全流程为社会力量投资养老、举办养老机构和设施提供全天候服务，协助解决养老企业运营中的各类难题和障碍。目前，全市社会办养老机构从2014年的211家增长到433家，年均增长超过15%，养老床位从2.7万张增长到6.8万张，年均增长超过25%，平均入住率提高到72%，亏损机构下降到34家，占比仅7.2%，社会办养老机构中工商企业法人有331家，占比超过70%。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=69768>

(来源：重庆市民政局)

重庆：渝中区社区老人家门口畅享优质服务

近年来，我国老年人口持续增长，老龄化程度加快。数据显示，截至2018年底，重庆市渝中区60岁以上户籍老人16.82万人，占全区总人口的33.36%。

面对老年人群日益增长的养老服务需求，党的十八大以来，渝中区结合区域特点，积极探索居家和社区养老服务新模式，持续改善老年居民生活，切实满足辖区老年人快速增长的养老服务需求，促使老年居民的晚年生活更加充实美好，社会和谐稳定。在今年全国第三批中央财政支持开展居家和社区养老服务改革试点地区成果验收工作中，渝中区取得“优秀”等级，是全市唯一获得“优秀”的试点区县。

设施建设满足居家养老需求

“这里环境舒适，大家聚在一起，聊聊天、看看书，非常开心！”8月初，双钢路社区养老服务站正式营运。服务站日内间休息室、阅览室、棋牌室等一应俱全，老人们可享受日间照料、精神慰藉、护理陪伴、文化教育等专项服务。社区老年人常常到这个“新聚点”读书看报、休闲娱乐、参加科普讲座、文艺活动、趣味游戏等活动，享受老有所乐的晚年生活。

双钢路社区负责人介绍，辖区常住人口5250人，其中60岁以上老人有1489人。社区养老服务站不仅在硬件设施上满足老年人各种需求，还引入专业机构运营，让养老服务更加规范、科学、专业。针对老年人“吃饭难”的问题，社区探索党建引领下的“物业+养老”服务，支持重庆祥佳物业公司开设老年食堂，让老人吃得更健康、更方便、更舒心，进一步增强了辖区老人对社区的认同感和归属感。

除双钢路社区养老服务站外，渝中区其他社区养老服务设施建设也在如期推进中。其中，永嘉路、嘉博路、中山二路社区养老服务站已装修完毕，目前正在采购设施设备；渝铁村社区养老服务站正在装修施工；七星岗街道市级示范社区养老服务中心项目已签订合作协议。

渝中区结合服务需求、设施建设情况，还将按照养老、医疗、食堂、托幼“四位一体”建设思路，推进一批示范社区养老服务中心（站）建设，以示范为引领，促进全区居家和社区养老服务水平不断提升，切实增强老年人获得感、幸福感、安全感。

适老化改造让环境更安全舒适

在加强养老服务设施建设同时，渝中区稳步实施市级首批适老化改造试点示范项目，重点围绕老旧小区社区养老服务设施及周边环境，进行适老化改造。

近日开始动工的上清寺街道曾家岩社区适老化改造项目就是其中之一。据悉，此次改造将在社区内增加适老器械、休息座椅、无障碍设施、路面防滑条、绿植景观等适老化设施，切实改变社区目前存在的无障碍设施缺少、设施陈旧、存在安全隐患等现状，促进社区环境更加便捷、舒适，更好地满足老年人的需求。

渝中区政府相关工作人员介绍，今年渝中区计划投资约400万元对上清寺街道曾家岩社区、位于上清寺街道的凯尔慈佑社区养老服务中心及周边、区福利院竹园分院及周边实施适老化改造，目前已开始施工作业。

渝中区政府相关负责人介绍，渝中区将持续推进适老化改造试点示范项目及社区养老服务设施建设，进一步强化养老服务行业监管，积极配合推进社区医养结合，大力深化居家和社区养老服务全覆盖工作，让渝中老年人晚年生活更加健康、安全、舒适。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=69825>

(来源：重庆民政)

河北：蔚县编织孝亲养老保护网

脱贫攻坚是一项最大的系统性民生工程。就我县而言，在脱贫摘帽的关键时期，如何在充分用好兜底保障、养老保险等社会保障机制的同时，进一步激发贫困老人增收的潜在因素，是我们正在着力破解的一个重大课题。

调研中发现，在贫困老人、甚至是一般老年群体稳定增收方面，子女赡养所发挥的作用难以量化。而随着民生保障逐步完善，子女赡养负担大大减轻，逐渐滋生出“有事找政府”“父母就该政府养”的不良思想。我们用好用足政策，合规合法创新，千方百计让子女尽赡养义务，引导他们崇德守法，就是要为老年群体稳脱贫、不返贫、不致贫，享受幸福的晚年生活再加织一层保护网。

道德约束

“万事孝为先，论心又论行”。在农村成立孝心养老理事会，作为推动平台，宣传社会主义核心价值观，弘扬祖国传统文化，让孝道回归。

一是“劝孝”。利用春节、中秋节、重阳节等传统节点，组织贫困老人、返乡子女召开家庭恳谈会，劝导尽孝，增强子女敬老意识。定期开展孝德评议会，通过摆事、说理、解疙瘩等方式把孝道扶贫内容具体化，由群众评说督促子女自觉履行赡养义务。以村两委或孝心养老理事会名义，定期向在外工作的子女写信致电，说明老人的生活和健康状况，引导子女经常看望老人，争当孝亲儿女。

二是“宣孝”。积极宣传孝文化，弘扬传统美德，引导子女认真履行赡养义务。开展评选活动，由村委会、理事会评选出来的先进人物和典型事迹宣传表彰。

三是“晒不孝”。对兄弟姊妹在养老问题上互相推脱的和子女拒不履行赡养义务的，由理事会出面进行约谈和教育，情节严重的予以曝光，劝其改正，形成反对、嗤笑不孝行为的浓厚舆论氛围。

探索创新

老吾老以及人之老。我县把孝心养老工作往实里做，往细里做，不断拓展覆盖面，由孝心养老推及至孝善养老，形成由孝己亲到敬乡亲、到与人为善，不仅让有儿女的老人受益，更让农村孤寡老人受益。

建起孝心浴室，为老年人打造健康生活服务设施。洗手、洗脸、洗澡是最普通的一件生活“小事”，可我县却把“勤洗浴、美生活”当作是村民励志改善生活质量、改变农村面貌、自强脱贫致富最当紧的一件“大事”来抓。全县建起50余间孝心浴室，规定贫困户和高龄老人免费洗澡，子女需先带父母洗澡才能换取洗澡资格。通过从洗脸洗手切入，引导山区老人从“不讲卫生”转变为“不将就”，激发老年人过好日子的劲头，引导子女尊亲敬老。

举办孝亲活动，为老年人创造温馨晚年生活。以驻村工作队覆盖全县所有行政村的优势，推行和普及暖心行动，通过琐碎事、家常话去关爱关心农村老年人这个可爱可敬的群体。涌泉庄乡西窑子头村孝亲理事会每月组织村里的年轻妇女、青年为农村孤寡老人包饺子，送去热腾腾饺子的同时也送去了关爱、友善和温馨。柏树乡西高庄村、永宁寨村每月组织村妇女和青年为孤寡老年人缝缝补补、拆拆洗洗，让孤寡老人享受到亲人般的照顾和关心。

促进孝善就业，为老年人发挥余热开辟岗位。我县特别关注55至65岁这个年龄段的老年人群体，虽然外出打工已经超龄，但是在农村依然是劳动力。由此，我们想方设法为该群体量身打造劳动岗位，促其就业，显其价值。南留庄镇曹庄村，村内建材企业尽力吸纳本村劳动力，特别是创设了部分轻型劳动岗位专门吸纳农村有劳动能力的孤寡老人。

完善机制

“孝道贯古今，当下有行动”。孝道是中国人的基本道德规范，是中国传统社会的核心文化纽带。针对无劳动能力的老年贫困人口比例越来越大的问题，在全县大力推广“孝心养老”“关联就业”等带贫模式。

推广“孝心养老”。依托“一交三助”模式，即子女交费、村集体补助、企业赞助、社会捐助，大力推广孝心养老工作，弘扬孝亲敬老美德，开拓孝善脱贫新路。通过在暖泉镇超坡村开展“孝心养老”试点，探索方法，积累经验，然后在全县推开。推广孝心养老基金的做法，既实现了老人每月有固定收入，更提醒子女、特别是在外打工的子女别忘了在家守望的老父老母，要常联系常问候，常回家看看。目前，全县178个村开展了“孝心养老”工作。

实行“关联就业”。在全省首创推行了“关联就业”扶贫模式，按照“亲戚朋友出力、企业爱心反哺、贫困人口受益”的思路，设立关联就业扶贫基金，针对65周岁以上身体差、无劳动能力的贫困老人签订协议，绑定照料或赡养义务，运用扶贫政策帮助其照料人或子女就业增收，通过就业的照料人上交工资的2%、企业按照料人工工资额补贴1%的方式筹集关联就业扶贫资金，每月发放给被照料人，让贫困老人拄着“金拐杖”稳步增收。目前，该做法正在全县推广，已有14家企业110名员工参与关联就业扶贫，受益贫困老人达200余人。同时，为充分发挥公益岗作用，我县立足实际，将公益岗位备选对象扩大到无劳动能力建档立卡贫困户直系亲属（或近亲属），收益归无劳动能力建档立卡贫困户，实现从帮贫到扶贫，从扶贫到带贫的方式转变。

引入法治扶贫。针对农村养老难的问题，我县专门设立由县委政法委、县检察院、县法院、县司法局、县广播电视台组成的法制扶贫作战单元，通过对引导感化、说服教育仍不履行赡养义务的子女启动法律程序，并在全社会进行公开曝光。

最后，我们也总结，要注重发挥政府的引导作用，切忌大包大揽，那样只会助长部分子女“抛父母”的不良风气。只有这样，才能高效利用政府、社会资源，切实做好老年人的生活保障工作。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=69777>

(来源：民生周刊)

山东：民政部发文促进养老服务消费，每年10亿元支持养老服务业发展

民政部日前印发《关于进一步扩大养老服务供给促进养老服务消费的实施意见》，提出繁荣老年用品市场，大力发展城市社区养老服务，积极培育居家养老服务，拓展农村养老服务，培育养老服务消费新业态，优化养老服务营商环境，到2022年社区100%配建养老服务设施。

意见提出，鼓励开展“孝老爱老”购物节活动，引领老年用品消费潮流。加强社区养老服务设施建设，推进居家和社区适老化改造，建设高素质、专业化养老服务人才队伍。加快互联网与养老服务的深度融合，为老年人提供“点菜式”就近便捷养老服务，打造多层次智慧养老服务体系，创造养老服务的新业态、新模式。采取购买服务、建设补贴、运营补贴等措施，推动将社区养老服务设施低偿或无偿用于社区养老服务，切实降低社区养老服务成本。价格。

作为人口大省，山东近年来不断加快建设多层次养老服务体系，初步形成了政府、企业、集体、个人多元投入新格局，丰富、扩大了养老服务供给。全省各类养老床位从2012年的35.8万张增加到72万张，年均增加6万张，千名老年人拥有养老床位数从23张增加到32张。其中，养老机构2221家，床位46万张，入住老人28万，床位利用率60.9%；民办公办(建)民营养老机构1315家，占比59.2%。城市社区老年人日间照料中心、综合养老服务中心从2012年的不足100处增加到3500处；农村幸福院从无到有，发展到1.1万处。

《山东省养老服务条例(草案)》上周起向社会公开征求意见。条例提出，允许农村集体建设用地建养老服务设施；支持农村集体经济组织、村民委员会、社会力量建设互助幸福院、养老周转房、养老院等养老服务设施，因地制宜为农村老年人提供互助养老、日间照料、托养居住、配餐送餐等多样化养老服务。

养老服务设施用地规模未达规定标准，国土空间总体规划未予通过。新建城镇居住区按照每100户不低于20平方米配建社区养老服务设施；多个占地面积较小的居住区可以统一配建、配置社区养老服务设施。配套社区养老服务设施与住宅建设项目同步规划、同步建设、同步验收；闲置的办公用房、学校、宾馆、医院等可以改造为养老服务设施。

据了解，“十三五”期间，山东省级将每年安排10亿元支持养老服务业发展，重点面向社区、居家和农村养老倾斜。到2020年，山东将使全省老年人实现老有所养。符合标准的日间照料中心、敬老院等养老服务设施覆盖所有城市社区和乡镇，60%以上农村建立农村幸福院等互助式养老服务设施。每千名老年人拥有养老床位40张以上，护理型床位占养老床位总数的30%以上。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=69792>

(来源：经济导报)

江苏：灌云县推进养老服务高质量发展

近年来，灌云县把加快养老服务体系建设和保障和改善民生作为重要举措，聚焦特殊群体，聚焦群众关切，充分发挥政府与市场及社会力量参与养老的多元作用，创新推动养老服务高质量发展，初步建立政策支持、市场化运作、社会化发展、专业化服务的良性机制，养老服务正逐步从“有保障”升级为“高质量”。

政策化支持，养老服务更有保障

强化政策保障。坚持以系统化思维整体谋划、统筹推进养老服务体系建设和，先后出台《县政府关于养老服务业发展的实施意见》、《关于全面放开养老服务市场提升养老服务质量的实施意见》、《关于全面推进医养融合发展的办法》等政策文件，从制度层面明确了养老服务体系建设的总体要求、基本原则和要素保障。为养老服务业高质量发展提供了制度支撑。

强化组织保障。县政府将养老服务业发展列入全县经济发展目标计划，把养老服务纳入全县民生实事工程，并成立了由分管县长为组长的养老服务工作领导小组，协调解决高质量发展过程中的重大事项和突出问题，将相关指标纳入相关部门和乡镇(街道)的任务书，签订目标责任书，逐条逐项抓好各项工作落实。认真落实督促检查制度，通过召开工作推进会、专项督查等方式，及时跟踪掌握养老服务工作开展情况，确保各项任务落到实处，为养老服务业高质量发展提供了坚强的组织保障。

强化资金保障。采取财政资金支持、税费优惠政策和福利彩票公益金支持等措施，强化养老服务资金保障，推动养老服务业发展。在此基础上，开辟多元投入渠道，以公建民营、政府购买服务等多种方式鼓励社会资本进入养老服务领域。近年来，该县投入养老服务业经费达1亿多元，建设了包括县社会福利中心、县养老服务指导中心和侍庄、东王集日间照料中心等一批养老服务精品工程。

市场化运作，养老服务更有活力

充分发挥市场在养老资源配置的基础性作用，放开养老服务市场，推进“公办民营”。为进一步盘活五保供养机构的闲置资源，提高床位的入住率，满足多元化养老服务需求，通过租赁、承包、转让等多种形式，推动乡镇五保供养机构向区域性养老服务中心转型。到2018年底，全县12所乡镇五保供养机构全部拆“围墙”，挂住养老服务中心或老年公寓的牌子，面向社会收住老人，使服务“走”出养老院，养老床位利用率也从40%提高到85%以上。

健全养老服务市场规范和行业标准，把服务质量的提升变成可量化的指标，制定养老服务机构标准化体系“地方标准”，带动养老服务在技术、管理、服务质量和硬件设施方面的全面提升。该县社会福利中心入选江苏省养老服务机构标准化试点单位，顺利通过江苏省民政厅、中国社会工作福利与养老服务协会组织开展江苏省养老服务机构标准化试点项目评审验收。

推进养老服务业供给改革，扩大养老服务有效供给，鼓励社会力量有效供给，鼓励社会力量通过公建民营、民办公助、合作运营等方式，投资发展养老服务业。对社会力量举办床位在30张以上，给予一次性建设补贴，200张以上的养老服务投资项目，列入县级服务业重点项目，优先给予用地保障。明确新建小区要按照每百户20-30平方米，已建小区每百户15-20平方米的标准建设居家养老服务用房，完善并督促落实社会力量兴办养老机构在全县投融资、用工、税费、土地等方面优惠政策，吸引社会力量参与养老服务业，进一步激活了养老服务市场活力。全县建成各类居家养老服务设施287个，其中街道老年人日间照料中心7个、城乡标准化居家养老服务中心92个，老年餐桌8个。

社会化发展，养老服务更可持续

创新社会化养老服务方式，引入社会力量推进政府购买养老服务，为低保家庭中60周岁以上失能老人、失独老人，低保家庭和分散供养的特困对象中80周岁以上的老年人发放服务补贴，补贴不以现金形式发放，而是

通过向社会组织购买养老服务的方式，托底保障经济困难老年人的居家养老服务。目前已由试点逐步向社会推开。2018年累计投入购买服务资金80多万元，受益老人8807名。

推动社会力量办“医养结合”养老机构。建立健全医养结合机制，促进医疗机构在结构和功能调整中，合理利用闲置资源向老年护理院、老年康复护理院转型。灌云县仁济医院作为国家二级综合性医院，投资3000万元建成同仁医养康护理院，开启“医养一体化”新型养老模式。推广“养老院+医院”新养老模式，鼓励养老机构与构建多种形式的医疗养老联合体。目前，该县12所公立养老机构均设立了医疗机构，实现了入住老人看病“小病不出院、大病及时救治”。

强化社会组织作用。将公益创投项目资金向养老服务领域倾斜，通过政府购买服务，打造“乐享幸福人生”、“创新社区治理、精准服务民生”等一批社会组织为老服务项目，在托底保障困难老人、推动医养融合等方面发挥了重要的作用。积极引入第三方评估，开展分散特困人员集中供养需求和自理能力评估，提高了分散特困人员供养服务的针对性和有效性。

创新养老服务新业态、新模式，引入社会力量进入智慧养老领域，借助政府服务热线，成立养老服务指导中心，整合社会上的养老服务资源，建立标准统一、高效便捷的信息化养老服务网络，实现县、乡、村互通互联、线上线下服务融合。通过“虚”的网络实现“实”的服务，老人只要打一个电话，中心就会及时安排人员为求助老人提供家政服务、助医服务和精神慰藉等线上线下服务，统计数据显示，养老服务指导中心已覆盖到150多个社区，2018年累计为老年群体提供上门服务15000余人次，被老人称为“没有围墙的养老院”。

专业化服务，养老服务更接地气

随着人口老龄化程度的加深，老年人对养老“质量”的要求越来越高。作为全县最大的综合性养老机构老年公寓，为推进养老服务专业化先行探路，率先在全县养老机构中实行办公民营，与上海三心美德有限公司签约，借助其高端养老服务资源，通过组建专业化、年轻化的管理服务团队和配备专业设备，实行社会化运营、专业化养老服务，让养老服务更接地气，老人不出院门，就可以享受健身娱乐、精神慰藉、康复护理等一条龙的专业养老服务，县老年公寓通过专业精准的养老服务，逐步探索形成专业化运营模式，不仅提高了养老服务质量和水平，赢得了更多老年人的青睐，入住率由原来的40%提高到98%以上，也为全县养老服务专业化提供了可复制、可借鉴的成功经验。目前，灌云县老年公寓正发挥典型示范作用，助推全县养老服务业专业化发展。

养老服务的核心是人才，养老护理员作为推动养老服务发展的关键力量，不仅数量少、供需矛盾突出，专业化水平也较低，为打造专业化养老护理员队伍，灌云县以提升质量为导向，实施养老护理员培训工程。投入60多万元，在县老年公寓建立养老护理员培训基地，将护理员、社会工作者、志愿者等分散的人力资源加以整合，通过系统免费培训提升服务的专业化水平，两年来累计培训养老护理员130余人次，养老护理员培训率达100%，取得国家承认的养老护理员资格证书人员达112名。将养老护理员岗位纳入财政补贴范畴，对取得国家养老护理员技师、高级工、中级工、初级工职业资格证书后，在养老机构护理岗位连续从业2年以上的人员，分别给予每人3000元、2000元、1000元、500元一次性奖励。全县有43名养老护理员享受该项政策红利。养老护理员免费培训已成为灌云县常态措施，不仅使更多人通过培训考核、持证上岗，缓解养老机构对专业人才的需求，也为养老服务接地气提供了有力的人才支撑。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=6980>

(来源：灌云县民政局，作者：丁茂柏)

江苏：《无锡市养老机构条例》出台，每千名老人拥有床位超过40张

无锡是全国较早进入人口老龄化的城市之一，养老是每个市民都要面对的切身大事。2015年5月1日《无锡市养老机构条例》正式施行，这是我市关于养老服务的第一部地方性法规，也是全国首个地级市层面出台的养老机构条例。它的实施，有效应对养老机构管理运营中的薄弱环节，形成规范管理，有效提升服务水平。

坐落在胡埭的滨湖区社会福利中心，2012年年底建成，目前有1250张床位，入住率近70%，800多位老人在此颐养天年。尽管他们的护理等级不同，但每种等级都有明确的服务项目以及一套标准的流程，细化到具体时长、频次等，这样可以保证老人充分享受应有的护理和照顾。服务标准从“模棱两可”到清晰规范，得益于2015年实施的《无锡市养老机构条例》。

“《条例》实施以后，最大的感受就是做事有依据了。”该中心院长吴霞萍介绍，以老人办理入院举例，这当中有两个环节与之前截然不同。头一件就是办理手续时监护人需要留下自己的身份证和户口本复印件。以前这件事不具备强制性，以至于有的家属把老人扔在养老院就不管了，遇到紧急或者突发情况，很难联系到对方。这样对于老人和院方来说，会引发诸多问题。”

此外，做入院评估也有标准。以前有人为了能够少交费，故意选择低标准。这样费用虽然少了，老人的安全却得不到保障。“不同等级的老人，所需要的人力和服务都不同。比如有的老人虽然看着跟正常人一样，吃饭时却会发生噎食。”吴霞萍说，《条例》出台以后，会有专门的评估员对入院老人的身体状况、日常活动能力、语言功能、心理及思维能力等进行专业性复评，仅滨湖区社会福利中心就有50名老人被重新调整等级，保证他们有足够的护理人员配比。

“一言以蔽之，《条例》主要解决养老机构运营和管理的规范问题，保障入住老年人和养老机构的合法权益，提高养老服务水平。”市民政局养老服务处相关工作人员介绍。无锡老龄化进程比全国要快16年，面对严峻的养老形势，需要尽快做好布局，不然会很被动。早在2009年，无锡就在全国地级市中率先编制完成《无锡市养老服务设施布局规划（2009-2020年）》，对全市养老服务设施建设科学谋划，统筹布局。2014年，无锡市又先行一步，由市人大常委会召集专家制定《无锡市养老机构条例》，并于2015年5月1日正式实施，对养老机构规划建设、扶持发展、服务规范、运营管理、监督检查均给出明确规定。截至2018年年底，全市养老机构总数162家，机构养老床位4.18万张，每千名老人拥有养老床位超过40张。

如今，养老行业有句口头禅“全国看江苏，江苏看无锡”。经过政府多年来的规划、建设以及大手笔的投入，我市先后被国家发改委、民政部确定为全国“养老服务业综合改革试点地区”，被民政部、财政部确定为全国“居家和社区养老服务改革试点地区”，并于今年5月顺利通过民政部、财政部第三批居家和社区养老服务改革试点验收，获评“优秀”等级，养老服务在全国处在领先地位。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=6979>

(来源：无锡日报)

贵州：贵阳医养结合应对人口老龄化

9月23日，记者从贵州省委宣传部(省政府新闻办)召开的“壮丽70年·奋斗新时代”贵州省庆祝新中国成立70周年系列新闻发布会上获悉，贵阳作为贵州省会城市，常住人口488.19万，60岁以上人口76.16万，占总人口15.66%；65岁以上人口52.72万，占总人口10.8%，人口老龄化程度较为严重。

为此，贵阳市出台了《贵阳市全国养老服务综合改革试点城市建设行动计划》，不断满足养老多样化、多层次的需求，形成以“居家为基础、社区为依托、机构为补充”的医养结合服务体系，以“公立、公建民营、私营、医联体”的医养结合多种经营模式，医养结合工作发挥了试点单位先行先试的引领作用。据了解，贵阳市会将部分政府建设的养老机构实行“公建民营”。整合社会资源，吸引民间资本投入医养结合养老服务。由专业团队负责管理运营，提高服务质量，弥补政府专业养老资源不足的问题。同时，充分发挥国有资产社会效应。目前云岩区、观山湖区、乌当区中心敬老院，花溪区麦坪镇中心敬老院均属“公建民营”模式。深入推进医养结合，入住率达100%。此外，贵阳市160家养老服务机构中，开设一级以上医疗机构的有10家，其余150家均设有医务室或卫生医疗点。积极鼓励有条件的医疗机构开设养老服务，目前全市有8家医疗机构开设养老服务。公立医疗机构建立医联体，将医疗服务资源前移至养老机构。二级以上医疗机构开设老年科，并为养老机构开通“绿色通道”。与此同时，贵阳市还将加强政校企合作，由民政、养老机构、学院三方签订合作协议，民政部门提供养老人才需求，学院增设老年康复、护理专业，为养老机构培训专业人才，并派驻师资指导养老机构的康复、护理等医疗服务管理，共同打造医养结合健康养老服务综合体，形成资源互补，共同发展的良好局面。如：云岩区民政局、贵阳护理职业学院、云岩区中心养老院签订合作协议，共同打造医养结合健康养老综合体。值得一提的是，贵阳市将利用贵阳独特的气候条件和大健康战略建设需求，建设全国旅居养老基地。养老机构与全国百余家居居基地建立合作联盟，接待外省老年人来贵阳养老避暑，利用养老机构周边民居开展旅居养老服务，带动村民脱贫致富。将养老老人送到沿海地区养老过冬，由院方派医生全程陪护，做好健康保障。乌当区中心养老院、花溪区镇山老年公寓、云岩区康园养老公寓等多家养老机构开展旅居养老服务。据统计，贵阳市99%以上的老年人以居家养老为主。贵阳市卫生健康局与民政局积极探索，将养老服务和医疗服务延伸至乡镇(社区)，在全市建立74个日间照料中心，由社区卫生服务中心(乡镇卫生院)为居家养老或社区养老的老人建立健康档案，定期为老年人进行巡诊，开设健康、养生、心理咨询讲座。社区为居家老年人提供助餐、助浴及家政服务，老年人不进养老院即可享受养老院的各项服务，深受群众欢迎。贵阳还建立家庭医生团队，基层医疗机构每年为65周岁以上老年人免费体检一次并建立健康档案，加大对高血压、糖尿病、风湿病等慢性病管理，提高老年人的生活质量如：云岩区延中社区、水东社区、中天社区、乌当区创新社区、修文县扎佐镇万江居委会，南明区铁建国际城社区、沙南社区等。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=69811>

(来源：天眼新闻)

福建：厦门探索新模式，推进互助养老事业发展

厦门市政协资源环境和农业农村委员会持续关注养老问题，发挥专委会委员和特邀研究员的专业优势，与相关部门共同开展调研，探索养老新模式。

今年初以来，厦门市政协资源环境和农业农村委员会选取“时间银行”这一较超前的课题进行协商调研，委员们先后赴鹭江街道居家社区养老服务中心、仙岳日间照料站、集美区社会福利中心、集美区杏滨街道日东社区居委会开展调研。

鹭江街道居家社区养老服务照料中心是思明区首批通过公建民营，以招投标方式确定社会运营方模式的居家社区养老服务照料机构，不仅设有健康评估室、中医理疗室等，还为老人提供观影区、书画室及长者房间等。这个照料中心可以为辖区60周岁以上的长者提供生活照料、日间照料、医疗康复、膳食供应、居家护理、长者课堂、适老化改造等服务，委员们认为此类养老模式值得推广。

集美区社会福利中心(厦门市爱欣老年公寓)，是由厦门市民政局批准成立的，专门为老年人服务的非营利的民办老年福利机构，推行“以医助养”模式，与各大医院合作，利用大医院的资源优势为老年人服务，并针对老人的常见病、多发病，为老人提供咨询、诊疗、运动康复、护理及大医院转诊等。做到小病不出门，有效解决公寓内入住老人的就诊和日常保健，也为社区内的群众提供优质医疗服务。

厦门市逐步建立全民基本养老、全民基本医疗、最低生活保障和医疗救助等相结合的老年社会保障体系，各区普遍建立老年人高龄补贴制度。厦门养老产业已具备良好的基础，但仍存在许多困难，如服务机构存在行业风险高、护理人员缺、服务标准待完善等制约因素。

在调研后召开的座谈会上，委员们认为，养老机构应完善管理与服务，建议政府加大对民营养老机构的支持力度。未来，厦门市养老产业将在养老模式、机构经营模式和筹资方式上都有不同的发展前景，不断推动厦门市养老产业走向行业化、规范化。

市民政局李龙副局长对委员们关心的养老问题给予回应。他说，厦门市现阶段养老还是要以居家社区为主，城企联动，建立普惠型养老，刚刚出台了《城企联动普惠养老专项行动实施方案(试行)》等文件。

市政协资源环境和农业农村委员会提出“时间银行”的互助养老课题，就是通过“时间银行”互助养老模式，让年轻的老年人人为年长的老年人服务，并不断带动更多“年轻老人”以老助老，形成良好的互助社会风尚，为政府减轻财政负担，为社区减轻养老压力，为老人子女减轻居家养老的压力。

厦门老年志愿者协会常务副会长陈子韵长期工作在养老事业一线，他对“时间银行”互助养老这一课题调研表示赞赏。他说，厦门还没有正式开展“时间银行”互助养老服务，建议民政主管部门充分发挥市老年志愿者协会的作用，请拟参加“时间银行”互助养老志愿服务的老年人，先加入市老年志愿者协会，并由民政主管部门与老年志愿者协会一起，统一组织培训，明确服务的范围、内容、标准和注意事项，保证服务质量。同时，对于上门服务的老年志愿者，政府要统一购买相应的保险，防止发生意外。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=69810>

(来源：东南网)

海南：2018年共投入53.1亿元，有力保障老龄事业

2018年海南省老龄事业发展状况平稳运行，去年以来政府出台《关于特殊工种提前退休有关问题的通知》、《海南省公办养老机构建民营实施办法（试行）》等一系列政策，为社会力量参与养老机构改革提供政策支持。同时也在不断完善企业职工基本养老保险制度、推进建立统一的城乡居民医保制度、创新养老服务模式等工作，保障老人生活，减轻年轻人养老压力。

国际旅游岛商报记者从海南省老龄工作委员会办公室印发《海南省老年人口信息和老龄事业发展状况报告（2018年）》获悉，在养老社会保障工作方面，至2018年底，全省参加城镇企业职工基本养老保险257.95万人，其中离退休人员70.49万人；全年基金收入326.07亿元，支出267.85亿元。按照国家和省级部署安排，我省连续14年调整企业退休人员基本养老金，连续第3年同步调整企业和机关事业单位退休人员基本养老金，全省企业和机关事业单位退休人员月人均基本养老金增加133.38元。参加城乡居民基本养老保险298.21万人，其中领取养老待遇的城乡老年居民80.60万人；全年基金收入35.44亿元，支出18.06亿元，累计结余82.54亿元。落实国家有关阶段性降低社会保险费率政策，明确我省企业基本养老保险单位缴费费率维持19%不变。将“提高城乡居民养老保险待遇”列为2018年省委、省政府为民办实事事项，城乡老年居民基础养老金由2017年的145元提高到178元，其中国家统一提高18元，海南省自行提高15元。

在老年人医疗保障与救助工作方面，推进建立统一的城乡居民医保制度。2018年，全省城镇职工基本医疗保险参保人数209.55万人，其中退休人员60.42万人。参加新型农村合作医疗（包含老年人）农民474.05万人，增长1.15%；新农合人均筹资达到每人每年670元。全年实施包括老年人在内的医疗救助81.25万人次，其中资助困难群众参保43.40万人次，住院和门诊救助37.85万人次，累计金额2.45亿元。探索医保支付方式改革，指导三亚出台《医疗服务联合体城乡居民基本医疗保险参保人头总额付费实施方案》，在儋州、琼海和文昌开展新农合住院DRGs付费试点。优化贫困人口就医结算服务，推广基本医保、大病保险、医疗救助和其他保障措施“一站式”结算，减轻贫困人口跑腿垫资负担。至年底，异地就医结算合作范围扩大到全国31个省（自治区、直辖市），以及新疆生产建设兵团的234个统筹区，实现海南与全国各省市异地医保结算服务全覆盖，为全国各地“候鸟”老年人到海南旅居养老就医提供更加便利条件。

养老服务模式不断创新，海口市开展居家和社区养老服务改革试点，推动海口市4个区21个街道所辖社区全部建立居家养老服务驿站，海口市建设25个“长者饭堂”，其中15个投入运营，为社区老年人提供低偿午餐服务，受到老年人的普遍欢迎。至2018年底，全省开展城乡居家养老服务社区565个，建设老年人日间照料中心178个。推动医养融合发展，促进老龄健康。至年底，全省132家养老院内设医疗机构或与医院签订合作协议，75.86%养老机构能够以不同形式为入住老年人提供医疗服务80%以上医疗机构为老年人提供优先挂号、优先就医、康复护理等便利服务的绿色通道。

据介绍，2018年海南省老龄事业投入了53.1亿元。用于提高城乡居民基本养老保险基础养老金最低标准，提高城乡居民基本医疗保险补助标准，涉老公共卫生服务、农村社区服务设施建设等工作，打造公共法律服务“一小时”服务圈。发挥老龄工作部门、乡镇（街道）司法所法律援助工作站的作用，联合多部门开展综合服务和老年人法律援助，满足老年人多层次、多形式的法律援助服务需求。全省设立法律援助工作站657个，其中依托老龄工作主管部门设立的6个，依托基层乡镇（街道）司法所设立的223个。老年人的优待不断提升，政府组织多种文化活动让老人们参加，老人生活方式丰富多样。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=69808>

（来源：椰网）

长三角养老行业人才培养共享平台在沪成立，备战老龄化

“最老”的长三角已经开始备战老龄化。21日，长三角养老行业人才培养共享平台在上海开放大学成立。

数据显示，截至2017年底，长三角三省一市（沪苏浙皖）老年人口共4416万人，占总户籍人口的20.79%，远高于全国平均水平。上海、江苏、浙江老龄化程度位列全国前六。上海社会科学院城市与人口发展研究所发布报告显示，预计到2035年，长三角三省一市老年人口将增至7500万，达到常住人口的33%。

据了解，这个平台将实现在专业建设、人才培养、师资培训等方面联动合作，在长三角区域内探索打造“学历教育+职业培训+继续教育+实训基地”四位一体的养老人才培养体系。

平台还将针对当前养老服务人才培养中出现的高校院所、专业少、招生人数少、专业师资少以及就业不对口、人才留不住等现实问题，共同研讨，寻求解决之道。推动政府完善养老服务类专业人才招生、培养、就业等相关政策；推动行业、企业参与人才培养全过程，通过“1+X”试点项目、现代学徒制、联合培养等方式，协同推进养老服务行业与养老服务教育的专业共建、人才共育、成果共享。

此外，培养高素质有能力的养老服务人才，今后平台还将推进养老专业内涵发展，共同建立专业教学标准，促进专业教学科学化、标准化、规范化，建设一批养老服务类一流专业；基于养老专业教育需求，联合开发优质课程资源，打造一批融合专业理论和岗位需求的“金课”；加强师资队伍建设和加大专业教师的引进与培养力度，鼓励护理、社会工作、康复、家政、文旅等专业教师向养老服务领域发展，培养一支“双师型”教师队伍；加强与养老服务机构的合作，建设一批高质量的共享型实训基地。

上海市老龄事业发展中心主任赵莉娟表示，学历文化较低、专业水平较低、薪酬福利较低、社会评价较低几乎成为一线护理员的“标签”。同时，老人本人和子女对精神和心理护理需求以及护理质量的要求都较高，他们希望护理员学历能高一点。因此，目前急需从专业能力、心理素质、道德修养以及文化水平等，多维度、有计划地培养年龄梯度适当、等级比例合理、与需求相适应的养老护理和管理人员队伍。

“上海这么多养老院，院长经过系统培训的都很少。”得知上海开放大学开设了老年服务与管理、护理（老年护理）专业，干了20多年养老工作的黄满成主动来充电。“心理学基础、老年社会学、老年生理基础、老年营养与膳食、现代管理学都会学。”

和黄满成一起学习的共有800余名同学，其中，来自沪上各类养老机构的从业人员261名，其余为社会人士，平均年龄40岁，最年轻的21岁，最年长的60岁。280名学生即将于明年春季毕业。

“在两年的专业学习中，学员将接受‘理论+技能+人文’的训练”，上海开放大学校长袁雯说，在专业技能上，注重课程与养老护理相关的上岗证、专项职业能力证书、职业资格证书内容的对接，鼓励学习者在完成专科课程的同时，获得国家或行业职业资格证书。

“人人都说养老行业的春天来了，但养老行业还没有做好迎接春天的准备，无论是管理人员还是护理人员，都必须不断提升。”黄满成说。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=69822>

（来源：中国新闻网）

热点新闻

国家医保局：暂不具备将健康体检纳入医保条件

昨日，国家医保局在就关于将健康体检纳入医保范畴的建议进行回应时指出，目前基本医疗保险还没有能力将支付范围扩大到包括健康体检等非治疗性的、预防筛查的项目。

国家医保局指出，为提高国民健康水平，国家在深化医药卫生体制改革中提出建设覆盖城乡居民的公共卫生服务体系、医疗服务体系、医疗保障体系、药品供应保障体系，形成四位一体的基本医疗卫生制度，四大体系整体推进，协调发展。

从目前的制度安排来看，主要通过公共卫生服务体系逐步解决疾病预防控制、健康教育等问题，通过基本医保体系逐步提高疾病治疗保障水平，通过大力发展商业保险满足不同人群的不同健康需求。

此外，国家倡导和鼓励用人单位配合国家共同做好职工的健康保护工作，这也是用人单位应承担的社会责任。

公共卫生服务体系建设方面，国家提出了建立健全疾病预防控制体系、加强健康教育等任务目标，明确了基本公共卫生服务内容。其中，主要起疾病预防控制作用的体检等预防类检查均属于公共卫生服务范畴。

同时，医保局还确定了重大公共卫生服务任务，如定期为65岁以上老年人进行健康检查，为3岁以下婴幼儿进行生长发育检查，为0-6岁儿童和其他重点人群提供预防接种服务，为高血压、糖尿病患者提供规范管理，为农村妇女免费开展“两癌”筛查等妇女保健项目等。今后，随着我国社会经济的不断发展，国家对公共卫生体系建设投入的不断加大，公共卫生服务覆盖人群及内容项目也将逐步扩大。

医疗保险不能支付预防筛查类项目

基本医疗保险方面，《社会保险法》第三十条中明确规定，应当由公共卫生负担的医疗费用不纳入基本医疗保险基金支付范围，故体检等项目应通过公共卫生服务等渠道予以解决。另外，由于目前我国仍处于社会主义初级阶段，经济快速增长但整体水平仍然不高，考虑到社会经济承受能力，基本医疗保险筹资水平特别是居民的筹资水平较低，城乡居民医保目前人均筹资水平仅700元左右。因此，从现阶段医保制度整体发展状况、群众疾病治疗需求以及医疗保险基金筹资水平和抗风险能力来看，当前基本医疗保险制度主要还是立足于为群众提供基本医疗保险保障，着力满足基本医疗保险需求，并通过门诊按人头付费，部分承担家庭医生签约服务费等措施激励家庭医生和参保人健康管理健康促进工作，还没有能力将支付范围扩大到包括健康体检等非治疗性的、预防筛查的项目。

下一步，国家医保局将按照深化医改总体要求，会同有关部门，在认真听取专家和社会各界意见的基础上，对公共卫生服务体系与基本医疗保险的有效衔接进行统筹考虑和深入研究，共同完善我国基本医疗服务卫生制度。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=627&aid=69778>

（来源：北京青年报）

养老研究

为什么养老要从年轻人做起？

2019年5月20日，日本政府召开未来投资会议，决定再次延长职工退休年龄至70岁以应对老龄化危机。根据世界银行的数据，目前日本65岁以上人口占比高达27%，是全球老龄化最明显的国家，而这种趋势仍在继续。

出生率和死亡率同时快速下降，是造成日本老龄化进程如此之快的主要原因。从死亡率来看，根据日本厚生劳动省发布的报告，2018年日本男性平均寿命超过81岁，女性平均超过87岁。从出生率来看，日本战后婴儿潮集中在1947-1951年左右，随后很快结束。而出生于这一生育高峰期的群体（所谓“团块世代”），面对上一代在世老人仍需奉养、下一代却没有子女或子女无力奉养自己的双重压力，也成为养老困境的代表。

日本NHK电视台出品的纪录片《团块世代：悄然迫近的老年破产》描述了这批如今逾七旬的老人的窘迫：不少人仍需赡养高龄父母，而经济不景气的情况下，其子女生活同样艰难、几乎无法依靠，有的甚至还需

要父母接济。同时，由于日本的社会福利系统面临沉重的财政负担，养老金账户入不敷出，他们能拿到的养老金非常微薄。而他们年轻时往往并没有想过老年后会陷入如此困境，并没有积蓄下足够的存款；即使是存款相对较多的老人，迫于生活压力也只得省吃俭用，常常忧心存款耗尽。

除了日本以外，许多欧美发达国家同样面临养老困境，图1也证实了这一点。美国财政部发布的《2019年社会保障和医疗保险受托人报告》指出，美国社保计划的支出预计将于2020年超过收入，为1982年以来首次。2017年和2018年，德国的看护保险连续两年入不敷出。

中国：养老投资发展空间巨大

经过30多年来的改革发展，我国建立起了三支柱的养老保障体系，搭建了以政府、企业、个人三方责任共担的现代养老制度框架。第一支柱是基本养老保险，包括城镇职工基本养老保险和城乡居民基本养老保险两个部分。第二支柱是职业养老保险，包括企业年金制度和职业年金政策。第三支柱是个人养老保险，我国处于刚刚起步的阶段：2018年3月证监会发布了《养老目标证券投资基金指引（试行）》；2018年5月国家出台了《个人税收递延型商业养老保险产品开发指引》；2018年8月首批易方达、南方、华夏等14家基金公司的FOF养老基金获准发行。

宏观层面，我国目前的养老金资产主要还是基本养老金，占比接近80%，企业年金、个人养老投资的规模还相当小。美国的三支柱养老金体系中，第二、三支柱占据主体地位，第一支柱占整体养老金资产的比重不到8%。

微观层面，年轻人也面临越来越大的养老压力。从抚养比来看，我国养老保险在上世纪90年代的抚养比大约是5:1，也就是5个参保人供养1个退休人员；到2018年底这一数据已经下降到2.66，也就是约2个人就要养1个人。

家庭层面，不少中国家庭的资产配置仍以房地产为主，金融资产的配置比例仅一成，且现金类资产居多。这样结构容易使家庭资产组合的抗风险能力不足，对养老金资产的配置仍待提升。在美国，家庭资产配置中占最高的是金融资产，主要组成便是养老金资产和股票。

因此，不管是宏观上养老保障体系，还是微观上抚养比、家庭资产配置来看，国内的养老投资需求都仍有很大发展空间。

年轻人该怎么办？

所以，参照海外市场成熟经验和我国的现状来看，年轻人应当尽早开始养老投资。为了避免类似日本团块世代的老后破产困境，年轻人应当尽早认识到，仅仅依靠政府养老金是难以维系老年生活的，要树立自己养老的观念，谨记养老要趁早。而且越早为养老做储备，越能获得资金的长效收益，养老资金也越充裕。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=573&aid=69776>

(来源：金融界)

养老类型

北京：西城区养老机构将评定星级

昨天，西城区养老行业协会成立。北京青年报记者从西城区民政局获悉，西城正就老年餐桌、安宁疗护、巡视探访等养老服务制定完善标准，未来将在全区推开，部分将创建国家级标准。此外，该区养老机构今年将进行星级评定，该评定可为老年人选择机构提供依据。

西城区养老行业协会共76家会员单位，包括养老服务企业、养老服务机构、医疗配套单位、餐饮配套单位以及家政服务单位等。西城区民政局副局长杨静介绍，西城区户籍老年人口41万，80岁以上老年人达8.7万，老年人养老需求也趋向多元化。目前，西城已涌现一批养老服务商，其中养老机构46家，养老驿站53家，为失能失智老人提供服务的86家。这些服务商虽然提升了老年人的生活质量，但在满足老年人需求方面，仍存在缺乏标准和相关评定等问题。

“现在依靠的是服务商自己的诚信，以及政府在购买第三方服务中的定期监管和满意度调查。我们希望通过成立协会，搭建一个行业自律自治的平台，促进养老可持续健康发展。”杨静说。

据了解，协会成立后将在政府委托下制定养老服务标准，其中包括养老巡视探访、老年餐桌、安宁疗护等多个方面。比如，对独居空巢老人进行养老巡视探访时，服务商是否应提供购物、就医陪伴等其他服务；老年餐桌的规模如何与周边人口对应，什么样的养老餐才能让老年人吃着顺口等等。这些标准将从今年起陆续制定，部分将创建国家级基本公共服务标准。

今年年底前，西城区养老行业协会还将完成对46家养老机构的星级评定工作，评级的项目涵盖床位数、安全度、养老服务，将来可以成为老年人选择养老机构的标准。同时，政府也会根据星级给予养老机构不同的补贴。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=69776>

(来源：北京青年报)

河南：养老体系不断健全，敬老院设施升级养老“入网”真方便

最近，我省各级部门累计下拨10亿元，全省已有138万名80岁以上老人领到了高龄津贴。这是今年省政府承诺的重点民生实事之一，也是我省关爱老年人的一个缩影。

最美不过夕阳红，河南是人口大省，也是老年人口大省，如何提高养老服务质量，使千千万万老年人都能有一个幸福美满的晚年？

我省把养老服务作为一项重要民生工作，把初心和使命落实在一件件养老服务的实事里，落在老人和子女的心坎上，不断健全的养老服务体系，让更多的老人老有所养、老有所乐。

敬老院里乐悠悠

园内绿树鲜花、长廊亭台、曲径小道……9月25日上午，兰考县东坝头镇敬老院，72岁的雷二钊吃过早饭，便背着双手，在院内游园转悠，“这里环境好，不愁吃喝，心情舒畅，我是赶上了好时候！”

雷大爷是一位独身老人，已在东坝头镇敬老院生活了7年。前几年入住老人少，敬老院房屋年久失修，设施不全。近两年兰考县先后投入1200万元，对东坝头镇敬老院等全县6个老旧敬老院进行了综合升级改造。

如今，敬老院内住室装修翻新、床柜整齐有序，活动室、医疗室、淋浴室设施齐全。“县人民医院还在敬老院设有卫生室，每天派医护人员到敬老院值班，老人的住院医药费全部由政府报销。”东坝头镇敬老院院长黄忠良说。

基础设施差是敬老院最薄弱的短板。近两年我省投入16亿多元，对全省敬老院进行提升改造，实施了安全、清洁、温暖、文化、医疗康复“五项工程”，各地敬老院基础设施得到了极大改善，兜底保障能力明显增强。

目前，全省共有敬老院1924家，床位12.4万多张，集中供养7万多名特困人员（五保户），有效发挥了敬老院对农村困难群众的兜底保障作用。记者在多地敬老院看到，随着基础设施显著提升、功能改善，农村老人的幸福感、获得感逐步增强。

智慧养老幸福多

我省正在推动的“互联网+养老”服务模式，让社区老年人居家生活更幸福。

拨打“12349”养老服务热线后，养老服务中心的工作人员很快就把预订的两斤小米和一瓶滴眼液送到家里，洛阳市涧西区重庆路办事处第三社区83岁的王阿姨高兴地说：“智慧养老就是好，省事又省心。”

最近两年，我省出台了推进居家和社区养老服务的一系列政策性文件，发布了社区居家养老服务规范，为推进社区养老服务提供了政策支持和标准规范。全省已建成城市社区老年人日间照料中心2300多个、农村幸福院1万多个，已建成居家养老服务信息平台63个，入网服务老人340多万名。

养老服务有活力

“我和我的祖国，一刻也不能分割，无论我走到哪里，都流出一首赞歌……”中秋佳节，郑州市爱馨阳光城老年服务中心举办中秋团圆活动，82岁的田景安老人和老年合唱团的一首《我和我的祖国》，赢得了现场老人的阵阵掌声。

住在养老院，田景安不仅心情舒畅，生活也无忧。老年中心建有医院，有个头疼脑热，乘电梯下楼就能看病。若患大病，可通过“绿色通道”直接转诊到养老院的合作医院。

针对社会力量参与养老服务面临的准入审批难、融资贷款难等问题，我省出台《关于全面放开养老服务市场提升养老服务质量的实施意见》等文件，推出一揽子有力举措，深化“放管服”改革，持续优化营商环境，鼓励多元市场主体开办养老服务机构。

下拨政府购买养老服务专项资金8亿多元，支持养老机构发展；各级民政部门均将50%以上福彩公益金用于支持养老服务业发展；普遍落实养老机构补贴制度，为民营养老机构建设和运营提供支撑……一项项措施力度大、受惠面广的政策扶持，进一步激发了全省养老市场的活力。

省民政厅资料显示，随着发展环境越来越好，全省养老服务企业如雨后春笋般出现，有效增加了优质服务供给，提升了服务质量。目前，全省共确定245家医养结合试点机构，设立老年医疗服务机构149家，80%以上的养老机构能够开展医疗服务。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=69798>

(来源：河南省人民政府门户网站)

安徽：幸福养老再升级，合肥高新区打造“家门口的养老院”

家中老人年事已高，无人陪伴，做儿女的想自己照顾又感顾不及，将老人送去养老院又不放心，养老问题让很多家庭苦恼不已。为了老年人实现老有所养的愿望，近年来，合肥高新区以落实《合肥市居家养老服务条例》和《关于印发养老服务体系建设任务的通知》等文件要求为契机，不断加强基础设施设施建设，积极创新实践服务模式，居家养老机构从无到有，受惠的老年人也越来越多。与此同时，高新区在保基础的前提下，进一步升级社会养老服务体系新模式。

养老不离家，统筹三级养老服务中心建设

2018年，高新区已建成居家养老服务中心12个，覆盖16个城市社区，初步具备日间照料、社区食堂、老年人活动中心等功能，但仅能满足健康老人娱乐活动，休闲就餐等需求，但对于身体健康状况不佳，尤其是失能失智老人，缺乏必要的服务空间和服务设施。

在满足辖区老人休闲需求的同时，如何让为老服务更加智能、更加人性化？为全面实现“9073”养老服务模式，让老人实现“家门口养老”愿望，高新区根据现有居家养老服务的情况，高新区积极推进三级养老服

务中心建设,进一步整合资源,扩展场地,完善功能,优化配置。

截至2019年5月底,高新区已建成1个区级养老服务指导中心、2个街道养老服务中心和13个居家养老服务站(中心),覆盖18个城市社区,城市社区养老服务设施配建率达到90%。除了满足老人休闲就餐、娱乐活动等需求,更是增添了专业护理照料、社区“托老站”等服务项目和服务设施,为老人提供全方位的服务新模式。

将养老服务中心“嵌入”社区,社区老人可就近短租或长期入住家门口的养老机构,养老机构人员也可上门为老人提供全天候护理照料,从而使得机构服务家庭化、家庭照护专业化,营造“养老不离家”的服务模式。依托养老服务中心,高新区积极构建社区“托老站”,以短期入住机构床位和上门照料相结合的方式缓解子女长期照顾老人的压力,子女若临时有事去外地,可将老人送到养老服务中心安顿。这种“喘息式”的托养服务,能够缓解子女出差和节假日照顾老人“保姆荒”的问题,减轻家庭照料负担。

医养康融合,开启智慧养老服务新模式

老人在家中感到身体不适,养老服务站的工作人员便会监测到异常,及时上门提供救助。这样的场景,在高新区已不是什么新鲜事。依托互联网技术,近年来,高新区积极探索推进“医养结合”新型养老模式,整合养老和医疗两方面资源,不断增强养老机构医疗服务能力,为老人提供持续性、针对性的医疗、养老、康复等方面的服务,满足老人多层次的需求。

高新区和专业健康管理企业“烛光妈妈”达成战略合作,以政府购买服务的方式,引进专业健康管理企业。长宁中心复兴家园的居家养老服务站,嵌入式建设智慧健康养老指导中心,打造智慧健康养老综合服务体系,服务于更多的居家空巢老人,实现社区养老医护结合。

智慧健康管理服务通过给老人配备智能监护设备,实时监测老人身体健康,对监测数据异常和未测量的异常数据进行电话跟踪和督促,可远程监控老人身体健康以及人身安全。此外,智能监护设备还具有免费预约就医挂号服务等9项功能,为老人就医提供便利,解决看病难等问题。

在高新区,生活半自理、轻度失能失智的老人,可长期入住养老机构,由专业医生和护理人员照护,并对慢病患者进行针对性治疗;符合住院条件的办理入院手续。专业康复人员会对这类老人进行导向能力训练、智能训练、益智游戏、中医养生、康复训练等日常锻炼指导服务。

高新区的社区嵌入式养老服务中心,不仅能让老人不打破自己的“朋友圈”,还打破了“医、养”分割局面,充分发挥了医疗卫生资源优势,做到让老人小病不出家门,大病接受跟踪服务,从过去“老有所养”逐步过渡到“医养结合”、“健康养老”。

实惠又便民,“虚拟养老院”再添新成员

2017年,高新区在合肥市率先启用的合肥市养老服务管理平台,为每一个服务对象建立了详细的信息档案,每月初600元居家养老服务券打入服务对象的虚拟账户,老人只要一个电话就能在家享受送餐、家政、维修、医疗等服务。

“虚拟养老院”巧妙地采用居家养老的模式,结合了家庭养老和机构养老的优点,依托互联网+智能化养老服务管理平台,整个服务过程实行电子化结算,极大地方便了老人的生活,也降低了服务成本。现在,这个“虚拟养老院”又多了“社区食堂”这个新成员,每月600元的居家养老服务券同时可在社区食堂使用,真正让老人感受到高新区政府的关怀。

截至2019年5月底,高新区20个城市社区已建成3家社区食堂和4家社区就餐点,覆盖12个城市社区,城市社区覆盖率已达60%。为充分利用市场机制提升养老服务水平,高新区通过公开招标,引入“安徽青松食品有限公司”做为新服务商,为辖区所有居民提供早、中、晚多种套餐及点餐服务,对长宁中心辖区60岁以上老人就餐按照年龄实行7-9折优惠,对低保及残疾人群体也同时实施优惠,让社区食堂真正地成为百姓吃得放心、吃得实惠的家门前的民心食堂。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=69824>

(来源:安徽省)

江苏: 姑苏区首家区域性养老服务中心即将启用

今天(9月25日)下午,姑苏区召开庆祝第三十二个老年节(敬老月)暨养老服务体系推进大会。记者从会上获悉,姑苏区首家区域性养老服务中心已经建成,即将启用,该中心位于吴门桥街道。

姑苏区地处古城之“核”,老龄人口众多,截至2019年9月,全区60周岁及以上的老年人达22.92万人,占户籍人口的31.03%。

老年人对养老服务不断有新需求,新时期!而现在,区域性养老服务中心来啦!

姑苏区首家区域性养老服务中心

据看苏州记者了解,作为姑苏区首家区域性养老服务中心,吴门桥街道区域性养老服务中心依托临近苏州大学附属第二医院的优质医疗资源,交通便利,环境宜人。

中心内设有六个临床科室和药剂科、医学检验科、康复医学科等专科室,可以为老年人提供24小时的全周期照护服务,实现医疗卫生与养老服务深度融合。

“当前白洋湾、金阊、沧浪街道等建设项目也在稳步推进中,未来区域性养老服务中心服务保障人群将实现8个街道全覆盖,养老服务托底保障功能也将进一步完善。”姑苏区民政和卫生健康局局长钱艳虹告诉记者。

所谓区域性养老服务中心,是以公建民营的形式为低收入、高龄、独居和失能、部分失能老年人提供医疗护理、康复保健、生活照料、精神慰藉等全托、日托和临时托养服务,进一步扩大普惠性养老服务供给“载体”。

根据此前市政府印发的实施意见,到2020年,全市所有编入行政区划目录的镇街道原则上要建有一个区域性养老服务中心,养老床位不低于150张,并需配备文体娱乐、康复护理、供暖降温等生活设施。

截止到今年6月底,全市已有76个镇启动辖区内区域性养老服务中心建设工作,其中27个镇已建成区域性养老服务中心,正式开业运营的有8家。

本次大会上,姑苏区政府还与苏州福星医药产业集团有限公司签署“城企联动”普惠养老专项行动战略合作协议,各街道与养老服务企业举行集中签约仪式,姑苏区养老行业协会也在会上完成了揭牌仪式。

近年来,姑苏区形成了以居家为基础、社区为依托、机构为补充、医养相结合的养老服务体系,养老服务从“老有所养”向“老有所养”转变。除了首家区域性养老服务中心即将投入使用,相信姑苏区的养老服务还有一道又一道的“硬菜”正在“精心烹饪”中!

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=69779>

(来源:乐居网)

浙江: 台州养老模式社会化,你准备好了吗?

近日,路桥区新桥镇养老院有五位老人给本报写来一封信,列举了一些不舒心的事,比如以前一人住一间房,敬老院公建民营后,要两人共用一个房间;装了电梯是好事,但电梯设置有门禁,上下楼依旧不便.....

随着时代的发展,“养儿防老”观念逐渐淡化,取而代之的是养老模式的社会化。对于养老服务,不仅老年群体有需求,不少中年人也开始未雨绸缪,关注起老龄事业发展动态,规划着自己的养老蓝图。

沟通少引起的“美丽误会”

“我帮你洗脸”“我帮你梳头”,每天早上,98岁的彭尚领和78岁的岩彩花都要帮对方梳洗。在新桥镇养老院,同住一个房间的两老人体会到了有伴的乐趣。

“这是我们安排两三位老人合住一个房间的初衷,主要是为了让老人能互相有个照应。”新桥镇养老院院长王丽英向记者解释,这是为何她承包养老院后不再维持原来的一人一间房模式。

据悉,目前该养老院共有老人128名,护理员12名。“其中三分之一是需要全护理的老人。”王丽英说,截至目前已投入600多万元用于养老院装修、硬件设施配备等,每个房间都安装了空调、电视等,“闲暇时,老人就聚在一起聊聊天、看看电视”。

为了方便老人上下楼,养老院加装了一部电梯,并设置有门禁,需要刷卡才能使用电梯。对此,王丽英解释:“安全问题必须严格把关,如果任由老人自由进出,可能会有安全隐患。为此有专人负责帮老人开关电梯,方便其出行。”

为什么养老院认为事事都以服务老人为初衷,老人却仍感觉住得不舒心。“我们也有做得不到位的地方,与老人们的沟通不够,有些小细节没及时安排好。”王丽英说,今后会就相关事项及时与老人沟通。

养老观念正在转变

“就在十年前,养老观念非常传统。”王丽英从事养老服务行业已有11年,她也是温岭市箬横镇贯庄村永康托老院院长。“如今,家庭养老的传统观念正在被打破,逐渐走向了以平台为依托的社会化养老。”

父母老了,儿女陪伴在旁伺候.....曾经,“养儿防老”的观念在大家思想中根深蒂固,在家享晚年是当时最“正统”的养老方式。“养老院在当时很不被看好,有人甚至觉得没人会把老人送到养老院。”

八九年前,家住路桥的陈莉就打听过养老院的情况,当时她和丈夫忙着做生意,常常出差在外,留下腿脚不便的婆婆一人在家。“本想把婆婆送到养老院,她的起居生活能得到照料,我们也少了后顾之忧。”听说要被送到养老院,陈莉的婆婆完全接受不了,周围邻居也开始指指点点,觉得这是做子女的不孝。“养老院没去成,结果弄得大家都很累。”

“在以前多子女年代,老年人基本上都不愿去养老院,由于子女轮流照料。”市民郑先生感言,但对于现在的独生子女而言,赚钱养家与照料父母难以两全,养老观念由此产生了较大变化。“孝顺就是要让老人舒心、快乐,不能武断地认为把老人送进养老院就是不孝。”

王丽英分析,随着社会的发展,养老不再仅仅靠家庭来实现,养老院的硬件设施和服务渐渐完善,帮子女分担了照料的重担与责任。“如今,老人乐意到养老院养老了,不仅自己过得舒心,子女也放心了。”

中年人开始关注养老话题

老年生活过得舒心不舒心,是很多中年人非常在意的事情。一方面,中年人肩上担着父母的养老重任,另一方面,在不久后的将来,他们也将面临养老选择。

张宇晨(化名)时常去养老院看望父亲,几个月前他刚把83岁的父亲送到椒江一家养老院。“想看看父亲过得怎么样,习不习惯。”让张宇晨意料不到的是,原本在家沉默寡言的父亲,到了养老院后迅速地交上了朋友。“下棋、看电视,感觉过得挺惬意的。”

也正是这几次经历,让张宇晨对养老院有了不少改观。“以前总听人说养老院不好,老人过得挺凄凉,现在看来,养老院更像个大家庭,由于年龄相近,聊天的话题也多。”

除了从情感上关注养老话题,有的中年人直来直往,从经济上提前谋划,为日后的养老生活做准备。

“不能等老了,再来考虑养老问题。”虽然离真正进入养老阶段还有很长时间,42岁的方颖堂觉得对此提前规划很有必要,很早之前她就给自己买了商业养老保险。“有备无患,毕竟生活压力大,需要花钱的地方很多,给自己多备一份保障,孩子今后也轻松许多。”

之所以未雨绸缪,是因为方颖堂觉得正确且科学的规划,能在一定程度上提升自己老年生活的质量。“在自己经济还充盈的情况下,抽出一点点做储备,不至于今后还要为生活忙碌,过得不舒心。”

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=520&aid=69826>

(来源:中国台州网)

福建：年底前福州市完成养老服务机构消防审核工作

《福建省河长制规定》11月1日起施行2019年《中国城市信用状况监测评价报告》公布榕市卫生应急体系实现跨越式转变运行机制不断健全福州地铁1号线二期工程4座车站主体结构全部封顶福建省临时救助工作添新规范年底前福州市将完成养老服务机构消防审核工作

为给幸福养老保驾护航，各养老机构的消防安全认定不断提速。记者昨日从市城乡建设局了解到，通过精准“辅导”等个性化服务，年底前，福州市剩余28家养老服务机构消防审核工作将全面完成。

“各县（市）区建设行政主管部门是此次消防安全认定工作的‘辅导员’和‘主考官’，按各自不同任务，围绕这项中心工作，已制定了各自的工作计划，全面推进，确保在今年12月前完成消防安全认定工作。”市城乡建设局相关负责人介绍。

据了解，根据养老服务机构各自不同“出身”，认定也分类进行。其中，投资额在30万元以下或建筑面积在300平方米（含）以下的养老机构建设工程，将根据《建设工程消防监督管理规定》不进行消防设计、竣工验收消防备案。对利用居民用房、厂房、办公用房等闲置资源改造为养老机构的场所，会委托第三方技术服务机构开展建筑可靠性鉴定及消防安全评估，“考试”合格后，由养老机构所在地的建设行政主管部门合并确认并函告民政部门。

除根据不同面积、用房情况分类评估外，对目前尚未完成消防审核的28家养老机构，福州市将分类施策。

“这28家养老机构分布在各县（市）区，其中台江3家、连江4家、永泰18家、闽侯2家、福清1家。经统计，消防设计审核合格但未申报消防验收的有5家，通过消防安全评估合格但未经确认的有4家、尚未开展消防安全评估的有2家，消防安全评估不合格正在整改的有17家。”该负责人说，根据不同的审核进度，各县（市）区建设行政主管部门将分类施策。

据介绍，针对消防设计审核合格但未申报消防验收的养老机构，福州市会加强监管，在收到消防验收申请时，及时办理；对尚未经消防技术服务机构开展消防安全评估或通过消防安全评估合格但未经消防检测机构确认的，将会督促养老机构尽快办理相关手续。为加快办理进程，各部门将在办理流程、消防评估方面予以全流程指导。

面对“后进生”，福州市制定了“帮扶”办法。对经消防安全评估不合格正在整改的机构，除明确整改时限外，还将按“一院一策”原则，发挥建设系统的技术优势，有针对性地指导其建筑改造设计及施工，确保其尽快通过“考试”。“如果整改后仍无法通过消防审批或是消防安全评估不合格的，我们会报请民政部门予以关停。”该负责人说。

为确保这28家养老机构能高分“过关”，市建设部门将下足力气，对养老机构工程中的消防工程质量全面加强监管。监管期间，将充分考虑养老机构实际情况，同时关注到老年人行动迟缓、逃生自救能力较弱的特点，重点对消防设施设备可用性、水电气等使用功能、应急疏散通道无障碍设施等进行监管，确保消防工程质量可靠。对消防技术服务机构，也着重加强事中事后等全流程监管，加大对已评估项目抽查检测力度，严肃查处出具虚假评估结论或有重大错误评估报告的消防技术服务机构。“各县（市）区建设行政主管部门已开启消防安全认定工作‘加速跑’，确保年底前交上满意的验收‘答卷’。”该负责人说。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=520&aid=69806>

（来源：福州日报）

养老产业

辽宁：大连国际老龄产业博览会带来新体验

智能养老家居产品、安全呼叫系统、微电脑治疗仪、老年美容美发、绿色养老建筑……大连国际老龄产业博览会自9月20日开幕以来，各种新奇特和时尚的老年用品及服务吸引了大量老年人前来购买、咨询。这一中国首个老龄产业博览会自2004年举办以来，已成为立足东北，辐射全国，规模最大、专业性最强、国际化程度最高的盛会。

今年的老博会，又是一个集老年人衣、食、住、行、娱、健、医、理于一体的全产业链展示平台，国内外行业内最新资讯和发展动态、最新的老龄产品和服务理念在这里一目了然。展会现场人流涌动、熙熙攘攘，有咨询入住养老院的，有购买先进智能老年用品的，有现场体验老年美容美发的，老年人们也“潮”起来了。还有各种电动轮椅、电动护理床，各种助行器、助浴器，先进得连年轻人也都看得目瞪口呆。

记者了解到，今年的老博会依然关注行业发展最新动态，尤其是同期举办的“中日（大连）养老服务交流会”，务实探讨了日系养老机构在国内落地情况、日式养老服务精髓及本土化问题、日本辅具产业发展历史及中国可借鉴的内容等，会上共有20家日企与约70家中国企业展开一对一的洽谈。据悉，目前大连已有4家日企开设10家养老机构，集中在社区居家养老领域，开展日间照料、上门服务、短住和常住等服务。

另外，同期举办的2019大连国际老龄产业发展高峰论坛，带来了国内顶级专家和企业的演讲，北京大学教授、中国老龄产业研究专家、民政部全国养老服务体系建设专家陆杰华做了“经济新常态背景下我国老龄产业发展现状和前景”的报告。民政部养老职业标准评审专家、河北省康养产业商会执行会长、河北仁爱医养集团董事长武卫东在“康养产业的创新发展与战略机遇”演讲中提出，对于一个新兴产业，要以开放、包容的思想去作更深入的拓展，针对涵盖健康、养老、养生、医疗、旅游、体育、文化等诸多业态的康养，应首先扩大其内涵，纠正“康养=健康养老”的狭隘认知。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=522&aid=69821>

（来源：乐居网）

四川：签约92亿元，第三届老博会成果丰硕

以“乐享天府品质养老”为主题，历时3天的第三届中国（四川）国际养老服务业暨养老产业博览会（以下简称“老博会”）9月22日在成都圆满闭幕。本届“老博会”签订了一批重点落地项目和合作项目，签约金额达92亿元，取得了丰硕成果。

本届“老博会”按照品牌化、市场化、专业化的“三化”总体目标，招展组展更加突出新理念、新技术、新产品。以展示养老事业、老龄产业为主，重点展示各地养老服务发展方面取得的成就、未来的发展机遇、政策指引和监管、老年公益慈善，以及当地农村养老、民族地区养老及贫困地区养老建设和帮扶成果等，同时也展示了养老、健康等相关产业园区及特色龙头企业，以及国际养老产业、养老服务、智慧养老、无障碍生活、医疗保健、康复护理、康养食品等，涵盖产业、机构、服务、用品、解决方案全产业链。吸引了来自日本、德国、法国、以色列、加拿大、英国等10余个国家和北京、上海、广东、福建、浙江、江苏、山东、云南、辽宁等9个省（直辖市），以及四川省内20个市（州）共约160家机构、企业和涉老协会、商会参展、参会。

展会期间，“老博会”组委会积极多方搭建商务洽谈对接平台，举行了“第三届中国（四川）国际养老服务业暨养老产业”一场主论坛、两场分论坛和重大养老招商项目推介会。

据老博会组委会数据显示，本届老博会共落地23个建设项目，签约金额92亿元；签订了包括川渝养老协同发展、成（都）德（阳）眉（山）资（阳）养老服务同城化、城企合作、金融企业支持养老服务战略合作协议在内的6个框架协议；推荐养老设施公建民管项目27个。工商银行、中国银行承诺在未来五年对全省养老服务产业提供不少于100亿元、50亿元的授信支持。

建设项目的落地和战略合作的签订，将有助助推四川养老服务业和养老产业、养老人才培养、养老机构运营等方面更好更快高质量发展，不断满足日益增长的养老服务需求。同时，将进一步放开四川养老服务市场，繁荣老年用品市场，积极创造条件、搭建多方交流合作平台，鼓励、支持省内外和境外社会资本在川投资兴办和发展养老服务、康复辅具等养老产业。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=522&aid=69791>

（来源：四川省民政府）

超80家企业已投身养老产业养老运营、地产、保险成三大主力布局

随着中国老龄化进程的加剧，养老产业的发展是中国社会的需求。国家政策支持以及老年人资金充足，中国养老产业具备巨大的发展潜力。对此，此前发布了《2019中国养老产业典型商业模式案例分析报告》，报告围绕中国养老产业发展背景、市场现状、典型商业模式及未来发展趋势等进行分析解读。

中国老龄化进程加剧，养老市场需求大

当前，中国面临老龄化加剧的局面，数据显示，中国65岁以上人口每年都在持续增加。截至2018年底，中国65岁及以上老年人口1.7亿人，占总人口数量的12.2%。

随着人口老龄化的加剧，国家越来越重视养老产业的发展，发布了一系列政策支持。国家养老金体系不断完善，老年人资金充足，拥有较好的购买力，助推了中国养老产业的发展。

政策支持、技术发展、社会变迁和市场需求驱动下，中国养老产业快速发展，数据显示，预计2020年将达到7.8万亿元，未来中国老年人口将呈爆发式增长，养老市场需求大。

结合当下养老产业发展状况和养老产业政策热点，艾媒咨询分析师认为，中国政府支持社区养老模式革新、医养结合深化、智慧养老推进和养老金融市场放开等多个方向改革与开发，推动了养老产业发展。

超80家企业已投身养老产业，养老运营、地产、保险成主力布局

2019年上半年，投身养老企业的上市公司已超过80家，其中大部分企业都投身房地产业务，占比比例39.0%，万科、保利、远洋和复星等大型上市地产企业也纷纷投入乐龄养老市场，发展自己的养老业务。其中有一部分业务拓展到金融保险，试图开展“保险+养老”的运营模式，这些企业包括合众人寿和泰康保险等大型保险公司。

目前，中国养老产业市场主要有三大主力布局，包括亲和源等企业的养老服务运营模式、万科地产等房地产开发公司的养老产业拓展模式、以及泰康人寿等保险公司的养老产业拓展模式。

其中，主打养老服务运营模式的亲和源，通过发展“开发+运营”模式于2018年实现了8140.9万元的营业利润；万科地产通过构筑居家养老、机构养老和社区养老三位一体的乐龄养老模式实现超过95%的入住率（注：乐龄养老是指60岁以上老人）；泰康人寿实现“养老社区+康复医院”的发展模式，完成了在全国的连锁布局。

中国养老产业地域发展不均衡，未来将智能化和旅居化

养老行业的发展模式较为丰富，以居家为基础、社区为依托、机构为补充的养老服务体系，符合我国国情、发展阶段和养老习惯。结合国家政策推崇的9073养老模式，机构养老、居家养老和社区养老三者相结合的模式是现有企业在发展其养老业务时采取的核心产品结构。

艾媒分析师认为，养老行业中较为突出的企业，不仅采用三位一体的核心模式，还整合“医、养、护、娱”形成一体化的服务体系，同时全面接受自理、半自理和不能自理老人，并提供不同的服务。最后，积极与国外行业领先者进行交流，学习和借鉴国外领先养老理念和方法，并将其本土化，是寻求不断发展的重要因素。

然而，中国现有养老产业还存在养老人才不足以及地域发展不均衡的问题。报告指出，中国进军养老产业的企业纷纷将布局重点放在京津冀、长三角和珠三角这三个经济圈，并且将核心放在一二线的重点城市，还有极大的中国地图空间亟待开发和养老产业发展。

艾媒咨询分析师认为，随着中国科技不断发展，AI赋能养老产业是未来趋势，同时随着消费升级，老年人不再满足“刚需性”的养老形式，旅居化养老更能满足老年人的心理需求。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=522&aid=69779>

(来源: 同花顺财经)

老龄化来临, 康养市场需求强劲, 君康人寿顺势而为发布大健康战略

国家卫生健康委医政医管局副局长焦雅辉日前表示, 目前我国60岁及以上人口近2.5亿, 失能老年人超过4000万, 老龄化的形势严峻, 老人照料的需求巨大。在此背景下, 以险企为代表的企业、机构等纷纷布局养老产业。作为一家专业的寿险企业, 君康人寿保险股份有限公司(以下简称“君康人寿”)日前发布大健康战略, 通过打造国际顶级健康产业开放平台, 布局康养市场。

老龄化加剧, 君康人寿顺势布局康养市场

事实上, 养老问题在顶层设计中早有明确。从2015年, “健康中国”上升为国家战略, 到2016年, 《“健康中国2030”规划纲要》印发, 再到2017年19大报告明确提出“实施健康中国战略”, 人民健康已经成为民族昌盛和国家富强的重要标志。

随着老龄化社会的加速来临, 诸多问题日渐凸显。焦雅辉表示, 中国现在已经进入老龄社会, 但国内尚未结合老年人生活能力和疾病健康状况进行失能老年人护理需求分级评估标准, 同时, 目前为失能老年人提供护理服务的从业人员数量不足, 缺乏规范培训。

然而, 寿险企业在养老市场具有天然的优势, 在养老保险、养老社区等领域大有可为。对于君康人寿来说, 启动大健康战略, 这不仅是优势, 更是责任使然。君康人寿的大健康战略, 不再局限于提供单一的养老与医疗服务平台, 也不仅仅着眼于通过引进国际医疗机构拓展服务领域, 而是围绕“大健康+”, 将养老保险产品、医院医疗资源、健康咨询管理、高端康养社区、个性化定制服务等诸多元素有机融合, 并突破传统“围墙”概念, 打通健康上下游产业闭环, *终打造覆盖健康产业生态共享的开放平台。

据了解, 在日前举行的君康人寿大健康战略发布会上, 君康人寿不仅发布了聚焦养老的产品--“君康幸福·里保险产品计划”, 该保险产品计划由君康幸福里年金保险(分红型)与君康尊享金账户年金保险(*型)双主险组合而成。同时该公司还宣布与日本排名第一的介护机构日医学馆旗下日医北京、国际领军养老机构爱志株式会社, 以及国内知名的综合性三甲医院上海交通大学医学院附属仁济医院南院、上海嘉会国际医院建立战略合作。

君康人寿打造高端定制康养社区

作为君康人寿大健康战略的核心内容, 君康年华康养社区是重中之重。8月下旬开业的幸福时光体验中心通过企业品牌展示区、社区生活体验区、餐饮体验区、医疗护理及健康管理体验区、户型展示区及记忆花园区六大展区, 提供定制化康养社区未来生活的沉浸式体验, 让客户近距离感受君康年华康养社区一流的配套设施与高品质的康养服务。

作为高端定制的康养社区, 也是君康人寿倾力打造的第三代养老社区产品, 君康年华康养社区将打造包括智能家居、人脸识别、移动管家、生命体征监测、云健康检测、远程医疗等在内的智能系统, 搭建安全、舒适、无感的智慧服务平台。同时, 通过大数据挖掘和分析, 为长者提供高品质、个性化健康服务和生活环境。

按照君康人寿大健康战略的规划, 未来3-5年, 将在全国核心城市布局5-10家大规模、全功能医养融合的持续照料康养社区, 其中北京、上海两大社区已经率先启动, 共规划建设2500余套生活单元, 社区建成后君康人寿将长期持有。与此同时, 君康人寿将通过布局核心城市中心城区的高端长者服务公寓酒店、依托三甲医院的高端康护中心、以及结合“候鸟式养老”和“度假养生”全新模式的养老度假村, 形成四大融合互补产品线, 为长者提供多方位、高品质的康养生活。

值得一提的是, 为了进一步普及金融知识、增进消费者对保险产品和服务的了解, 提升社会公众运用风险管理风险和防范金融风险的意识, 君康人寿积极响应银保监会要求, 多方部署“金融知识普及月金融知识进万家争做理性投资者争做金融好网民”活动, 通过多渠道、多途径开展了一系列丰富多彩的宣传, 与社会公众进行互动, 传播积极向上的保险行业形象, 弘扬金融正能量。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=522&aid=69815>

(来源: 慧联网)

江苏: 专家汇聚南京对老龄化社会问题展开研讨

22日, 江苏省社会科学界第十三届学术大会学术聚焦专场“积极老龄化社会建设的机遇、挑战、路径”在河海大学举行。来自全国各地的社会团体、高校等逾400名专家学者、高校师生参加会议, 对老龄化社会问题展开研讨。

江苏省社科联副主席徐之顺在开幕式上表示, 江苏是全国最早进入老龄化社会的省份, 迫切需要全面总结历史经验, 探索老龄事业的未来发展方向, 并充分发挥学会智库功能, 推动全社会关注老龄事业。

在主旨论坛上, 江苏省社会学学会会长宋林飞教授作了“居家智慧养老的模式与标准”的报告。宋林飞认为, 居家智慧养老是解决养老问题的重要思路, 但目前面临居家智慧养老市场化不足、居家智慧养老标准缺乏、城市外来老人规模扩大等问题。推进居家智慧养老, 需要建构科学、符合中国国情、满足老人需要的居家智慧养老模式。

宋林飞提出设想, 居家智慧养老发展可以分三步走: 2020-2025年建设居家智慧养老1.0, 实现初步现代化; 2026-2035年建设居家智慧养老2.0, 实现基本现代化; 2036-2050年建设居家智慧养老3.0, 实现全面现代化。

上海市老年学会会长左学金教授作了“中国人口老龄化: 趋势、挑战和政策应对”的主旨报告。左学金认为, 我国未来人口低生育率趋势和人口老龄化趋势, 将对我国未来的经济转型和产业结构调整产生长期和深远的影响。同时, 人口老龄化也将有力地推动我国的经济创新、转型和产业结构调整, 并为老年医疗保健、长期照料、老年文化教育和休闲旅游等养老产业的发展带来新的机遇。

南开大学经济学院原新教授在“我国老龄化社会的人口红利形态”的主旨报告中说, 我国人力资源缩减但规模依然庞大、人力资本大幅提升且日渐雄厚、老年人力资源开发潜力巨大。原新认为, 要继续收获新时代人口红利, 经济社会可持续发展需持续深化改革开放不动摇, 探索经济新动力、经济结构升级、经济质量提升、经济稳定发展的新思维、新模式、新路径。

与会的专家学者、政府部门负责人、企业界人士围绕“积极老龄化社会建设的路径”主题举行了对话沙龙。同时, 大会还安排了六场分论坛, 围绕医养结合与健康老龄化社会、养老服务、健康养老、科技创新驱动的智慧养老、养老政策与社会支持、社区、性别与积极老龄化社会建设等问题开展深入交流。

江苏省老年学会会长施国庆认为, 积极应对人口老龄化、构建理想老龄化社会已成为新时代的重要命题。举办这一论坛旨在共享积极老龄化社会建设研究及管理相关领域的最新成果, 提升老龄事业和产业发展的跨学科、多学科、多层次的研究水平, 为积极应对人口老龄化提供智力支撑。

本次会议由江苏省委宣传部、江苏省社科联主办, 江苏省老年学会、河海大学等共同举办。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=522&aid=69816>

(来源: 新华网)

中国健康养老产业讲坛在沪成功举办

近日, 由平安养老保险股份有限公司(以下简称平安养老险)、平安养老保险股份有限公司上海分公司联合主办的中国健康养老产业讲坛在陆家嘴(14.15-0.49%诊股)中国金融信息中心成功举办。本次讲坛聚焦养老健康管理的顶层设计、顶层导向和产业发展热点议题。平安养老保险股份有限公司董事长兼CEO甘为民受邀出席讲坛并致辞。

甘为民表示, 在养老和医疗健康领域, 人民日益增长的美好生活需要和不平衡不充分的发展之间的矛盾比较突出。平安养老险一直是国内养老健康产业的急先锋、引领者。同时, 也正在积极探索面向个人的医养、保障结合的产品。在未来, 平安养老险将继续坚持服务导向、需求引领, 全面推动养老健康领域的供给侧结构性改革。

本次讲坛邀请了全国政协委员、中国社科院世界社保研究中心主任郑秉文及上海社会科学院研究员、原常务副院长左学金分别发表关于养老基金投资改革及养老产业发展的主题演讲。

本次讲坛还进行了主题为“让人退休生活更美好——养老第二支柱的作用”的圆桌论坛, 平安养老险年金总监李连仁出席并参与讨论。他认为, 以通过制度流程的优化、缴费比例的提升以及投资收益的提高来维持养老第二支柱的可持续性。

据悉, 中国健康养老产业讲坛还将持续开展, 旨在通过寻找新的理念、新的方法、新的制度来推动养老健康产业的发展。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=522&aid=69823>

(来源: 北国网)

万亿养老产业迎投资窗口期, 利好政策频出

我国养老产业发展的速度有望加快。民政部日前印发《关于进一步扩大养老服务供给促进养老服务消费的实施意见》(下称《实施意见》)提出, 支持养老服务与文化、旅游、餐饮、体育、家政、教育、养生、健康、金融、地产等行业融合发展, 加快互联网与养老服务的深度融合, 为老年人提供“点菜式”就近便捷养老服务, 打造多层次智慧养老服务体系, 创造养老服务的新业态、新模式。

为提高老年人消费支付能力, 《实施意见》明确, 大力发展商业养老保险, 多渠道为老年人提供保障; 加强长期护理保险制度与长期照护体系有机衔接, 积极引导发挥社会救助、社会福利、慈善事业、商业保险等的有益补充作用, 解决不同层面照护服务需求; 进一步落实养老机构、社区养老服务机构税收优惠政策, 确保相关行政事业性收费减免政策和水电气热居民价格优惠政策落实到位; 采取购买服务、建设补贴、运营补贴等措施, 推动将社区养老服务设施低偿或无偿用于社区养老服务, 切实降低社区养老服务成本和价格。

《实施意见》提出, 将优化养老服务营商环境, 主要包括全面建立开放、竞争、公平、有序的养老服务市场, 放宽养老服务市场准入, 支持社会力量参与提供养老服务; 加强养老服务消费市场监管, 切实保障老年人合法权益; 强化养老机构综合监管, 建立健全养老机构服务标准和评价体系。

民政部有关负责人表示, 民政部将积极发挥养老服务部际联席会议牵头单位作用, 把贯彻落实《实施意见》纳入联席会议工作安排予以推进, 进一步强化统筹协调, 研究细化《实施意见》中涉及各部门的职责任务, 及时形成时间节点明确、工作责任清晰的分工方案和今年重点工作清单, 推动《实施意见》相关措施落到实处。

今年以来, 养老政策支持频出。9月11日召开的国务院常务会议指出, 要以民生需求为导向培育经济新增长点, 加大政府支持带动社会力量投入, 增加普惠优质的教育、医疗、养老、托幼等服务供给。工信部日前就《关于促进老年用品产业发展的指导意见》公开征求意见, 提出到2025年老年用品产业总体规模超过5万亿元, 老年用品产业体系基本建立, 产业规模不断壮大, 市场环境持续优化, 形成技术、产品、服务和应用协调发展的良好格局。

公开数据显示, 今年涉及养老概念的近40家上市公司上半年净利润较去年同期大幅增长, 主要集中在房地产行业、金融行业、医疗保健行业、信息技术行业、可选消费行业等领域。

有业内人士预计, 2019年中国养老行业市场规模将达6.8万亿元, 到2023年市场规模将达到12.8万亿元。随着政策支持力度的加大, 养老产业在支付和供给端都已进入较好的投资窗口期。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=454&aid=69809>

(来源: 上海证券报)

养老培训

北京：以赛促学促练推进养老人才队伍建设

近日，由北京市民政局主办、北京养老行业协会承办的“第九届全国民政行业职业技能竞赛养老护理员职业技能竞赛北京地区选拔赛”正式拉开帷幕。

本次竞赛是根据民政部人事司、中国就业培训技术指导中心有关要求组织举行的，竞赛得到了全市各养老机构的广泛关注和积极响应。经过选拔，遴选出30名选手参加选拔赛角逐。组委会根据理论和实操两项比赛成绩以及第九届全国民政行业职业技能竞赛参赛选手要求，最终优选出4名专业技能过硬、符合报名条件的高素质技能人才，组建北京市代表队参加全国竞赛。

据介绍，较之以往的国赛选拔赛，今年竞赛最大的难点在于，理论知识竞赛不再采用传统的单选、多选、判断、问答等常规题型，而是创新性地选用职业能力测评(COMET)方式，通过开卷形式组织考试。在120分钟答题时间内，参赛选手需针对1份老年人照护案例，利用以往积累的专业知识进行独立思考、分析。考试过程中选手可以参考相关书籍完成解决方案。这种测评方式可以对养老护理员从事为老服务的职业能力进行综合评价。裁判通过8个指标、40个评分点对方案进行打分，有利于全面提升养老护理员的专业能力，为老年人提供更有针对性的优质照护。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=522&aid=69787>

(来源：中国社会报)

健康管理

频繁忘事、词不达意……这很可能是老年痴呆症表现征兆

刚放下电话就忘了是谁打来的；上街买东西，付钱后将东西遗忘在柜台上；见到亲朋好友，常叫不出名字……“真是老糊涂了！”这是老人常常自嘲的一句话。很多做子女的也认为这是一种自然的生理老化现象，不会特别在意。但首都医科大学三博脑科医院神经内科主任王梦阳提醒，这很可能是“老年痴呆症”也就是阿尔茨海默病的表现征兆。

阿尔茨海默病(AD)，俗称“老年痴呆症”，是一种起病隐匿的进行性发展的神经系统退行性疾病，临床表现为认知和记忆功能不断恶化，日常生活能力进行性减退，并有各种神经精神症状和行为障碍。是老年人比较常见的疾病。

资料显示，近年来阿尔茨海默症发病率呈明显上升趋势，我国的发病率约为5%，多发于65岁以上人群。由于此病是与年龄密切相关的疾病，在65岁的人群中约有7%的人患病，而在85岁以上人群中发病率高达25%，即平均每4个人就会有1个人患此病。随着我国社会快速老龄化，老年痴呆症的发病率会越来越高。预计到2050年，我国老年痴呆症患者人数将达3000万。

忘性大不要轻视

阿尔茨海默病的早期主要表现是记忆力下降，尤其容易忘记刚发生的事情，常被自己和他人认为“老糊涂”。临床上也发现，很多阿尔茨海默病患者来就诊时已经处于中度甚至重度痴呆期，陪同老人来看病的儿女当时以为老人“反应迟钝、忘性大”是很正常的事情，以致没有及时到医院诊治。而这个疾病一旦发生，就会呈现不可逆的进展。

但其实，很多老年人的记忆力下降是病理状态的，与我们平常说的“自然衰老”或者“健忘”最大的区别是，旁人无论怎么提醒患者，也不能唤起其对事情的回忆，甚至患者还会矢口否认。患者和家属在发现上述症状时，应该马上到医院的神经内科或者记忆门诊就诊，进行专业筛查，以便尽早确诊和治疗。

除记忆力下降外，情绪改变也可能是“报警”信号。如果老人合并有情绪抑郁、不爱活动、懒言少语等行为，一定不要轻视。出现性格固执、行为古怪、猜疑、幻觉、妄想，甚至变得自私、小气、脾气暴躁、容易冲动等精神行为异常，部分日常生活技能逐步下降，也要引起高度警惕和注意，这时患者往往已经处于中度痴呆期。

十大症状要当心

目前，社会对阿尔茨海默病的认识还远远不够，由于起病隐匿，发展缓慢，常无明显起病时间和起病症状，早期极容易误认为“自然衰老”或“健忘”，未引起患者和家属足够重视，没有及时发现与就诊，进而延误了诊断与治疗，给社会和家庭造成了极大的精神和经济负担。

专家提醒，老人出现以下10大症状尤其特别要当心——

- 1.记忆力减退。尤其是近记忆力减退是老年痴呆症早期最常见的症状。经常忘记近期得到的一些信息，如约会、人名或电话，同时对上述所发生的一切，事后没有印象。
- 2.不能完成熟悉的工作。难以胜任日常家务，而这些家务通常不需要思考。例如，经常做饭的人现在却不知道如何做。
- 3.语言障碍。甚至连简单的词汇也不能表达。每个人说话都会偶尔找不到合适的词，但老年痴呆症患者经常忘记简单的词语或以不恰当的词语表达，结果说出来的话或写出来的字让人无法理解。
- 4.对时间和地点搞不清楚。忘记今天是什么日期，即使在熟悉的街道也会迷路，分不清白天黑夜。
- 5.判断力受损。比如不分季节乱穿衣服，花钱没有概念。
- 6.理解力下降。痴呆患者可能很难跟上他人交谈时的思路。
- 7.将物品或钱物错放在不恰当的地方。如，把衣服放进冰箱。
- 8.情绪或行为的改变。出现无缘无故的情绪低落，极不稳定，也有部分该病患者表现为情绪淡漠，麻木不仁。
- 9.性格改变。糊涂、多疑、害怕、易激动、抑郁、淡漠、焦虑或粗暴等。
- 10.兴趣丧失。对日常活动不感兴趣，能几个小时地坐在电视机前或长时间地昏昏欲睡，对以前的爱好也会兴趣减低。

早期干预很重要

目前世界上对于阿尔茨海默病仍缺乏可以根治的治疗手段，但通过药物干预、体育锻炼、健康饮食等方式可以预防并缓解病情。

当前临床上用于治疗阿尔茨海默病的药物主要有两大类，一类是以盐酸多奈哌齐片为代表的胆碱酯酶抑制剂；另一类是NMDA型谷氨酸受体拮抗剂。需要指出的是，目前的药物治疗还达不到让患者记忆力恢复到以前的水平，这也导致部分家庭存在“治与不治一个样”的错误认知。

其实，阿尔茨海默病通过早期药物治疗可以有效控制症状，帮助患者改善认知功能，延缓疾病发展，维持各项生活技能，提高生活质量，减轻照料者的负担。如果患者不及时接受或不坚持正确的诊疗，将无法控制疾病的进展，病情发展到中重度时，生活不能自理，常因褥疮、骨折、肺炎等并发症而死亡。

阿尔茨海默病的非药物治疗方法还可以通过包括智力训练、精神调养、体育锻炼、健康饮食等方式来预防缓解病情。

专家提醒，要重视早期预防，在发病初期对病人进行干预治疗是治疗方案中最有效的措施。对于儿女来说，在父母50岁以后去接受常规体检的时候，最好再去医院神经内科或记忆门诊增加一个“记忆体检”，针对记忆障碍进行评估，以便及早发现异常，及早治疗干预。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=547&aid=69793>

(来源：央广网)

养老地产

北京随园，模式之争下的万科养老样本

养老产业向来被业界称为“万亿蓝海”。然而，同样不需争论的事实是，在各路诸侯纷纷试水养老行业的当下，行业依然未能找到有效的盈利模式。无论是销售型、持有型还是服务型，投资养老产业的企业尚未找到标准而又有效的“挣钱姿势”。

近日，北京万科旗下养老业务的旗舰产品——随园的入市，再度带热养老话题。而随园也理所当然成为了外界观察万科养老产业发展策略和运营思路的最新样本。其中，看“只做养老服务，不做养老地产”的万科养老，如何在随园的运营上摆脱重资产、高成本的瓶颈，借助产品和服务实现运营模式的创新和突破，更是成为核心看点。

从城市公司自发到战略性协同，养老成万科三大支点之一

“北京太需要落地一个像杭州那样有养老口碑的项目，尤其是养老对万科而言，是一个战略性协同的业务”，在万科北方区域最大的养老社区——北京随园养老中心入市发布会上，万科集团高级副总裁刘肖感叹，他为此已等待了五年。

坐落在北京房山的北京随园整体规划了7栋建筑，占地约4000平方米，拥有700余张床位，其中，20多个功能的公共配套空间，则是养老中心的核心组成部分。有别于被动接受照顾，随园的一大运营特色是倡导老人们积极社交，在睦邻友好的社区氛围中，参与丰富的活动、结识亲密的伙伴、过上快乐的生活。

有外界人士分析，无论是规模还是在模式上，新开业的随园都特点鲜明，无疑是当下外界观察万科养老业务投资战略的最典型样本。尤其是，2018年以来，万科提出“收敛聚焦、巩固提升基本盘”的背景下，养老业务作为公司主业的配套业务，它的定位出现调整在所难免。

“养老对万科是有战略意义的，在客户层面，如果我们不做针对客户全生命周期的产品，是不完整的，况且养老是一个清晰的万亿市场和千亿企业的生意。而且在养老行业里，无论在客户数量还是战略投入上，目前

达到万科同等规模的企业并不多。”刘肖在随园亮相当天，对万科养老业务的定位观点鲜明，同时又像是对外界猜测的回应。

资料显示，自2012年11月万科的首个养老项目杭州随园嘉树面市至今，探索养老业务多年的万科已经成为这一领域重要的生力军之一。

但早期万科涉足养老业务主要是各城市公司的自发行为，集团统筹尚未形成。2016年后，养老业务成为当时万科转型“城市配套服务商”新定位的重要支点之一。北京万科推出了三大主力产品线——随园、怡园和嘉园，分别对应CCRC、城市护理型全托中心和社区嵌入式养老中心。

统计显示，截至目前，万科养老业务已布局16个城市，共储备床位项目52个，可提供床位1万张以上，其中已开业项目中有接近5000床。

但刘肖也承认，尽管有着多年的实践探索，养老业务仍然被认为是摸着石头过河，每走一步的前提是先夯实石头。经过实践探索，北京万科养老业务也逐步收敛聚焦于两大产品线——突出专业护理能力的怡园和营造睦邻友好关系的随园。

其中，随园定位为持续照料社区，为全龄长者提供照料方案。以北京随园养老中心为例，它不仅是万科北方区域内规模最大的养老项目，也传承了杭州随园产品的高品质。同时，北京随园还结合城市的实际政策与市场环境，针对主体客户对于丰富文娱社交生活的强烈需求，在理念、服务、管理方面都进行了升级和创新。

运营模式探索，公建民营抽身重资产

作为“收敛聚焦”后北京万科养老业务的核心产品线，随园是否能完成探索并创新养老项目的盈利模式，必然成为各界观察的看点之一。

同时，有养老行业人士分析，当前养老产业市场潜力巨大已是不争的事实。根据全国老龄工作委员会预测，我国养老产业规模到2030年有望达22.3万亿元，未来10-15年是养老产业快速发展的黄金年代。

对此，地产行业进入白银时代，房企也纷纷谋求转型。面对“银发经济”的巨大市场潜力，万科、龙湖、远洋、绿地、绿城等房地产商纷纷把触角伸向养老产业。据不完全统计，全国已有80家房地产企业进军养老领域，公开信息披露的养老项目达百余个。

即便如此，我国养老产业目前仍处于起步阶段，养老行业投资成本高、回报周期长、盈利难，真正运营成功的养老项目并不多。

从经营方式和盈利模式来看，当前养老项目运营主要包括：房产销售、租金及会员费、租售结合等几种盈利模式。其中，销售型产品虽然回款迅速，但后续服务很难延续，已逐渐淡出市场主流；自持经营则需要有强大的资金流和一定的产品开发能力，同时能够很好地把握老年人群的关键需求；租赁、会员制需要娴熟的运营能力和优质的服务能力。但会员制也存在诸多争议，尤其是在使用权变现上，给客户带来退出风险的同时，客户也很难享受到资产增值的收益。而使用权销售实际上就是变相销售房产，虽然有助于帮助企业回笼资金，但也存在一定的政策和法律风险。

“养老产业暂时还没有找到盈利模式”，万科集团董事会主席郁亮此前也曾表示，养老是万科的摸索业务，毕竟当下还有许多方面与行业不配套，万科需要进一步摸索方可获得突破与进展。

“很多房企此前曾考虑依靠自有项目发展养老产业，但多数都面临资产过重带来的压力。”一位行业观察人士这样评价几乎被人人都看好的养老产业前景。与普通住宅相比，养老产业的蛋糕看似很大，但实际上，产品却很难复制，规模化难度高。而且，养老产业目前的价格虽然不低，但经营成本更高，导致行业利润不高。

面对诸多问题，独立开发养老产业愈发不易。为此，万科目前在发展养老产业时强调“开放合作”。北京万科相关负责人告诉北京商报记者，北京万科未来会积极在外部寻找合作伙伴，不会局限于与某一家、某一类企业合作，而是基于项目来选择合作伙伴。

值得注意的是，“公建民营”是北京房山随园养老中心的一大特色。作为北京市场上少有的大规模政企合作型养老项目，随园项目的土地等重资产由政府提供，在该合作模式下，企业不需要背负沉重资金压力。在模式选择上，把产业关注点由建设转为落地运营，可以更加专注于输出技术、标准、团队等服务，也有助于进一步提升社会整体养老服务的质量和效率，为市场提供性价比更高的专业养老社区和服务。

从配套服务商到生活服务商，养老服务与养老地产之羞

一位熟悉万科养老业务的人士分析，养老项目运营的核心在于体现服务的长期性，核心的核心在于养老配套的服务支撑体系。这来自于万科将养老业务始终定位于“养老服务”，而非“养老地产”的经营理念。

这从万科集团战略“从配套服务商到生活服务商”的变化也可见一斑：“万科不仅要提供硬件，也要提供软件；不仅要提供空间，也要提供内容。”

作为万科养老理念创新的典型——“幸福银行”概念，被深入引进了新开业的北京随园养老中心。让在住老人“感觉自己没有用”的消极养老状态变成“赚钱、攒钱、花钱”的主动养老模式。在随园，每位老人都得到一本幸福账户，里面详细介绍了“幸福银行”的使用规则。在积极参与康复运动、社团、社交活动的时候，他们可以获得相应的奖励金，并存储进“幸福银行”，通过支取这些奖励金可以进而换取对等的福利内容。除了理念上的创新，依托于北京万科养老开发的服务管理系统——V-Care智慧照护平台，随园得以更好地实现了服务的标准化和精细化。

随园采用“邻里式主动社交+全方位健康照护”的照料模式，为将来入住的老人带来安享新生活。北京万科输出养老服务和管理标准，57项适老化细节打造万科品质颐养居所，为长者定制个性化医养结合照护计划，提供五大主题30余个社团活动，激励长者主动参与；三餐一点供餐模式，提供适老化菜品，满足高血压、糖尿病等特殊需求。针对护理型长者，入住后每天的作息时间及饮水量等都有严格的限定，并体现在V-Care系统上，护理员的每一个护理动作，在系统上都有所记录。

北京万科养老合伙人张银介绍，项目当前不盲目追求盈利方式和经济效益，项目眼前的目标就是提供最优秀的养老产品和服务，不断提高出租率，提高运营效率和服务水平。

“我们走得慢，但我们会走得远。”刘肖认为，养老业务真正的黄金时代可能是在10年至20年以后，而万科北方区域会把养老做成战略之一。他的自信来自于几方面：万科养老服务的精神内涵是倡导“邻里式养老”，它强调维系老人日常的生活方式；在产品方面，万科提供全生命周期服务，保证集团的战略性协同；而万科生态的开放性也会吸引包括政府、企业在内的更多合作伙伴。这些都是万科养老越走越稳的保障。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=556&aid=69785>

(来源：同花顺财经)

养老金融

市值逾1100亿元，财政部划转农行工行股权充实社保基金

25日晚间，农业银行、工商银行相继发布公告称，该行股东财政部将其持有的该行股权的10%一次性划转给全国社会保障基金理事会持有。据当日A股收盘价计算，二者合计股权划转总价值超过1100亿元。分析人士认为，此次划转对两家银行股价影响不大。

农行公告显示，本次划转前，财政部持有公司1372.39亿股A股股份，占普通股股份总数的39.21%；本次划转的股份数为137.24亿股A股股份，占普通股股份总数的3.92%。

工行公告显示，本次划转前，财政部持有该行1233.16亿股A股股份，占该行普通股股份总数的34.60%；本次划转的股份数为123.32亿股A股股份，占该行普通股股份总数的3.46%。

据农行半年报，截至6月30日，农业银行的前三大股东中央汇金投资有限责任公司、财政部、社保基金会持股比例分别为40.03%、39.21%、2.8%。此次股权划转之后，社保基金会持有农行股份比例升至6.09%，而财政部持股比例降至35.29%。工行半年报显示，截至6月30日，工商银行前四大股东中央汇金投资有限责任公司、财政部、平安资产管理有限责任公司、社保基金会持股比例分别为34.71%、34.6%、3.41%、2.43%。此次股权划转之后，社保基金会持有工商银行股份升至5.89%，而财政部持有工商银行比例降至31.14%。

9月20日，财政部等五部门联合印发《关于全面推开划转部分国有资本充实社保基金工作的通知》，明确中央和地方划转部分国有资本充实社保基金工作于2019年全面推开。其中，中央层面，具备条件的企业于2019年底前基本完成，确有难度的企业可于2020年底前完成，中央行政事业单位所办企业待集中统一监管改革完成后予以划转；地方层面，于2020年底前基本完成划转工作。

天风证券银行业首席分析师廖志明认为，本次划转是落实此前已发布的政策。对于银行而言，是国家股东层面的持股主体相互交换了一下，如果不减持，对银行股价几乎没有影响。从历史来看，社保基金持有的大型银行股权均保持稳定。

中泰证券银行业首席分析师戴志锋认为，本次股权划转是为充实社保基金。现在银行股估值较低，股息率较高。对于社保基金来说，减持可能性很小。作为长期投资者，社保基金拿银行股息的可能性较大，对市场及股价影响不大。

值得一提的是，此前财政部已将其持有的中国人保、中国太平等国有大型金融机构股权的10%划转至社保基金会。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=570&aid=69780>

(来源：中国证券报)

养老目标基金一周年：吸引150万投资者、平均收益达4.07%

2018年9月，首只养老目标基金发行。有公开数据显示，目前，已有超过150万的投资者参与了养老目标基金投资。

时值养老目标基金成立一周年，已肩负百万人养老钱的养老目标基金现状如何呢？

覆盖面广泛持有影响规模和业绩

养老目标基金推行一周年，截至9月23日，现已成立53只养老目标基金。其中，养老目标日期型基金32只、养老目标风险型基金21只。

从更具体的类别看，现在目标日期型基金已覆盖2030年~2050年前后退休人群，其中以养老目标2035为主，多达10只。而养老目标风险型基金方面，现已布局稳健型和平衡两种，其中稳健型养老目标基金数量最多，已达16只；而积极型养老目标风险基金暂时缺位。在申报的近百只养老目标型基金中，仅有3家上报积极型养老目标风险基金，当前仅一只获批准发行。

盈基基金副总裁、蜂鸟业务负责人刘文红表示，目前中低风险的产品市场需求量大，所以基金公司从产品推出的角度，会先去满足这些市场容量较大的产品。稳健型和低风险的产品会相对先推出，后期等待产品布局逐步完善之后，相信会有高风险的产品逐步推出。

华东某大型券商基金分析师认为，养老目标基金给投资者提供长期配置为主，作为一个创新型产品，刚开始布局时都是希望能够比较稳健，给投资者一个比较好的体验，所以初期布局以稳健型和平衡型的产品为主。随着养老目标基金的发展，积极型的产品肯定会逐步成立。对于那些比较年轻的投资者，确实也可以考虑投资部分权益比较高的产品。

相比于养老目标风险型基金，养老目标日期型基金无论是数量还是持有人户数都更多。Wind数据显示，截至9月23日，养老目标日期型基金和养老目标风险型基金的持有人总户数分别为74.18万户、52.2万户；而两类基金的总规模则分别为55.67亿元、111.31亿元。

好买基金研究中心研究员狄振浩坦言，目标日期型基金、目标风险性基金的规模和持有人数呈相反的状态，主要可能和基金的定期开放时间有关。目标日期型基金的封闭期通常是三年和五年，而目标风险型基金的封闭期通常在一年。从规模的差异也可以看出，封闭一年的基金较容易被投资者认可和接受，而封闭三年或五年的基金销售难度肯定更大一些。这需要投资者对未来市场的不确定性有充分的理解，以及对基金公司和基金经理有充分的信心。

Wind数据显示，当前持有期为一年、三年和五年的养老目标基金产品各有15只、30只和8只（其中7只为发起式基金），且其规模差异较大。截至9月23日，规模分别为95.17亿元、65.17亿元和6.64亿元。不难看出，

投资者对持有期限较长的养老目标日期型基金接受度不高。

而即便知道难发，但基金公司以发起式仍坚持布局了不少持有三年、甚至五年的基金。从业绩表现不难找到原因——Wind数据显示，截至9月23日，一年、三年和五年持有期养老目标基金平均收益率分别为2.66%、4.24%和6.05%。

这是否说明持有期和业绩之间具有一定的相关性呢？基金业内人士对此表达了不同的观点。

刘文红认为两者并没有相关性。今年持有期较长的产品业绩会更好，主要是这些封闭期较长的基金，通常投资策略中的权益比重会较高。今年的市场情况来说，权益相对表现较好，也带来了较好的业绩表现。

钦振浩则认为有一定的相关性。持有期的时间长，基金经理可操作的空间也就越大，可以提高高风险资产的权重。当然和今天的市场行情也有关系，今年A股整体上涨，权重越高收益越高。而持有期较短的产品会以稳健为主，因为一旦亏损，那一年后将会面临赎回的风险。

百万人参与规模户数分布不一

9月17日，中国证券投资基金业协会副会长钟蓉蓉表示，养老目标基金目前已有150万投资者。而在规模上，Wind数据显示，截至9月23日，全部养老目标基金总规模也已超过150亿元，达到166.98亿元。

这百万投资者在各类基金中是如何分布的呢？数据显示，当前规模在10亿元以上的养老目标基金有两只——交银安享稳健养老一年和民生加银康宁稳健养老一年，基金当前规模分别为20.53亿元和15.09亿元。规模在5亿~10亿元的有7只，另有22只养老目标基金规模集中在2亿~5亿；此外，2亿元以下的有22只，其中19只规模不足一亿元。从单只基金规模分布来看，养老目标基金呈现出规模分布不均的状况，不足5亿元的基金还是占据了大部分。

与此同时，《每日经济新闻》记者注意到，发起式基金普遍存在规模小、个人投资者参与较低的现象。数据显示，在24只发起式养老目标基金中，仅有2只基金规模超过2亿元，其他普遍在1亿元以下。而从投资者结构来看，发起式养老目标基金的个人投资者参与度也较低。截至2019年中报，有6只发起式基金的个人投资者持有份额占比在20%以下。

上述基金分析师认为，FOF这类产品起步时间不长，这类产品受大众欢迎程度还比较低。因此在公募基金发FOF整体都比较困难的情况下，可以通过发起式先让基金成立起来，未来再通过时间证明，慢慢获得大众投资者的认可。

养老是全民的事，规模大小固然是一方面，但投资者的参与更为重要。从已披露2019年中报的35只养老目标基金情况来看，在单只基金持有人户数上，已有产品达成“10万+”的小目标。Wind显示，截至2019年6月30日，超10万人共同持有养老目标基金有三只——华夏养老2040三年、鹏华养老2035三年和富国鑫旺稳健养老一年，当前持有人户数分别为12.59万户、11.42万户和10.62万户。

此外，作为普惠金融，养老目标基金的个人投资者比例已近七成。Wind数据显示，在已披露2019年中报的35只养老目标基金中，个人投资者占比平均达到67.28%，其中个人投资者占比在85%以上的产品有18只。而个人投资者占比最高的养老目标基金TOP10，个人持有份额占总份额的比例更是高达95%以上。

稳健投资灵活配置成立至今平均已赚4.07%

养老钱又被称作是保命钱，对于已经或者临近退休的人，本金安全是首位，而对于正值壮年的人，收益率相对更重要。

充分考虑到养老资金特点，养老目标基金在稳健投资的基础上灵活配置。截至9月23日，已成立的53只养老目标基金成立至今平均收益达4.07%，几乎无一亏损。值得注意的是，由于部分基金刚刚起步，成立至今收益率较低，拉低了整体的平均水平。如果仅看2019年以来成立的12只养老目标基金，其成立至今平均收益率达7.34%。

从单只基金成立以来的表现看，截至9月23日，有3只产品在成立不到一年的时间里赚得了10%以上，分别是兴安泰安平衡养老(FOF)、中欧预见养老2035三年和南方养老2035三年，收益率分别为14.97%、13.39%和11.13%。此外，值得注意的是，成立至今表现最好的10只养老目标基金都是三年期或五年期的产品。

有基金市场人士分析道，这是因为这些产品持有期长，权益占比相对更高。而今年权益市场表现不错，权益持仓高的基金赚得更高收益的概率更大。

虽然没有亏损，但依然有投资者认为，养老目标基金的这一业绩没有跑赢沪深300等大盘指数，不达预期。多位业内人士表示，养老目标基金投资目标不是博权益，自然不能去和沪深300对标。钦振浩认为，养老目标基金的定位是稳健长期回报，这决定了其风险收益特征不是股票型基金，所以今年以来的收益也不可能有什么百分之二三十。“它更像偏债型基金，相较于今年纯债基金3%左右的收益率，已经是一个不错的表现了。”

实际上，从2019年中报来看，当前养老目标基金整体仍是以债券投资为主。结合Wind提供的养老目标基金2019年中报来看，公布了中报的35只养老目标基金直接投资债券占基金净值的平均比例为6.15%，而重仓基金中债券基金平均占比为44.63%，两者加起来，养老目标基金在债市上的占比过半。

刘文红指出，债券投资比例高的原因是目前产品中，中低风险的产品占大部分，所以投资的债券基金也比较多。未来随着产品布局的完善，会有更多的权益型FOF推出，随着这种产品的推出，相信配置的权益基金占比会有所上升。

<http://cnfs99.com/Detail/index.html?id=570&aid=69790>

(来源：每日经济新闻)

基金公司打造养老品牌路漫漫，面临投教和销售等多重困惑

养老目标基金推出已有一年左右时间，从一开始的火热慢慢进入到不温不火的阶段，伴随着宣传的降温，养老目标基金出现在投资者视野中的频率也在降低。

不过，记者也注意到，真正想在养老产品方面深耕的公司，其实并没有停止脚步，通过建立养老子品牌、举办养老主题活动等一系列的动作，基金公司对于养老品牌的打造一直在持续进行。

打造养老子品牌

犹记得去年养老目标基金推出时，基金公司做了大量的宣传工作，从实际的结果来看，首批养老目标基金虽然规模称不上很大，但是用户数却还是比较可观。

虽然大家都深知养老本身是一项长期的事情，养老品牌的打造也不是一朝一夕就能完成，但对于基金公司而言，关于养老目标基金的推广，要做的事情确实还有很多。

因此，当这些养老目标产品纷纷成立之后，部分准备在养老领域深耕的基金公司也陆续推出了属于自己的养老子品牌，比如中欧基金的“养老投资专家”，富国基金的“投资养老在富国”等，都是致力于养老品牌的打造。富国基金相关人士表示：“公司重视养老品牌的打造，除了建立养老子品牌，设计制作了相应LOGO及设计物料，而且在官网以及其它渠道方面都有专门的养老投资内容专区，定期连载投教内容、基金经理来信等。”

另外，“与其他基金公司不同的是，公司基金更重视内部‘养老三支柱’的宣传，包括公司在养老金投资领域经年累月的耕耘、养老一、二支柱出色的投资管理能力、明星基金经理及投资经理等。”该相关人士进一步说道。

不仅如此，为了让更多年轻人能够了解养老目标基金，基金公司更是通过推出各种活动，比如中欧基金曾举办的公募脱口秀“中欧未来说”等，也都是为了进一步让养老产品深入人心以及打造自己的养老品牌。

不过也有业内人士指出：“目前行业内，真正有把养老当做特色或是真正全方位投入去做的其实还是为数不多的几家。”

强有力的团队也是一大招牌

而除了通过这些方式让投资者更好地认识养老目标基金，塑造外部的养老品牌形象，其实真正想打造养老品牌，最不可缺少的依然是基金公司本身要练好内功。

特别的是在同一目标日期、产品要素相差不大的情况下，比拼的就是基金的运作能力，一个有着丰富经验的养老团队和一个只是兼顾管理的基金团队，其呈现出来的投资成熟度以及产品业绩显然也不可能是一样的。

从目前已发行养老目标基金的公司来看，在团队的配备上也是存在较大的差异，有的公司可能只是当做产品线的一个补充，但有的基金公司则是有着完整的养老团队。

另外，基金经理的稳定性也是一方面，如果是频繁更换基金经理，显然对基金运作还是会有一定的影响，好在从这一年来，各只养老目标基金的基金经理变更记录来看，相比于其它产品，基金经理的变动并不频繁，整体还是相对比较稳定。

当然，另一个原因或许也跟管理养老目标基金的任职标准有关，一般来说，管理这类产品对基金经理有着更高的要求。

有基金业内人士表示：“(人员方面)这一年内无太多变化，养老基金的基金经理看投资年限、管理经验、业绩稳定性等，投研团队的话也看符合这些标准的以及足够实力的人员比例，包括所在的整个公司的治理、人群、管理水平、合规等都会有所考量。”

投教和销售的困惑

值得一提的是，虽然这一年来，针对养老目标基金的各个方面，基金公司已经做了大量的工作，但在这个过程中，其实也遇到了不少困惑。

比如某基金业内人士就表示：“最大的困惑还是在深入投资者教育方面，而投资者教育基本需要从提早准备、将养老储蓄转化为养老增值的观念、将短期的投资观念转化为长期的养老储备的概念等角度出发。养老基金和普通基金最不同的地方，就是它注定不是一种注重首发的基金，它的积累、体验和成长几乎都来自日常的定投，所以之后在定投方面要做更多的宣传推广。”

而要将短期转化为长期，这个难度可想而知，从投资者的角度来看，A股市场长期以来剧烈波动，往往追求短期收益，基金经理过往也经常存在追涨杀跌的情况，因此普通投资者对于养老目标基金是否能够提供长期稳定回报存在困惑。

更值得关注的是，另有基金人士表示：“销售渠道卖养老产品其实提成是很低的，如果是买一个权益基金，一年投资者倒两次手的话，销售费用可以很高，但是养老目标基金一般都是鼓励长期投资，而渠道销售经理的客户资金相对来说是固定的，除非不断去拓展自己的销售外延，不然如果都鼓励你去买养老基金了，那么他就盘活了。”

“还有你能看到养老目标基金的管理费和托管费也是低的，相关的财税政策也还没有推出，所以养老投资事业真的要做起来，是社会各界都要有投入，需要一个大局观，不是简单的基金经理把业绩做好就可以了。”该基金业内人士说道。

关注回撤不以短期业绩为导向

另外，随着养老目标基金运作周期的不断拉长，养老目标基金的业绩也开始备受关注，那么，摆在投资者面前的又一疑问就是，在选择养老目标基金时，是不是已经可以通过这一年来业绩来简单进行筛选呢？

上述基金业内人士分析称：“和其他产品相比，养老目标基金天然地具有通过大类资产配置和基金组合构建策略，以规避市场波动风险并大概率实现养老保障的投资目标。因此，有效的风险管理是养老目标基金整个投资运作流程中的核心一环。”

该业内人士还指出，“像去年底成立的一些养老目标基金，刚好遇到证券市场出现了较大幅度的波动，给刚刚起步的养老基金的投资运作带来了很大的挑战。投资者在选择养老目标基金时，就要结合市场而定，重视基金的回撤水平，而不能纯粹看涨跌幅大小。”

另一方面，“基金管理人投资运作过程中，要力求在严控投资组合的风险和回撤水平的约束下取得较为理想的风险收益比，以及在收益目标和风险水平之间寻找一个符合稳健型养老产品定位的平衡点。淡化短期的市场波动，维持产品风险收益特征的长期稳定性是首要的考虑。”该业内人士进一步说道。

对此，上投摩根资产配置及养老管理首席投资官李海也表示：“养老投资并不特别关注明天和下个季度市场怎么样，而是需要关注未来10~20年的市场假设和收益特征，坚持长期投资，不以短期绝对收益为导向。”

<http://cnfs99.com/Detail/index.html?id=570&aid=69790>

(来源：每日经济新闻)

社会保障

北京：养老保险待遇已连续调整27年

9月26日，北京青年报记者从北京市人社局了解到，建国70周年以来，北京的养老保险实现了从制度全覆盖到人群全覆盖，社保基金实行社会统筹，突出体现为更高质量、更充分的就业和保险待遇水平不断提高。其中养老保险待遇已连续调整了27次。下一步，还将高度关注互联网技术对就业和社保的影响。

据介绍，在建国之初，北京经济凋敝，失业剧增，市政府最早起草了三个关于国营企业职工年老及衰弱退职、疾病和伤亡抚恤三个暂行办法草案，揭开了社保事业发展的序幕，随后按照国家部署实施《劳动保险条例》，为劳动者提供涉及生、老、病、死、伤、残的多种保障，确保其无后顾之忧。

计划经济时期，劳动保险资金完全由国家或者单位出资，覆盖人群主要是体制内企业职工、机关和事业单位工作人员，突出体现为高比率就业和低水平保障。严格来说，劳动保险制度尽管经历了从国家责任发展到国家与单位责任并重的进程，但还不是真正意义上的社会保险制度。

1978年十一届三中全会召开，将工作重心转向以经济建设为中心。北京把握发展机遇，全面推进改革开放，经济发展连续保持了30多年的高速增长。为适应市场经济发展和配套国有企业改革，市委市政府以养老为先导，逐步拓展到失业、医疗、工伤和生育，经历了由改革试点到推广铺开、从自发改革到自觉改革、从单项改革到综合改革的渐进过程。

一直到现在，社会保险实现了从制度全覆盖到人群全覆盖，社保基金实行社会统筹，突出体现为更高质量、更充分的就业和保险待遇水平不断提高。养老保险待遇连续27次调整，工伤待遇连续18次调整，为社保体系建设奠定了坚实的基础，让全市人民得以共享发展成果，从而推动着社保事业不断向前发展。

北京市人社局表示，近年来，北京市按照党中央国务院所明确的北京“四个中心”的城市功能定位，市委市政府围绕实现建设社会主义小康社会目标，大力贯彻落实《北京城市总体规划（2004—2020年）》，积极做好“四个服务”，大力疏解非首都功能，加快产业结构调整，推进京津冀一体化。市委十二届九次全会提出要突出高质量发展这个根本要求，不仅要落实到经济发展中，还要贯穿于政治、文化、社会、生态文明建设和党的建设各个方面，体现在城市规划建设管理各个领域。北京社保事业发展也面临着新的机遇和新的挑战。

未来，北京市人社局将顺应全球化发展潮流，把社保工作放在经济发展新常态和人口老龄化趋势加速的大背景下进行考量，紧紧围绕稳就业的核心任务，去深入调研北京社保工作的现状和问题，研究解决产业结构调整下实现高质量发展、新业态就业方式灵活多样化下实现稳就业、为企业减税减负下实现社会保险事业可持续发展等重点问题。

同时，高度关注互联网技术对就业和社保的影响，由于构建高精尖产业结构，新业态下就业方式灵活多样，聚焦了大量高素质高技能人才，他们的标称薪酬和社保待遇水平及支付方式有别于其他传统行业，他们的需求客观上推高了对北京社保工作的预期和标准。因此，改革创新社保服务内容和方式，进一步提升北京社会保险事业发展水平和质量是必然的客观要求。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=573&aid=69812>

(来源：北青网)

今年31省份全部上调养老金，官方重申确保足额发放

日前，黑龙江省调整企业退休人员基本养老金，待遇水平上涨至月均2500余元。至此，31省份已全部公布2019年养老金调整方案，主要包括定额调整、挂钩调整、适当倾斜三种方式。同时，多地调整已经到位。

9月24日，财政部部长刘昆表示，将进一步完善城镇企业职工基本养老保险和城乡居民基本养老保险制度，尽快实现养老保险的全国统筹，确保亿万人民“老有所养”。

31省份确定养老金调整方案

今年3月，人社部、财政部联合下发通知，2019年继续统一调整企业和机关事业单位退休人员基本养老金，总体上调5%左右。此次调整是国家自2005年以来连续第15年调整企业退休人员基本养老金，有1.18亿名退休人员受益。

据人社部介绍，定额调整要体现公平原则；挂钩调整要体现“长缴多得”、“多缴多得”的激励机制；对高龄退休人员、艰苦边远地区退休人员，可适当提高调整水平。同时，继续确保企业退休军转干部基本养老金不低于当地企业退休人员平均水平。

截至目前，31个省份已全部公布2019年养老金调整方案，主要包括定额调整、挂钩调整、适当倾斜三种方式。

从定额调整来看，同一地区的退休人员统一增加相同额度的养老金，不同省份从每人每月34元至80元不等。其中，西藏加发金额较多，每人每月涨80元。广东、上海每人每月定额加发60元，北京每人每月定额加发50元。另外，辽宁按照退休（职）人员参加工作的时间将定额调整分为5档，最高70元，最低25元。

在挂钩调整方面，主要与退休人员缴费年限或工作年限、基本养老金水平等因素挂钩。比如：北京明确，缴费年限满10年及其以上的退休人员，缴费年限每满1年，每月增加3元；月养老金低于3959元的，每人每月增加65元；月养老金在3959元及以上，低于5459元的，每人每月增加55元；月养老金在5459元及以上的，每人每月增加45元。

此外，针对退休时间早、年龄偏大等退休人员，为了进一步提高他们的基本生活水平，在各地的调整方案中，几类退休人员将享受政策倾斜，如高龄退休人员、企业退休军转干部、艰苦边远地区退休人员、工伤退休人员等群体。如山西规定，一类艰苦边远地区退休人员每人每月再增加10元，二类艰苦边远地区退休人员每人每月再增加15元。天津规定，国家规定范围的艰苦边远地区的调整对象，每人每月增加15元。

中国人民大学人事学院教授韩庆亮此前接受中新经纬客户端采访时指出，多地上调养老金，一方面说明经济发展运行势头良好，另一方面说明政府对于民生相关领域的财政支持力度越来越大。

养老金足额发放有保障

对于亿万职工来说，养老金是退休后的重要保障。9月11日，国务院常务会议提出，要确保基本养老金按时足额发放。事实上，今年以来，中央国家部委已多次强调，确保养老金按时足额发放，保障退休人员基本生活。

9月24日，财政部部长刘昆在庆祝中华人民共和国成立70周年活动新闻中心首场新闻发布会上表示，将进一步完善城镇企业职工基本养老保险和城乡居民基本养老保险制度，尽快实现养老保险的全国统筹，确保亿万人民“老有所养”。

数据显示，截至去年底，全国企业职工基本养老保险基金收入为3.8万亿，支出为3.2万亿，当年收支结余接近6000亿，累计结余已经达到4.8万亿。今年的1-7月，基金收入是2.2万亿，支出2万亿左右，当前收支结余是2000多亿，累计结余是5万亿左右。“从这些数据可以看出，养老金发放是有保证的。”刘昆表示。

业内人士指出，不同地区之间养老金收支状况差异较大，一直是各省份足额支付养老金的最大威胁。而为了克服这个问题，国务院去年发布了《国务院关于建立企业职工基本养老保险基金中央调剂制度的通知》，要求在现行企业职工基本养老保险省级统筹的基础上，建立养老保险中央调剂基金，对各省份养老保险基金进行适度调剂，确保基本养老金按时足额发放。

刘昆表示，受人口老龄化程度的加剧和人口流动不均衡等因素影响，再加上以前基金是不能在省际之间调剂的，确实有一些省份存在基金收支平衡压力较大的问题。对此，主要是从提、划、补、改四个方面入手，推动养老保险制度朝着更加公平和可持续方向发展。

一是提。即提高中央调剂比例，重点解决个别省份基金收支压力较大的问题。全年调剂基金规模达到6300亿元。中西部地区和老工业基地省份受益1500多亿元。二是划。即全面推开划转部分国有资本充实社保基金。目前，中央层面已经连续对53家中央企业和14家中央金融机构实施了划转，划转规模是8600亿元。三是补。即加大对基本养老保险基金的补助力度。四是改。即深化制度改革，加快养老保险全国统筹的进度。

人力资源社会保障部副部长游钧此前也表示，一定能够确保基本养老金按时足额发放，不仅当前能确保，长远也一定能确保。确保基本养老金按时足额发放、保障退休人员基本生活，是社会保险工作的“底线”和“红线”，绝不能突破。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=573&aid=69773>

(来源：中国日报网)

财政部回应：养老金发放有保证，采取了这些措施确保按时发放

24日上午，庆祝中华人民共和国成立70周年活动新闻中心在梅地亚中心二层新闻发布厅举办首场新闻发布会。财政部部长刘昆介绍我国养老保险运行情况时指出，目前我国养老保险基金运行总体平稳，养老金的发放是有保证的。

刘昆表示，截至去年底，全国企业职工基本养老保险基金收入3.8万亿，支出3.2万亿，当年收支结余近6千亿元，累计结余超过了4.8万亿。

对于采取了哪些措施来确保养老金的足额按时发放，刘昆介绍，中央财政主要是从提、划、补、改四个方面入手，推动养老保险制度朝着更加公平和可持续方向发展。

他表示，第一个方面是“提”，提高中央调剂比例，解决个别省份的压力问题。2019年，为了进一步均衡地区间的基金负担，中央调剂比例上升到3.5%，调剂规模6300亿元，西部或老工业地区获益1500多亿元，有效解决了他们的困难。

第二个政策是“划”，就是国有资本化充实社保基金。刘昆透露，目前53家中央企业和14家中央金融机构，已经划转社保8600亿元。地方层面也开展了前期准备工作。今年7月，经国务院常务会议通过，将在全国全面推开。

第三是“补”，加大对基本养老保险基金的补助力度，并重点向中西部和老工业基地倾斜。据刘昆介绍，今年财政补助养老保险基金5285亿元，同比增长9.4%，增幅是很大的。今后还要加大补助力度。

第四是“改”，深化制度改革。刘昆表示，按照中央的要求，在省统筹的基础上，加快养老保险在全国统筹的进度，建立健全基本养老金合理调整机制。进一步完善城镇企业职工和城乡居民的基本养老保险的制度。

养老金“十五连涨”如何顺利落地？各省份均已出台落实措施

今年年初，相关部委发布调整基本养老金的公告。这是国家连续第15年调整企业退休人员基本养老金。日前召开的国务院常务会议指出，要确保基本养老金按时足额发放。不断上涨的养老金如何保证顺利落地？

目前，各地均已发布退休人员基本养老金调整方案，不少地方已调整到位。记者采访发现，在定额调整方面，同一地区的退休人员统一增加相同额度的养老金，不同省份从每人每月34元至80元不等。其中，北京每人每月定额加发50元，广东、上海每人每月定额加发60元。西藏加发金额较多，每人每月涨80元。辽宁按照退休（职）人员参加工作的时间将定额调整分为5档，最高70元，最低25元。湖北按照退休人员退休时间将定额调整分为3档。

为何不同地区定额调整额度不同？南开大学周恩来政府管理学院教授徐行说，养老金调整标准一般会根据经济增速、物价上涨、养老金收支水平、基金可承受能力等综合因素进行测算。“各地经济发展水平不尽一致，退休人员的基本情况也各有不同，这就决定了各地在制定具体调整办法时会考虑到本地的具体实际，地区之间的调整办法也因此存在一定差异。”

在各地的调整方案中，以下几类退休人员将享受政策倾斜。

——高龄退休人员。在天津，年满70周岁不满75周岁的退休、退职人员，每人每月增加30元；年满75周岁不满80周岁的，每人每月增加50元；年满80周岁的，每人每月增加70元。在湖北，对新中国成立前参加革命工作享受供给制的，每人每月增加30元；新中国成立前参加革命工作享受薪金制的，每人每月增加25元。

——企业退休军转干部。山西、河北、河南、湖北等地均规定，企业退休军转干部在调整后，其基本养老金仍未达到所在地区基本养老金平均水平的，补齐到平均水平。

——艰苦边远地区退休人员。山西规定，一类艰苦边远地区退休人员每人每月再增加10元，二类艰苦边远地区退休人员每人每月再增加15元。天津规定，国家规定范围的艰苦边远地区的调整对象，每人每月增加15元。

——工伤退休人员。安徽规定，企业一至四级工伤退休人员按上述办法增加的基本养老金低于本次企业退休人员基本养老金调整平均额度的，按平均额度予以补齐。

广东、江苏的方案中养老金调整人员范围较其他省份更大：广东沿袭2016年以来惯例，将本年度上半年首次领取基本养老金的退休人员划入本次调整范围；江苏今年首次将本年度前半年办理退休、退职手续的人员划入范围。其他省份本次调整对象为2018年12月31日前办理退休、退职手续的人员。

我将来到底能领多少养老金？参保人员终于可以自己测算了

我将来到底能领多少养老金？这是每个养老保险参保人员都关心的问题。长久以来，人们都只知道自己交了多少钱，却很少能算明白将来能领到多少钱，自己交的养老保险究竟值不值。近日，国家社会保险公共服务平台正式上线，参保人员终于可以测算自己未来能领多少养老金了！

现在，国家社会保险公共服务平台可提供社保年度参保信息查询、待遇资格认证、养老金测算、社保关系转移查询、异地就医查询、境外免缴申请、社保卡和电子社保卡状态查询等服务。这几个功能里面，养老金测算非常引人注意。虽然平台提供了计算器，但很多人面对上面需要填写的信息还是一头雾水。

记者登录平台体验了一下。

点击进入城镇职工养老保险待遇测算页面，首先要选择参保类型，这个选项有“城镇企业职工”和“个体工商户或灵活就业人员”两个。因为大多数参保人员都是通过企业参保的，所以这里就以“城镇企业职工”来举例。

1填写性别、年龄等基本信息。“预计退休年龄”里，一般男性为60岁，女干部为55岁，女工人为50岁。

2确定缴费年限。“实际缴费年限”这一栏，是指实际缴纳社保的累计年限。这个可以查询一下自己的历年缴费信息，里面有明确的记载。“视同缴费年限”很特殊。“视同缴费年限”是指职工全部工作年限中，其实际缴费年限之前的按国家规定计算的连续工作时间。说得通俗一点就是，虽然有些年头你并没有工作，没有缴纳过养老保险金，但是养老保险就当你缴过了，照样把这几年算在你的缴费年限里给你发养老金。

根据各地建立养老保险个人账户的时间不同，视同缴费年限的起算时间也不一致，大多在上世纪90年代初，在那之前参加工作的人才视同缴费年限。当下的中青年劳动者，一般涉及不到视同缴费年限，这个选项填写零就可以了。

3确定缴费工资指数。“以前年度平均缴费工资指数”是最让人头疼的。年度平均缴费工资指数是指参加养老保险社会统筹人员历年缴费工资指数的平均值。它是由参保人每年申报的缴费，工资数除以当地上年的在岗职工平均工资，得出缴费当年的缴费工资指数，如此每年计算一次，把每年的缴费工资指数相加，然后再除以实际缴费年限得出的。简单理解，缴费工资指数就是指参保人员的工资是社平工资的几倍。把每年的倍数平均计算一下，就是年度平均缴费工资指数了。

4查询上年末个人账户存储额。“上年末个人账户存储额”，这是之前自己养老保险个人账户部分和利息的总和，一般人也不会记得里面究竟有多少钱。这个可以查询一下自己的历年社保缴费信息，上面有明确记载（可登录国家社会保险公共服务平台或北京市社会保险网上服务平台查询）。

5确定参保地上年在岗职工平均工资。“参保地上年在岗职工平均工资”这一项每年社保部门会公布，可以搜索查询。

6预测未来社平工资增幅。“未来在岗职工平均工资增长率”，就是填写一个预计的未来社平工资的增长率，这个很难估算。查阅一下北京市统计局发布的近年来职工平均工资增长率可以发现，这个数字高低不等，高时达到接近18%，低时刚过4%。所以可以根据个人的预测选择一下。

7预估未来个人账户记账利率。个人账户记账利率是指养老保险个人账户累计存储额产生的利息。这个记账利率要参考当地上一年度职工平均工资增长率、银行的居民定期存款利率、养老保险基金运营的实际收益等因素确定。例如，2016年度记账利率为8.31%，2017年度记账利率为7.12%。

8查询本人本年月缴费工资。可以查询一下自己的社保缴费信息。

9预测未来缴费工资增长率。参保人员可以预估一下自己未来每年工资能有多大的增幅。

10计算。把这些信息全部输入后，点击“计算”按钮，系统会给出养老金测算结果。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=573&aid=69775>

(来源：北晚新视觉网)

媒体：养老金缺口只是一种预警，不会发生

中国有资本划转社保基金的行动加速。9月20日，财政部、人力资源社会保障部、国资委、税务总局、证监会联合公布了《关于全面推开划转部分国有资本充实社保基金工作的通知》（以下简称“《通知》”），提出中央和地方划转部分国有资本充实社保基金工作于2019年全面推开。其中：中央层面，具备条件的企业于2019年年底前基本完成，确有难度的企业可于2020年底前完成，中央行政事业单位所办企业待集中统一监管改革完成后予以划转；地方层面，于2020年底前基本完成划转工作。

国有资本划转社保基金为何提速？全部完成后大致可以为社保基金带来多大的增量资金？是否能有效填补未来可能出现的养老金缺口？

为何突然提速？

2017年11月，国务院印发《划转部分国有资本充实社保基金实施方案》，提出将中央企业和地方国有企业及国有控股大中型企业、金融机构纳入划转范围。公益类企业、文化企业、政策性和开发性金融机构以及国务院另有规定的除外。划转比例统一为企业国有股权的10%。

前期已进行过两批划转，共有18家企业参与。而《通知》的发布，也表明全国国企划转将于两年内在全国铺开。国有资本划转社保基金为何提速？

在人口老龄化趋势带来的社保资金给压力不断加大的情况下，一组数据或许能说明问题。国资委副秘书长、新闻发言人彭华岗曾于今年4月在发布会上表示，国资委2018年启动的两批国资划转社保，共划转国有资本750亿元。根据2018年度财务快报，划转部分目前已经增值到817亿元，增幅8.9%。

而2018年，中国基本养老保险基金总收入55005亿元，总支出47550亿元，年末基本养老保险基金累计结存58152亿元。

试点经验的成功也从另一方面加速了划转的过程。武汉科技大学金融证券研究所所长董登新在接受中新经纬客户端采访时表示：“国资划转充实社保基金应该说在肩履。我们用了差不多接近两年的时间来试点，摸索经验，也对整个国企进行拉清单、摸家底，划转的流程越来越完善、规范。因此，接下来在全国各省展开国资划转的工作，应该会非常顺利，也会非常高效。”

全部完成可为社保基金带来多少资金？

国务院报告显示，2017年，全国国有企业（不含金融企业）资产总额共183.5万亿元，国有金融企业资产总额241万亿元，全国行政事业单位国有资产总额30万亿元。

据董登新介绍，按照划转比例统一为企业国有股权的10%这一比例推算，全部划转完毕，保守估计划转账面净值应该在3万亿到5万亿之间。

“考虑到划转的这部分资金将来三年锁定期结束之后可以上市转让交易，大体的溢价应该在20%-30%，这样算的话未来的市值可能达到六七万亿，相当于基本养老保险基金翻了一番。整个基本养老保险基金总结余规模有望突破10万亿，这是相当可观的。”董登新说。

养老金缺口只是一种预警，不会发生

近几年来，随着中国人口老龄化趋势的进一步加剧，部分省份养老金缺口不断扩大，有不少人担心养老金有哪一天可能会发不出来了，也有不少机构对社保基金何时将出现缺口或枯竭发布各种预测报告。

不过，董登新认为，严格来讲，养老金缺口是一个理论的概念，同时也是一个动态的预测概念，并不是现实当中会发生的。“养老金的收支，它的精算都是基于一种理论假设，比如缴费率不变、人口的死亡率不变、退休金的发放水平不变、退休年龄不变等等。这种假设下的精算，只能作为一种预警，在现实当中是不可能让它发生的。”

事实上，各国都有各种办法来保障养老金发放。“欧美国家也在做养老金预警，世界各国还没有养老金发不出去的。无论怎么说，十年二十年之后，养老金枯竭最终是不可能发生的，我们总有办法通过改革或其他的配套措施去解决它。”董登新说。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=573&aid=69778>

(来源：中新经纬)

养老钱之外，护理费够吗？长期护理保险亟待更快发展

面临老龄化社会，除了用以覆盖基本生活开支的养老金外，还有很多需要考虑的，譬如护理费。由于医保项目中并不含长期护理费用，一旦面临高额的长期护理费，家庭经济压力可想而知。因此，长期护理保险亟待更快发展。

在民政部9月23日发布的《关于进一步扩大养老服务供给促进养老服务消费的实施意见》（下称《实施意见》）中，长期护理保险这一制度再度被重点提及。《实施意见》明确表示，推动建立保险、福利和救助相衔接的长期照护保障制度，加强长期护理保险制度与长期照护体系有机衔接。

业内人士表示，目前我国长期护理保险主要以政策性保险为主导，商业护理保险市场呈现规模小、产品价格高、保障功能弱、产品特色不明显等特征。我国长期护理保险体制仍在探索和完善中，而商业护理保险虽然面对补充政策性保险的巨大机遇，但也面临缺乏精算数据、护理服务供给市场不成熟、逆选择风险较高等痛点。

长护险试点三年，各地政策不一

我国老龄化程度形势严峻，且呈现加速态势，在家庭养老功能弱化、未富先老、护理市场供需失衡的背景下，长期护理问题在老龄化过程中愈发突出，甚至成为国家和个人都将面临的挑战。

作为养老服务中解决照护支付能力的重要一环，在此次《实施意见》中，长期护理保险这一制度再度被重点提及。《实施意见》中明确表示，推动建立保险、福利和救助相衔接的长期照护保障制度，加强长期护理保险制度与长期照护体系有机衔接。

民政部负责人在答记者问中也表示，要扩大长期护理保险制度试点，鼓励发展商业长期护理保险产品，进一步建立完善多层次保障体制，以满足老年人多元化照护需求，有效缓解老年人因身体状况变化等导致养老费用增加的后顾之忧。

长期护理保险(LongTermCareInsurance)，也称长期照料保险，是指为那些因年老、疾病或伤残导致丧失日常生活能力而需要被长期照顾的人提供护理费用或护理服务的保险。

据悉，目前我国长期护理保险分为政策性保险和商业护理保险。

政策性保险方面，在2016年6月，人力资源和社会保障部发布了《关于开展长期护理保险制度试点的指导意见》(下称“指导意见”)，决定在15个城市进行长期护理保险的试点，长期护理保险制度正式启动试点。2019年政府工作报告首次提出“扩大长期护理保险制度试点”。

第一财经记者从行业内了解到，长期护理保险试点三年以来，试点城市已经由国家人社部指定的15个扩大到了50个，主要方式为以社会保险为基础，将城镇和居民医保基金划拨出部分资金，辅以政府补助、个人缴费、福彩基金、捐助等方式，设立长护基金，为重证、失能、半失能等特殊人群提供医疗护理服务的报销支持。

太保安联近日发布了《中国商业长期护理保险发展模式和实践研究报告》，其中数据显示，截至2017年底，在15个长护险试点城市中，参保人数已经超过了4400万人，当年受益7.5万余人，赔付护理保险金约5.7亿元，基金支付比例达到70%以上，人均支付7600多元。

中国社科院世界社保研究中心主任郑秉文在6月召开的“长期护理保险制度试点三周年实践探索与经验总结”研讨会上表示，由于没有制定统一的制度框架，各地试点的筹资渠道有所不同，致使保障范围、受益规模、待遇形式等方面也存在较大差异。

第一财经记者根据公开信息统计发现，在筹资方式上，15家前期试点城市中，10个为定额方式，3个为比例方式，1个为“比例+定额”方式；同样在支付方式上，有7个是按比例补偿，另一部分则为定额支付；而15个城市在补偿对象的准入标准、支付金额的具体标准上更是五花八门。

不过，总结而言，“从补偿程度来看，大部分试点城市对于居家服务补偿相对较为充分，但机构养老的补偿水平却有限。”太保安联表示，例如，上海长期护理对于机构养老支付标准为600~900元/月，长期护理基金支付85%，但从上海、北京护理机构供给情况来看，目前普通中档养老机构每月花费通常可达4000~5000元，中高端机构可超过1万元，社会长期护理保险仅能负担15%~20%的机构费用支出，补偿水平有限。

商业长护险的机遇与挑战

“目前我国大部分政策性长护险试点地区的资金来源是医保基金，而从发达国家经验来看，长护险制度从建立到发展成熟需要较长时间，在这一过程中均面临护理费用的上升以致筹资收入承载较大支出压力，因此需要拓展筹资渠道。同时，也应更多地发挥商业长期护理保险的补充作用。”一名负责长期护理保险的保险公司高管对第一财经记者表示。

在万能险“当道”的那几年，部分专业健康险公司由于经营范围限制，借道商业护理保险设计中短存续期的高现金价值产品，因此2015到2016年，商业护理险保费呈现爆发式增长，但在2017年“保险姓保”政策出台后，中短存续期护理险得到规范，护理险整体保费遭遇断崖式下滑，2017年及2018年分别下滑77.2%和52.4%。

尽管如此，在如今老龄化加速的环境下，对长期护理的需求增长仍然使得商业长护险的前景受到业内看好。太保安联认为，政策性长期护理保险供给存在较为严重的短缺，如将社会保障体系不足以支付护理支出的部分，作为商业保险补充的服务空间，则仅北京和上海商业护理保险潜在规模就已接近千亿元。

不过，综合业内人士的观点，目前商业长护险的发展存在几大痛点：缺乏精算数据导致产品形态单一、定价过高；护理依赖等级和服务内容等标准体系尚未建立，体系不完善、缺乏行业统一标准；政府支持发展的政策不足，缺乏关于长期护理保险的法律制度体系和税收支持政策；缺乏费用管控手段，存在较强的逆选择风险以及护理市场专业人士的缺口巨大等问题。

对此，业内人士建议从制度层面，建立一定的调费机制来为保险公司止损；在行业基础设施方面，建立统一的长期护理等级标准，区别于各地医保需考虑收支平衡下的长期护理标准，以支持保险机构的长期护理产品开发，同时建立长期护理的发生率数据库，并在行业内建立共享机制；在政策支持上，对单位和个人购买商业补充的长期护理保险给予税收优惠；在专业护理人才建设上，依托高等护理院校等职业教育以及专业护理机构，通过定向培养、联合培养，加快长期护理保险人才的培养。

<http://cnfs99.com/Detail/index.html?id=573&aid=69813>

(来源：第一财经)

应对老龄化，亟待完善养老金“三支柱”

随着中国人口老龄化的日益加剧，出生率下降，劳动比重下降，基本养老保险的保障有限，第一支柱难以应对国内日渐严峻的养老问题，第二支柱尚处于起步阶段还没普及，第三支柱在国内的发展相比国外有些滞后。在日前举行的中国养老投资年度高峰论坛暨2019《中国养老前景调查报告》发布会上，嘉宾们探讨了养老金“三支柱”发展现状。

中国人民大学教授董克用表示，我国基本建立起国际上“三支柱”体系：基本养老保险、城镇职工基本养老保险、企业年金、养老金。2018年开始试点第三支柱，但结构不够均衡，主要依赖第一支柱，大家认为第一支柱最重要，而第二支柱、第三支柱占比非常小。

富达国际亚太区(日本除外)董事总经理拉杰夫·米塔尔表示，中国“三支柱”养老金体系，第一支柱是国家资金。目前，快速老龄化人口、独生子女政策、庞大的退休体系都给中国带来负担。在发达经济体，社保责任由政府雇主和个人共同承担，是“三支柱”养老金体系。中国正在进行改革，政府鼓励民众承担更多养老储蓄的责任，促进养老金第三支柱的发展。引进外资将促进国内养老金体系的完善，因为外国资管公司在产品设计、客户服务、投资管理方面拥有经验。

富达国际亚洲区(日本除外)及中东地区董事总经理何慧芬表示，澳大利亚和日本都有“三支柱”，和中国养老金的建构相似。澳大利亚的第一个支柱是由政府出资的养老金，60岁以后可以领取每个月的养老金。第二个支柱是保障型基金，是1992年成立的。第三个支柱是个人储蓄。日本也是“三支柱”，第一支柱已变成全球最大的养老基金——日本政府养老投资基金，委托海外或本土基金经理管理。第二支柱与澳大利亚不同，大部分是固定收益的发展。第三支柱是2001年开始的，2004年再加上个人储蓄计划，基本针对年轻人。英国是多层次复杂的系统，公共的系统由政府出资，也有政府和雇员一起的固定收益或DC固定缴款。养老金问题从世界上看，从第一向第二、第三支柱在发展。中国内地第一支柱不大，第二支柱发展较缓慢，第三支柱刚刚起步。

当天发布了《中国养老前景调查报告》。蚂蚁金服财富事业部副总裁祖国明表示，在今天的报告中，调查对象有73%属于18岁到34岁的年青一代，尽管受访者的平均储蓄额不高，但储蓄的愿望和意愿已从2018年的46%提升到今年的50%，年轻用户在养老意识方面有所加强，但在准备方面略显不足。有超过60%的年轻调查者认为，政府养老金及现金储蓄是未来退休的主要来源。但他们认为，从前两年刚开始发展的第三支柱，才是最终的养老解决方案。第一支柱和第二支柱随着老龄化增加已出现障碍。

<http://cnfs99.com/Detail/index.html?id=573&aid=69819>

(来源：中国经济时报)

国际交流

我也想在中国养老了

杭州初秋的街头，淡淡的桂花香沁人心脾。9月25日，伴着宜人秋风，“一带一路”新闻合作联盟短期访学班部分学员走进浙江省杭州市江干区闻涛街道红梅社区。

在红梅社区卫生服务中心，只见院内的一排长桌上，摆满各式各样的剪纸作品，四位大妈正在专心剪纸。这一情景立刻吸引了很多访学班成员。

乌拉圭共和国报媒体集团总经理格拉西·瓦拉里诺对剪纸非常感兴趣。在社区大妈胡瑞明的帮助下，她也拿起剪刀，试着剪了起来。一番体验之后，格拉西·瓦拉里诺说：“这个活动可以锻炼老人们的注意力，让大脑保持活跃，是非常好的一个养老方式。”

一旁的木工制作的现场也聚集了很多访学班成员。只听一阵小电机轰鸣声后，一块方形木头在社区老人庞培华的手中立刻变成了一座塔形艺术品。“除了这些活动，社区老人们还在这里学书法、画画、吹葫芦丝……”社区居家养老服务工作人孙燕芬介绍道。

听到介绍后，阿根廷美洲电视台24频道记者安德烈斯·弗洛雷斯说：“社区举办一些创造性的活动，可以让老年人快乐地享受老年生活。中国这样的社区养老模式非常值得阿根廷借鉴。”

走进卫生服务中心，一块挂着“健康小屋”牌子的小房子吸引了很多访学班成员的目光。小屋内，血压检测仪、血糖检测仪、心电图检测仪等众多自测仪器齐备，社区医生严仰郁现场介绍了社区智慧医疗云平台的日常运用。

当听到社区里的智慧养老不仅可以全方位监测老人的健康状况，还能够为社区老人提供“一人一档案”“一人一方案”的服务时，墨西哥通讯社国际部副主任亚历杭德罗·加扎说：“医生可以通过电脑来实时监测老人的状况，真的特别特别棒！我也想在中國养老了。”

另一边的休闲保健厅内，5位社区老人正在练习插花。访学班学员也忍不住跟着老人们一起学了起来。秘鲁安第斯通讯社记者辛蒂娅·贝拉尔说：“社区里插花的手工活动对老人来说是非常有意义的。”

针灸、推拿、中医疗疗……在这里，访学班成员了解了很多社区老人日常健康管理的方式。参观、体验结束后，《秘鲁人报》编辑加布里埃尔·瓦尔迪维亚有些意犹未尽，他表示：在这里，我深深感受到中国政府对老年人的关爱。

<http://cnfs99.com/Detail/index.html?id=577&aid=69796>

(来源：人民日报海外版)

城市规划

北京：老楼加装电梯已完成并投入使用918部

24日，北京市召开庆祝中华人民共和国成立70周年系列主题新闻发布会——城市建设专场。记者从发布会上了解到，自2017年启动新一轮老旧小区综合整治试点工作以来，截至2019年8月底北京市共开工91个老旧小区综合整治项目，完成15个项目，老楼加装电梯已完成且投入使用918部。

北京市住房城乡建设委相关负责人介绍，北京市老旧小区综合整治工作跨越了“十二五”和“十三五”两个时期，改善了居民的居住环境和生活质量。“十二五”时期，完成楼栋改造共5529万平方米，楼栋改造涉及1.37万栋，惠及居民81.9万户。2017年启动新一轮老旧小区综合整治试点工作以来，已累计确认243个老旧小区综合整治项目，涉及2303栋住宅楼、17.8万户、建筑面积1275.4万平方米。

在完善住房市场体系和保障体系方面，截至2019年8月31日，北京市全市共规划建设共有产权房住房项目65个（含转化项目33个），可提供房源约6.58万套，已累计开工项目40个，选房项目33个，面向“新北京人”提供住房7800余套。北京市从2013年起全面执行绿色建筑标准，已累计建成绿色建筑面积7586万平方米，354个项目获得绿色建筑评价标识。2018年，装配式建筑面积已经占全市开工建筑面积29%。此外，北京市大批城镇老旧小区和农村住宅实现节能抗震改造，奖励公共建筑大力开展节能绿色化改造，并对北京市3000平方米以上的公共建筑实施能耗限额管理，推广绿色建材，建设建筑砂石绿色供应链，实施建筑垃圾的循环再利用。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=457&aid=69782>

(来源：新华网)

政府购买服务

福建：龙海市民政局居家养老服务中心电梯采购货物类采购项目招标公告

受龙海市民政局委托，龙海市政府采购中心对[350681]LHCGZX[GK]2019002、龙海市民政局居家养老服务中心电梯采购货物类采购项目组织进行公开招标，现欢迎国内合格的投标人前来投标。

1、招标编号：[350681]LHCGZX[GK]2019002

2、项目名称：龙海市民政局居家养老服务中心电梯采购货物类采购项目

3、招标内容及要求：

4、采购项目需要落实的政府采购政策：无

5、供应商的资格要求：

(1)符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件。

招标文件规定的其他资格证明文件(若有)1、(强制类节能产品证明材料,若有,应在此处填写);2、(按照政府采购法实施条例第17条除“(一)-(四)”款外的其他条款规定填写投标人应提交的材料,如:采购人提出特定条件的证明材料、为落实政府采购政策需满足要求的证明材料(强制类)等,若有,应在此处填写)。*1上述材料中若有与“具备履行合同所必需设备和专业技术能力专项证明材料”有关的规定及内容在本表b1项下填写,不在此处填写。*2投标人应按照招标文件第七章规定提供。

具备履行合同所必需设备和专业技术能力专项证明材料(若有)1、招标文件要求投标人提供“具备履行合同所必需的设备和专业技术能力专项证明材料”的,投标人应按照招标文件规定在此项下提供相应证明材料复印件。2、投标人提供的相应证明材料复印件均应符合:内容完整、清晰、整洁,并由投标人加盖其单位公章。

6、购买招标文件时间、地点、方式或事项:

招标文件随本项目招标公告一并发布;投标人应先在福建省政府采购网(zfcg.czt.fujian.gov.cn)注册会员,再通过会员账号在福建省政府采购网上公开信息系统按项目进行报名及下载招标文件(请根据项目所在地,登录对应的(省本级/市级/区县))福建省政府采购网上公开信息系统报名),否则投标将被拒绝。

7、招标文件售价:0元

8、供应商报名开始时间:2019-09-2018:00报名截止时间:2019-10-1018:00

9、投标截止时间:2019-10-1508:20(北京时间),供应商应在此之前将密封的投标文件送达(开标地点),逾期送达的或不符合规定的投标文件将被拒绝接收。

10、开标时间及地点:2019-10-1508:20,福建省漳州龙海市紫葭路行政服务中心四楼评标室

11、公告期限:5个工作日。

12、本项目采购人:龙海市民政局

地址:龙海市石码镇工农路79号

联系人姓名:蓝辉生

联系电话:13806957824

采购代理机构:龙海市政府采购中心

地址:福建省漳州龙海市紫葭路行政服务中心四楼

项目联系人:吴俊晔

联系电话:0596-6535132

网址:zfcg.czt.fujian.gov.cn

开户名:龙海市政府采购中心

龙海市政府采购中心

2019-09-20

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=653&aid=69827>

(来源:中国政府采购网)

河北：邯郸市丛台区智慧养老综合信息服务平台采购项目招标公告

开标时间:2019年10月10日14时30分

项目名称:邯郸市丛台区智慧养老综合信息服务平台采购项目

机构项目编号:HB2019093140020064

项目联系人:闫勇

项目联系电话:0310-3136510

采购人:丛台区民政局

采购人地址:丛台区丛台路41号

采购人联系方式:0310-3135034

代理机构:邯郸市丛台区采购中心

代理机构地址:邯郸市北仓路129号

代理机构联系方式:0310-3136510

预算金额:91.2万元

投标截止时间:2019年10月10日14时30分

获取招标文件开始时间:2019-09-24

获取招标文件结束时间:2019-09-29

获取招标文件地点:邯郸市丛台区北仓路129号丛台区政府三楼306室

获取招标文件方式或事项:现金发售

招标文件售价:0元

开标地点:邯郸市丛台区政府二楼会议室

供应商的资格要求:投标人的资格要求(报名时须携带原件及两份复印件加盖公章):1、具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的供应商基本条件。2、投标人具有有效的营业执照副本、税务登记证副本、组织机构代码证副本(或三证合一的营业执照副本)、银行开户许可证,营业执照经营范围须具有与本次招标项目相适应的经营范围。法人带法人身份证明书及身份证,被委托人带法人授权委托书、身份证及公司给其缴纳的近期连续3个月养老保险证明。3、提供2018年度财务审计报告(成立不满一年的公司提供近三个月财务报表),近期连续3个月依法缴纳税收的完税证明及近期连续3个月公司缴纳的社会保障资金证明,相关完税证

明及社会保险金证明需是税务机构开具的正规票据。4、供应商商业信誉良好，国家信息中心“信用中国”无不良记录，提供网络截图并加盖本单位公章。5、参加政府采购活动前3年内经营活动中没有重大违法记录的书面声明。6、本项目不接受联合体投标。

采购数量：一批

技术要求：智慧养老综合信息平台

备注：1.报名时需携带支票10000元做投标保证金！凡在邯郸市市内开户的供应商，必须提供“现金支票”。“现金支票”须符合银行规定要求，要注意票背背面盖单位财务印章，“收款单位”项应填本单位名称。用途写“**项目投标保证金”重要提示：开票日期为本项目开标日期。2.在邯郸市主城区范围之外地区开户的供应商，必须用“银行汇票”其他形式均属无效。“银行汇票”须符合银行规定要求，要注意银行汇票票据为两联，须同时交纳，否则无效。开户名称：邯郸市丛台区非税收入管理局。开户行：中行丛台支行账号：100581271059备注写“**项目投标保证金”。本次采购项目标书编号：CTQCGP2019029。注：本次项目采用资格后审方式，接收报名成功不代表资格审核通过，投标人因证件不合格，资料不全引起的各种后果，责任自负。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=653&aid=69828>

(来源：中国政府采购网)

山东：青岛市民政局养老护理人员岗位业务能力提升项目公开招标公告

一、采购人及其委托的采购代理机构的名称、地址和联系方式

采购人：青岛市民政局

地址：青岛市延安三路228号民政大厦

联系方式：0532-82106169

代理机构：青岛嘉信招标有限公司

地址：山东青岛市北区辽源路257号青州市中小企业公共服务中心6号楼1层

联系方式：13605327893

二、采购项目的名称、预算金额

三、采购人的采购需求

四、投标人的资格要求

标包【1】1.具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织；2.招标公告发布之日前三年内无行贿犯罪等重大违法记录；3.通过“信用中国”网站、中国政府采购网、信用山东及信用青岛查询，未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录名单的；4.本项目不接受联合体投标

五、获取招标文件的时间期限、地点、方式及招标文件售价

开始时间：2019-09-24 09:00:00

截止时间：2019-10-14 09:30:00

地点：投标人须在开标前在青岛市政府采购网上注册并关注该项目。开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面

免费下载电子招标文件。代理机构不再发售纸质招标文件。方式：报名后下载

招标文件售价：0

六、公告期限

公开招标公告发布之日起5个工作日。

七、投标截止时间、开标时间及地点

开始时间：2019-10-14 08:30:00

截止时间：2019-10-14 09:30:00

地点和方式：青岛市市南区香港中路19号公共资源交易中心209（开标室4）

开标时间：2019-10-14 09:30:00

八、采购项目联系人姓名和电话

姓名：周涛

电话：13605327893

九、采购项目的名称、数量、简要规格描述或项目基本情况介绍

详见招标文件

十、采购项目需要落实的政府采购政策

详见招标文件

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=653&aid=69829>

(来源：中国政府采购网)

山东：即墨区困难老年人居家养老服务采购公开招标公告

即墨区困难老年人居家养老服务采购公开招标公告

一、采购人及其委托的采购代理机构的名称、地址和联系方式

采购人：青岛即墨区民政局

地址：山东省青岛市即墨区宁东路166号

联系方式：0532-88525207

代理机构：山东省国际招标有限公司

地址：青岛市即墨区文峰路（原文化路）565号广泰大厦602室

联系方式：0532-85057387

二、采购项目的名称、预算金额

三、采购人的采购需求

详见附件。

四、投标人的资格要求

标包【2】1.投标人须在中华人民共和国境内注册，能从事居家养老服务或家政服务的机构，营业范围含居家养老等相关服务。2.投标人具有经卫生部门许可的专业医疗资质或者具有与经卫生部门许可的专业医疗机构有合作关系。3.招标公告发布之日前三年内无行贿犯罪等重大违法记录(在评审过程中，采购人、招标代理机构对投标供应商的行贿犯罪情况进行查询。查询网站：中国裁判文书网)。4.通过“信用中国”网站、中国政府采购网、信用山东及信用青岛查询，未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录名单。5.分包采购的项目，投标人可以选择多个包投标，但只能中1个包。6.本项目不接受联合体投标。7.在获取招标文件时间内登录中国青岛政府采购网进行注册并报名，注册并报名成功后，开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目招标公告页面免费下载招标文件；未在中国青岛政府采购网上注册报名的，投标无效。

标包【3】1.投标人须在中华人民共和国境内注册，能从事居家养老服务或家政服务的机构，营业范围含居家养老等相关服务。2.投标人具有经卫生部门许可的专业医疗资质或者具有与经卫生部门许可的专业医疗机构有合作关系。3.招标公告发布之日前三年内无行贿犯罪等重大违法记录(在评审过程中，采购人、招标代理机构对投标供应商的行贿犯罪情况进行查询。查询网站：中国裁判文书网)。4.通过“信用中国”网站、中国政府采购网、信用山东及信用青岛查询，未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录名单。5.分包采购的项目，投标人可以选择多个包投标，但只能中1个包。6.本项目不接受联合体投标。7.在获取招标文件时间内登录中国青岛政府采购网进行注册并报名，注册并报名成功后，开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目招标公告页面免费下载招标文件；未在中国青岛政府采购网上注册报名的，投标无效。

标包【1】1.投标人须在中华人民共和国境内注册，能从事居家养老服务或家政服务的机构，营业范围含居家养老等相关服务。2.投标人具有经卫生部门许可的专业医疗资质或者具有与经卫生部门许可的专业医疗机构有合作关系。3.招标公告发布之日前三年内无行贿犯罪等重大违法记录(在评审过程中，采购人、招标代理机构对投标供应商的行贿犯罪情况进行查询。查询网站：中国裁判文书网)。4.通过“信用中国”网站、中国政府采购网、信用山东及信用青岛查询，未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录名单。5.分包采购的项目，投标人可以选择多个包投标，但只能中1个包。6.本项目不接受联合体投标。7.在获取招标文件时间内登录中国青岛政府采购网进行注册并报名，注册并报名成功后，开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统本项目招标公告页面免费下载招标文件；未在中国青岛政府采购网上注册报名的，投标无效。

五、获取招标文件的时间期限、地点、方式及招标文件售价

开始时间：2019-09-24 09:00:00

截止时间：2019-10-17 09:30:00

地点：投标人须在开标前在青岛市政府采购网上注册并关注该项目。开标时间前在全国公共资源交易平台（山东省青岛市）青岛市公共资源交易电子服务系统（<http://ggzy.qingdao.gov.cn>）本项目招标公告页面

免费下载电子招标文件。代理机构不再发售纸质招标文件。

方式：报名后下载

招标文件售价：0

六、公告期限

公开招标公告发布之日起5个工作日。

七、投标截止时间、开标时间及地点

开始时间：2019-10-17 08:30:00

截止时间：2019-10-17 09:30:00

地点和方式：青岛市即墨区行政审批服务局（青岛市即墨区经济开发区振武路（原壮武路）496号）五楼第二开标室

开标时间：2019-10-17 09:30:00

八、采购项目联系人姓名和电话

姓名：王妮娜

电话：0532-85057387

九、采购项目的名称、数量、简要规格描述或项目基本情况介绍

参见招标文件

十、采购项目需要落实的政府采购政策

参见招标文件

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=653&aid=69830>

(来源：中国政府采购网)

河北：涪源县老年人养老中心附属工程项目竞争性磋商公告

开标时间：2019年10月08日15时00分

项目名称：涪源县老年人养老中心附属工程项目

机构项目编码：HB2019091890020001

项目联系人：段海霞

项目联系电话：0313-2187333

采购人：涪源县民政和民族宗教事务局

采购人地址：涪源县民政局

采购人联系方式：0313-5812564

代理机构：河北东弘业招标代理有限公司

代理机构地址：张家口市桥东区胜利中路2号冠垣广场2号楼6层629室

代理机构联系方式：0313-2187333

预算金额：251.1098万元

投标截止时间：2019年10月08日15时00分

获取招标文件开始时间：2019-09-25

获取招标文件结束时间：2019-09-30

获取招标文件地点：河北东弘业招标代理有限公司(河北省张家口市桥东区胜利中路2号冠垣广场6层629室)

获取招标文件方式或事项：现金发售

招标文件售价：300元

开标地点：涪源县公共资源交易中心五楼第一开标室

供应商的资格要求：供应商应具备有效的企业营业执照副本（需提供具有社会信用代码独立法人的营业执照副本）、基本存款账户银行开户许可证（取消开户许可证的须提供基本存款账户银行备案资料）、依法缴纳的2019年01月01日以后任意一个月的税收的证明材料（至少包括增值税和企业所得税，依法免税或零缴纳的须提供加盖税务部门公章的证明材料）、依法缴纳的2019年01月01日以后任意一个月的社会保障资金的证明材料、具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质、有效的安全生产许可证副本、拟派项目经理须为建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格及有效的安全生产考核合格证书、由第三方中介机构出具的2018年度财务状况报告（需包含“四表一注”）或由开户银行2019年9月1日以后出具的银行资信证明；3、供应商报名要求：供应商请持具备有效的企业营业执照副本（需提供具有社会信用代码独立法人的营业执照副本）、基本存款账户银行开户许可证（取消开户许可证的须提供基本存款账户银行备案资料）、法定代表人身份证明书原件、授权委托书原件（法定代表人购买时无需提供）及本人身份证原件【以上证件（或资料）需提供原件和加盖投标人公章的A4纸复印件1套】到河北东弘业招标代理有限公司登记并购买招标文件。我公司提供电子版招标文件和纸质版招标文件，如出现不一致，以纸质版文件为准。注：本项目不接受联合体投标

采购数量：一批

技术要求：详见竞争性磋商文件

备注：按照国家、省、市关于电子招标投标的规定，拟报名投标本项目的供应商在报名前，需在《河北省公共资源交易服务平台》上完成注册，并通过公共资源交易中心验证，同时须在《河北省公共资源交易服务平台》进行电子报名，否则后期在《河北省公共资源交易服务平台》显示投标单位名称，视为报名无效，一切后果由投标单位自己承担。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=653&aid=69831>

(来源：中国政府采购网)

江苏：扬州市生态科技新城管委会社会事业局扬州市生态科技新城政府购买居家养老服务项目公开招标公告

江苏中兴工程造价咨询有限公司受扬州市生态科技新城管委会社会事业局委托，根据《中华人民共和国政府采购法》等有关规定，现对扬州市生态科技新城政府购买居家养老服务项目进行公开招标，欢迎合格的供应商前来投标。

项目名称：扬州市生态科技新城政府购买居家养老服务项目

项目编号：SZXCGDLG-20190920号

项目联系方式：

项目联系人：徐敦芳

项目联系电话：13705274664

采购单位联系方式：

采购单位：扬州市生态科技新城管委会社会事业局

地址：扬州市新福路88号

联系方式：张辉18151432379

代理机构联系方式：

代理机构：江苏中兴工程造价咨询有限公司

代理机构联系人：徐敦芳13705274664

代理机构地址：扬州市文昌中路20号1-502江苏中兴工程造价咨询有限公司

一、采购项目的名称、数量、简要规格描述或项目基本情况介绍：

一、招标项目名称及编号

项目名称：扬州市生态科技新城政府购买居家养老服务项目

项目编号：SZXCGDLG-20190920号

二、招标项目简要说明及预算金额

1. 预算金额：本次项目实施所需资金纳入年度民政经费财政预算。服务收费标准不超过29元/小时（含服务费、管理费、服务人员交通费及通讯费等），服务对象暂按400人计算，具体人数以实际服务为准，根据政策调整，可适当调整服务人数。服务区域：杭集镇和泰安镇。

2. 依据《扬州市区政府购买居家养老服务采购管理办法》（扬政民〔2015〕129号、扬财购〔2015〕4号），《关于开展政府购买居家养老服务采购工作的通知》（扬政民〔2016〕58号、扬财购〔2016〕2号）要求，进行本次招标。

本次投标以每小时服务结算单价报价，并不得高于29元/小时，投标人不高于29元/小时的为有效投标报价。

二、投标人的资格要求：

(一) 符合政府采购法律法规规定的条件: 1 投标函(原件)2 资格声明(原件)3 若法定代表人参加投标的, 须提供本人身份证复印件(原件备查); 若授权代表参加的, 须提供《法人授权书》原件和授权代表身份证复印件(原件备查) 4 依法在民政或工商部门注册登记, 具有独立法人资格的社会组织或企业, 提供营业执照副本或社会团体法人登记证(复印件加盖投标人公章) 5 依法缴纳职工社会保障资金的证明材料(复印件加盖投标人公章)(税务、银行或社会保险基金管理部门出具的近一个月缴纳职工社会保障资金的缴款凭证或缴款证明) 6 投标人近三个月内任意一份依法纳税的缴款凭证(复印件加盖投标人公章) 7 与第(6)条相对应的纳税申报表或经会计师事务所审计的2018年度财务报告(复印件加盖投标人公章) 8 投标人参加本次政府采购活动前3年内经营活动中没有重大违法记录的书面声明(原件) 备注: 新设公司如不能提供5.6.7三项的, 提供相关说明 (二) 采购人根据本项目要求规定的特定条件: 1、依法在民政或工商部门注册登记, 具有独立法人资格的社会组织或企业; 2、拥有熟练掌握养老服务知识、方法和技能的专业服务人员; 3、有居家养老服务客服呼叫平台和相关信息管理系统; 4、具备健全的规章制度、良好的社会公信力和从事养老服务经验资质。

三、招标文件的发售时间及地点等:

预算金额: 98.0万元 (人民币)

时间: 2019年09月24日09: 30至2019年09月29日17: 00(双休日及法定节假日除外)

地点: 扬州市文昌中路20号1-502江苏中兴工程造价咨询有限公司508室

招标文件售价: ¥ 300.0元, 本公告包含的招标文件售价总和

招标文件获取方式: 携带营业执照副本(加盖公章)、授权委托书和《供应商参加投标确认函》购买。

四、投标截止时间: 2019年10月14日09: 30

五、开标时间: 2019年10月14日09: 30

六、开标地点:

江苏中兴工程造价咨询有限公司开标室,扬州市文昌中路20号文昌国际大厦502

七、其它补充事宜

八、采购项目需要落实的政府采购政策:

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=653&aid=69832>

(来源: 中国政府采购网)

关于我们



中国养老网建立得到发改委、民政部、卫健委、全国老龄办、中民养老规划院、中国老龄事业发展基金会、中国社会福利基金会的指导和大力支持。我们以向社会传播养老服务业资讯、促进养老产业与事业建设发展为己任，充分发挥互联网特性，增强吸引力、可读性、亲和力，力求打造成为中国养老信息资讯的网络传播平台。

中国养老网致力于宣传党和国家关于养老产业与老龄事业的政策和制度；传达党和国家及各级政府养老工作资讯；宣传建党以来老龄工作的历程；宣传国家对老龄化社会的指导方针；促进各级养老服务工作、养老设施关于老龄化数据的研究支持，为读者提供养老服务业关于政治、经济、文化、健康、生活等方面的咨询。

中国养老网致力于养老战略的研究，承载国内大批专家学者、养老从业人员，集中一批专家学者，面对快速老龄化的政策安排，实施好《“十三五”规划》促进养老服务体系与老龄事业更好发展，努力实现老有所养、老有所医、老有所教、老有所学、老有所为、老有所乐的工作目标。积极探索在养老保险、照护保险、养老信托、养老服务等领域的体系建设。

北京中民养老事业促进中心长期从事养老事业和社会保障工作，是中国养老网的载体。积极研究我国“十四五”养老服务体系研究，研究养老服务体系建设与养老服务设施规划，培训养老高级管理人员以及评估师，支持国家养老示范工程的建设，支持国家爱心护理工程的发展。

中国养老示范基金是中国老龄事业发展基金会专项基金，由北京来博颐康投资管理有限公司捐资发起。重点支持养老研究和养老标准建立，表彰优秀养老专家学者及工作者；支持国家建立医养结合、社区养老辐射支援居家养老等模式与体系的建立和实施；支持养老示范工程，建立更多国家养老示范基地；支持国家爱心护理工程，促进爱心护理院规范健康发展；支持养老领域能力建设，建立国家养老服务职业体系；支持国际养老互动交流。

亲爱的读者，中国养老网为了给您带来更加优质的服务，更加丰富的网站内容，提供更好的资料与您分享。同时，中国养老网的发展也离不开您对我们的热心支持和帮助。欢迎社会各界人士对中国养老网不吝赐稿，丰富我们网站内容使我们更加全面与专业！我们将来稿择优发布到中国养老网和其他平台中并注明作者。

谨在此感谢社会各界人士对养老事业的关注与支持！

感谢北京香山颐养健康管理有限公司、幸福颐康养老产业投资有限公司的支持！

联系我们

小助手（微信）：ZMYL123

官网：www.CNSF99.com

网站地址：北京市海淀区三里河路一号

办公地址：北京市朝阳区建国门外外交公寓

邮编：100600

邮箱：Cnsf99@163.com Cnsf99@126.com

电话：010-68316105/6

传真：010-85325039



小助手微信



官方公众号

内部刊物仅供参考